ภาคผนวกที่ 8

เอกสารตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ

Monthly Report

Building : Rich Park Terminal Laksi

Month : January

Year : 2024

STMS

M&E Dept.

สรุปรายงาน
MONTHLY REPORT
ประจำเดือน มกราคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTC

ประจำเดือน..... Jan 2024

STMS

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

วันที่	* เวลา	Transformer Winding Temp (C°)	Transformer Fan Switch Position	Room Temp (C°)	MDB Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข) RS	ST	TR	RN	SN	TN	Amp Meter (KA) R	S	T	KW	PF	HZ	KWH เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	10:00	62	A	36	402	404	406	232	233	233	80.19	99.03	103.5	-	-	50	3502	3495	3	ศุภชัย	
2	10:00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	110.6	83.67	58.13	-	-	50	3505	3502	3	เมธี	
3	10.00	62	A	36	404	407	404	233	234	234	77.18	60.58	63.63			50	3508	3505	3	เมธี	
4	11.00	62	A	36	405	408	406	234	234	235	86.12	75.47	57.77	-	-	50	3512	3508	4	เมธี	
5	11.00	62	A	36	404	407	404	234	234	235	72.75	93.57	72.38	-	-	50	3515	3512	3	เมธี	
6	10.00	62	A	36	402	407	404	234	234	233	75.09	91.04	79.51	-	-	50	3519	3515	4	เมธี	
7	10:00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	79.99	101.8	77.23	-	-	50	3522	3519	3	ศุภชัย.	
8	10:00	62	A	37	405	408	406	233	234	235	98.25	87.41	81.20	-	-	50	3526	3522	4	ศุภชัย.	
9	10.00	67	A	35	402	404	402	231	232	233	101.2	102.5	90.3	-	-	50	3529	3526	3	ณัฐ	
10	10.00	63	A	35	406	408	406	236	235	235	121.1	89.73	97.65	-	-	50	3534	3529	5	ณัฐ	
11	10.00	62	A	36	403	406	405	233	234	235	153.6	121.6	123.2	-	-	50	3538	3534	4	ณัฐ	
12	10.00	60	A	35	401	403	401	231	232	233	124.6	85.51	81.26	-	-	50	3541	3538	3	ณัฐ	
13	10:00	60	A	35	407	408	403	233	232	232	101.6	105.4	100.4	-	-	50	3545	3541	4	ศุภชัย	
14	10.00	62	A	35	401	403	402	231	232	232	99.5	102.61	98.95	-	-	50	3549	3545	4	พิรพล	
15	10.00	62	A	35	400	402	401	230	232	232	113.0	94.20	80.30	-	-	50	3553	3549	4	ธนาพงษ์	
16	10.00	62	A	35	401	405	404	233	235	235	108.1	104.3	113.8	-	-	50	3557	3553	4	เมธี	
17	10.00	62	A	35	405	408	406	234	235	235	113.4	85.14	85.68	-	-	50	3560	3557	3	เมธี	
18	10.00	62	A	36	401	403	402	231	232	233	117.5	120.9	89.18	-	-	50	3564	3560	4	เมธี	
19	10.00	62	A	36	404	407	406	233	234	235	126.7	89.61	68.00	-	-	50	3568	3564	4	เมธี	
20	10.00	62	A	36	404	408	406	233	234	235	137.4	110.5	102.5	-	-	50	3571	3568	3	เมธี	
21	10:00	62	A	37	399	402	400	230	231	232	110.6	101.4	97.76	-	-	50	3575	3571	4	ศุภชัย.	
22	10:00	62	A	36	403	405	404	232	233	234	86.82	78.96	79.89	-	-	50	3579	3575	4	ศุภชัย.	
23	10:00	62	A	38	401	404	402	231	232	233	136.1	93.45	79.42	-	-	50	3583	3579	4	ศุภชัย.	
24	10:00	62	A	36	406	409	407	234	235	236	125.6	89.26	91.06	-	-	50	3587	3583	4	ศุภชัย.	
25	10:00	62	A	36	406	409	407	234	235	236	93.76	90.39	66.28	-	-	50	3589	3587	2	ศุภชัย.	
26	10:00	62	A	36	399	402	400	230	231	232	64.84	67.94	69.08	-	-	50	3592	3589	3	ศุภชัย.	
27	10.00	63	A	36	399	404	402	232	233	236	65.21	81.23	59.02	-	-	50	3595	3592	3	ณัฐ	
28	10.00	63	A	36	400	401	400	232	232	235	64.20	80.54	58.17	-	-	50	3598	3595	3	เมธี	
29	10.00	60	A	36	403	406	404	233	233	234	74.90	83.28	57.53	-	-	50	3602	3598	4	ณัฐ	
30	10:00	60	A	36	407	406	404	232	234	234	75.00	83.90	59.00	-	-	50	3605	3602	3	ธนาพงษ์	
31	10:00	60	A	35	402	405	402	233	232	232	82.00	89.00	61.00	-	-	50	3608	3605	3	ธนาพงษ์	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R1)

Daily Check List

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ..... RTL

ประจำเดือน..... Jan 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ \ วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	ผู้บันทึก	ศิริชัย	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	สุทธิพงษ์	อนุชิต	เสนีย	กฤษณ	กฤษณ	กฤษณ	ศักดิ์	สมหมาย	สมหมาย	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	ไพโรจน์	สุทธิพงษ์	สุทธิพงษ์	อนุชิต	อนุชิต	สุทธิพงษ์	อนุชิต	เสนีย	กฤษณ	กฤษณ	สมหมาย	สมหมาย	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-11 (R1)

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL

ประจำเดือน..... Jan 2024

Transformer and MDB ชุดที่..... 2

วันที่	* เวลา	Transformer Winding Temp (C°)	Transformer Fan Switch Position	Room Temp (C°)	MDB Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข) RS	ST	TR	RN	SN	TN	Amp Meter (KA) R	S	T	KW	PF	HZ	KWH เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	10:00	62	A	36	404	407	407	232	233	233	110.9	102.8	134.8	—	—	50	3508	3499	3	ไพโรจน์	
2	10:00	62	A	36	404	407	404	233	234	235	89.22	93.25	86.70	—	—	50	3.505	350 2	3	ศิริชัย	
3	10.00	62	A	36	404	406	404	232	234	234	84.99	78.10	84.06	—	—	50	3508	3505	3	ไพโรจน์	
4	11.00	62	A	36	406	408	406	234	233	233	80.10	81.64	76.78	—	—	50	3512	3508	4	ไพโรจน์	
5	11.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	78.03	79.91	67.63	—	—	50	3515	3512	3	ไพโรจน์	
6	10.00	62	A	36	403	404	404	232	234	234	70.21	80.52	69.06	—	—	30	3519	3515	4	ไพโรจน์	
7	10:00	62	A	35	403	405	403	232	233	233	108.5	116.4	106.3	—	—	50	3522	3519	3	สุทธิพัฒ.	
8	10:00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	94.51	84.30	91.02	—	—	50	3526	3522	4	สุทธิพัฒ.	
9	10.00	56	A	35	402	404	402	231	232	233	98.69	97.58	106.1	—	—	50	3529	3526	3	เสนีย	
10	10.00	62	A	35	405	408	406	236	235	235	84.56	89.83	75.75	—	—	50	3534	3529	5	เสนีย	
11	10.00	68	A	36	404	406	404	234	234	235	85.12	100.7	102.4	—	—	50	3538	3534	4	เสนีย	
12	10.00	62	A	35	401	404	402	231	232	233	85.40	92.94	85.33	—	—	50	3541	3538	3	เสนีย	
13	10:00	62	A	35	401	402	404	232	232	231	88.23	111.6	131.7	—	—	50	3545	3587	4	สมหมาย	
14	10.00	62	A	35	402	403	403	231	232	231	85.40	102.7	120.5	—	—	50	3549	3545	4	สมหมาย	
15	10:00	62	A	35	400	402	403	230	232	232	88.42	95.08	95.58	—	—	50	3553	3549	4	สมหมาย	
16	10.00	62	A	35	405	408	406	233	235	235	108.1	104.5	115.8	—	—	50	3557	3553	4	ไพโรจน์	
17	10.00	62	A	35	405	408	406	233	235	235	91.93	94.24	85.53	—	—	50	3560	3557	3	ไพโรจน์	
18	10.00	62	A	36	400	403	401	231	232	232	111.2	104.9	108.1	—	—	50	3564	3560	4	ไพโรจน์	
19	10.00	62	A	36	404	406	404	232	233	234	112.2	115.2	109.1	—	—	50	3568	3564	4	ไพโรจน์	
20	10.00	62	A	36	403	407	404	232	233	234	119.8	128.6	111.9	—	—	50	3571	3568	3	ไพโรจน์	
21	10:00	62	A	36	399	402	400	230	231	232	107.3	155.3	128.3	—	—	50	3575	3571	4	สุทธิพัฒ.	
22	10:00	62	A	36	402	405	403	232	233	233	96.35	87.79	87.27	—	—	50	3579	3575	4	สุทธิพัฒ.	
23	10:00	62	A	37	401	403	402	231	232	232	93.70	103.7	94.40	—	—	50	3583	3579	4	สุทธิพัฒ.	
24	10:00	62	A	36	406	409	407	234	235	235	96.25	93.29	93.34	—	—	50	3587	3583	4	สุทธิพัฒ.	
25	10:00	62	A	36	401	409	407	234	235	235	89.70	86.37	90.95	—	—	50	3589	3587	2	สุทธิพัฒ.	
26	10:00	62	A	36	399	402	402	230	231	232	89.23	96.16	96.16	—	—	50	3592	3589	3	สุทธิพัฒ.	
27	10.00	65	A	36	399	400	400	232	232	233	81.51	91.28	83.12	—	—	50	3595	3592	3	เสนีย	
28	10.00	63	A	36	400	400	402	232	233	233	80.92	92.95	84.31	—	—	50	3598	3595	3	ไพโรจน์	
29	10.00	58	A	36	403	405	403	232	233	233	79.95	88.50	92.00	—	—	50	3602	3598	4	เสนีย	
30	10:00	59	A	36	401	404	403	233	233	232	9.80	89.0	94.0	—	—	50	3605	3602	3	สมหมาย	
31	10.00	59	A	36	402	404	402	231	233	232	78.0	88.3	9.80	—	—	50	3608	3605	3	สมหมาย	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-04 (R1)

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Jan 2024 .....

หมายเลขมิเตอร์..... 96578421 ..... สถานที่ตั้งของมิเตอร์ ..... หน้าโครงการ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป (MW)	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	3499	3502	3	ณฐ	
2	3502	3505	3	ณฐ	
3	3505	3508	3	ณฐ	
4	3508	3512	4	ธนวัฒน์	
5	3512	3515	3	กฤษฎ์	
6	3515	3519	4	กฤษฎ์	
7	3519	3522	3	กฤษฎ์	
8	3522	3526	4	ธนวัฒน์	Meter รวมกับของ
9	3526	3529	3	ธนวัฒน์	109 KW
10	3529	3534	5	สุกฤษฎ์	
11	3534	3538	4	สุกฤษฎ์	
12	3538	3541	3	สุกฤษฎ์	
13	3541	3545	4	สุกฤษฎ์	
14	3545	3549	4	ณฐ	
15	3549	3553	4	สุกฤษฎ์	
16	3553	3557	4	สุกฤษฎ์	
17	3557	3560	3	สุกฤษฎ์	
18	3560	3564	4	สุกฤษฎ์	
19	3564	3568	4	สุกฤษฎ์	
20	3568	3571	3	สุกฤษฎ์	
21	3571	3575	4	กฤษฎ์	
22	3575	3579	4	ณฐ	
23	3579	3583	4	ณฐ	
24	3583	3587	4	ณฐ	
25	3587	3589	2	ธนวัฒน์	
26	3589	3592	3	ธนวัฒน์	
27	3592	3595	3	ธนวัฒน์	
28	3595	3598	3	ธนวัฒน์	
29	3598	3602	4	ธนวัฒน์	
30	3602	3605	3	กฤษฎ์	
31	3605	3608	3	เมธี	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ 109

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-15 (R0)

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Jan 2024 .....

หมายเลขมิเตอร์ 6/04481/W/6543 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	68393	68393	0	ณฐ	
2	68393	68456	63	ณฐ	
3	68456	68507	51	ณฐ	
4	68507	68559	52	ธนวัฒน์	
5	68559	68600	41	กฤษฎ์	
6	68600	68671	71	กฤษฎ์	
7	68671	68728	57	กฤษฎ์	
8	68728	68811	83	ธนวัฒน์	
9	68811	68845	34	ธนวัฒน์	
10	68845	68925	80	สุกฤษฎ์	
11	68925	68979	54	สุกฤษฎ์	
12	68979	69030	51	สุกฤษฎ์	
13	69030	69112	82	สุกฤษฎ์	
14	69112	69152	40	ณฐ	
15	69152	69203	51	สุรชิต	
16	69203	69264	61	สุรชิต	
17	69264	69329	65	สุรชิต	
18	69329	69417	88	สุกฤษฎ์	
19	69417	69474	57	สุกฤษฎ์	
20	69474	69533	59	สุกฤษฎ์	
21	69533	69591	58	กฤษฎ์	
22	69591	69651	60	ณฐ	
23	69651	69709	58	ณฐ	
24	69709	69768	59	ณฐ	
25	69768	69827	59	ธนวัฒน์	
26	69827	69884	57	ธนวัฒน์	
27	69884	69941	57	ธนวัฒน์	
28	69941	69999	58	ธนวัฒน์	
29	69999	70058	59	ธนวัฒน์	
30	70058	70116	58	กฤษฎ์	
31	70116	70174	58	เมธี	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-01 (R1)

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RTC

ประจำเดือน Jan 2024

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่	รายการที่ตรวจสอบ	Tag No. 1						Tag No. 2						Tag No. 3						แรงดันไฟฟ้า (Volt)			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)			แรงดันน้ำ (PSI)		การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp)						
		เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	เข้า	ออก			R	S	T	R-S	S-T	R-T		
1		0	75	✓	✓	20.1	22.0	22.1	0	75	✓	✓	19.9	20.4	20.3	0	75	✓	✓	20.1	22.0	21.6	404	405	407		
2		0	75	✓	✓	19.0	19.9	22.0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	21.5	0	75	✓	✓	21.0	21.0	22.1	406	403	407		
3		0	75	✓	✓	19.7	20.2	21.5	0	75	✓	✓	21.2	19.7	20.1	0	75	✓	✓	20.0	21.0	22.0	404	405	407		
4		0	75	✓	✓	20.0	21.1	22.0	0	75	✓	✓	21.0	20.5	20.2	0	75	✓	✓	21.3	22.1	21.0	404	405	406		
5		0	75	✓	✓	19.3	22.2	21.5	0	75	✓	✓	20.6	20.1	19.5	0	75	✓	✓	20.2	22.0	21.1	404	406	403		
6		0	75	✓	✓	19.0	21.1	22.1	0	75	✓	✓	20.3	20.2	20.0	0	75	✓	✓	21.1	21.1	20.2	404	404	407		
7		0	75	✓	✓	20.5	20.3	19.3	0	75	✓	✓	20.0	19.9	20.1	0	75	✓	✓	20.3	20.5	22.0	407	406	406		
8		0	75	✓	✓	19.2	20.0	22.1	0	75	✓	✓	20.0	20.5	20.3	0	75	✓	✓	19.8	19.9	20.3	404	405	403		
9		0	75	✓	✓	20.1	20.1	21.6	0	75	✓	✓	20.2	20.2	19.8	0	75	✓	✓	21.1	21.1	21.2	406	405	406		
10		0	75	✓	✓	19.8	20.2	21.5	0	75	✓	✓	21.0	20.3	19.5	0	75	✓	✓	20.2	21.2	20.8	406	404	405		
11		0	75	✓	✓	19.6	19.8	20.8	0	75	✓	✓	20.5	20.1	20.1	0	75	✓	✓	20.1	21.3	21.8	406	405	406		
12		0	75	✓	✓	19.8	19.7	20.6	0	75	✓	✓	20.1	20.2	20.1	0	75	✓	✓	21.2	21.1	21.2	406	404	408		
13		0	75	✓	✓	19.9	20.1	21.1	0	75	✓	✓	20.6	20.5	19.8	0	75	✓	✓	20.5	20.8	20.8	405	405	407		
14		0	75	✓	✓	20.0	21.2	20.0	0	75	✓	✓	20.2	22.0	21.8	0	75	✓	✓	20.0	22.8	21.0	405	406	408		
15		0	75	✓	✓	20.0	21.2	21.2	0	75	✓	✓	20.2	22.0	21.8	0	75	✓	✓	20.2	20.0	21.0	404	406	408		
16		0	75	✓	✓	19.9	20.1	20.9	0	75	✓	✓	20.1	21.3	20.5	0	75	✓	✓	20.1	20.2	21.1	404	405	408		
17		0	75	✓	✓	20.2	21.3	21.4	0	75	✓	✓	19.8	20.1	20.2	0	75	✓	✓	21.0	21.5	21.3	404	405	408		
18		0	75	✓	✓	20.1	21.5	22.0	0	75	✓	✓	19.7	20.2	20.5	0	75	✓	✓	20.9	21.3	20.5	403	406	404		
19		0	75	✓	✓	19.7	20.6	21.2	0	75	✓	✓	19.2	19.7	20.1	0	75	✓	✓	20.2	21.1	20.4	404	405	405		
20		0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.0	0	75	✓	✓	20.1	20.2	19.9	0	75	✓	✓	20.1	20.2	20.1	404	403	403		
21		0	75	✓	✓	20.1	20.0	19.7	0	75	✓	✓	19.5	19.3	22.1	0	75	✓	✓	19.8	20.0	21.5	401	404	405		
22		0	75	✓	✓	19.0	19.9	22.0	0	75	✓	✓	20.3	21.0	23.0	0	75	✓	✓	19.9	21.0	22.0	404	402	401		
23		0	75	✓	✓	21.1	20.3	21.0	0	75	✓	✓	19.3	20.0	22.1	0	75	✓	✓	20.0	20.0	19.3	403	409	408		
24		0	75	✓	✓	19.0	20.1	20.1	0	75	✓	✓	22.0	21.0	20.5	0	75	✓	✓	20.5	20.1	20.2	401	404	404		
25		0	75	✓	✓	22.0	20.0	21.1	0	75	✓	✓	19.5	20.3	20.6	0	75	✓	✓	19.8	22.0	21.0	404	407	403		
26		0	75	✓	✓	21.0	20.3	20.3	0	75	✓	✓	19.3	22.0	21.0	0	75	✓	✓	20.0	20.1	20.2	403	405	406		
27		0	75	✓	✓	20.5	20.6	20.8	0	75	✓	✓	20.1	21.8	22.0	0	75	✓	✓	20.1	20.8	21.2	406	405	406		
28		0	75	✓	✓	21.2	20.6	20.5	0	75	✓	✓	20.5	22.1	21.9	0	75	✓	✓	19.5	19.9	20.1	405	404	405		
29		0	75	✓	✓	20.6	20.5	20.3	0	75	✓	✓	20.2	21.5	21.8	0	75	✓	✓	20.1	20.8	21.2	406	406	405		
30		0	75	✓	✓	20.2	20.2	21.0	0	75	✓	✓	20.2	22.0	21.2	0	75	✓	✓	20.2	20.3	22.2	406	406	405		
31		0	75	✓	✓	20.7	22.0	22.0	0	75	✓	✓	20.2	22.0	21.2	0	75	✓	✓	22.0	21.0	22.0	404	409	406		

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

Scope of work according TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

FP-16-02 (R2)

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ RTC

ประจำเดือน มกราคม 2024

STMS

วันที่	ตรวจสอบระบบกรองน้ำ (ขาเข้า)						ตรวจสอบระบบกรองน้ำ (ขาออก)						ตรวจสอบระบบกรองน้ำ (ขาเข้า)						ตรวจสอบระบบกรองน้ำ (ขาออก)					
	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ตัดตะกรัน Cl2	ตัดตะกรัน Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ตัดตะกรัน Cl2	ตัดตะกรัน Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ตัดตะกรัน Cl2	ตัดตะกรัน Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ตัดตะกรัน Cl2	ตัดตะกรัน Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.8	3.0			9:00	ศักดิ์	7.6	3.0			15:00	ศักดิ์												
2	7.6	3.0			08:00	ธนพล	7.2	3.0			19:00	ธนพล												
3	7.6	3.0			8:00	เมย์	7.8	3.0			19:00	เมย์												
4	7.6	3.0			8:00	เมย์	7.6	3.0			18:30	เมย์												
5	7.6	3.0			8:00	เมย์	7.2	3.0			19:00	เมย์												
6	7.2	3.0			8:00	เมย์	7.2	3.0			18:00	เมย์												
7	7.2	3.0			8:00	เมย์	7.2	3.0			18:00	เมย์												
8	7.2	3.0			09:00	ศุภชัย	7.2	3.0			18:00	เมย์												
9	7.6	3.0			09:00	ศักดิ์	7.6	3.0			18:00	ศักดิ์												
10	7.2	3.0			09:00	ธนพล	7.2	3.0			19:00	ธนพล												
11	7.2	3.0			08:30	ธนพล	7.1	3.0			19:00	ธนพล												
12	7.6	3.0			08:30	เมย์	7.1	3.0			18:00	เมย์												
13	7.6	3.0			08:00	พนม	7.6	3.0			18:00	ปฏิพล												
14	7.6	3.0			08:00	ปฏิพล	7.6	3.0			18:00	เมย์												
15	7.6	3.0			08:30	ธนพล	7.6	3.0			18:00	ธนพล												
16	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			19:00	ธนพล												
17	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			19:00	ธนพล												
18	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			19:00	ธนพล												
19	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			19:00	ธนพล												
20	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			19:00	ธนพล												
21	7.6	3.0			08:30	ศุภชัย	7.2	3.0			19:00	ธนพล												
22	7.2	3.0			09:00	ศุภชัย	7.2	3.0			19:00	ธนพล												
23	7.2	3.0			09:00	ศุภชัย	7.2	3.0			19:00	ธนพล												
24	7.2	3.0			09:00	ศุภชัย	7.6	3.0			18:00	เมย์												
25	7.6	3.0			09:30	ศักดิ์	7.3	3.0			19:00	เมย์												
26	7.6	3.0			09:00	ศุภชัย	7.6	3.0			19:00	เมย์												
27	7.6	3.0			09:00	ปฏิพล	7.6	3.0			18:00	เมย์												
28	7.6	3.0			09:00	เมย์	7.2	3.0			19:00	ศุภชัย												
29	7.6	3.0			09:00	ธนพล	7.6	3.0			19:00	ศักดิ์												
30	7.6	3.0			10:00	ธนพล	7.6	1.5			19:00	ศุภชัย												
31	7.6	3.0			10:00	ธนพล	7.6	3.0			19:00	ศุภชัย												

ลายเซ็นผู้ปฏิบัติงาน

.....

ผู้ตรวจสอบ / หัวหน้างาน

FW-16-01-01 (R2)

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ ..... RTC .....

ประจำเดือน..... Jan 2026 .....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	ศุภกิจ	ไพรัช	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ปกรณ์	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ศุภกิจ	ณัฐ	ณัฐ	ธนกร	ธนกร	
ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R1)

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No..... 1, 2, 3 .....

โครงการ..... RTC (Jan 2026) .....

วันที่ \ รายการที่ตรวจสอบ	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวกรอง	อุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมไหม	สภาพฝาปิด	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันภายในถัง	ความร้อนที่ถูกเป็นอันน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	404	407	410	4.7	4.2	4.4	4.0	4.1	4.3	4.3	4.5	3.9	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
2	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	406	408	409	3.8	4.1	4.5	4.1	4.0	4.4	4.3	4.1	4.0	-	-	-	40	✓	ไพรัช		
3	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	407	409	3.9	4.1	4.5	4.0	4.0	4.2	4.2	4.2	4.1	-	-	-	40	✓	ณัฐ		
4	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	406	408	3.7	3.9	4.3	4.1	4.1	4.0	4.3	4.2	4.0	-	-	-	40	✓	ณัฐ		
5	✓	✓	✓	✓	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	404	405	407	4.0	4.1	4.2	4.0	4.0	4.2	4.2	4.1	4.2	-	-	-	40	✓	ณัฐ		
6	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	407	406	4.0	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	4.0	4.2	-	-	-	40	✓	ณัฐ		
7	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	408	404	409	4.1	4.2	4.4	4.3	4.4	4.1	4.5	4.1	4.0	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
8	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	406	404	407	4.1	4.4	4.1	4.9	4.9	4.1	4.3	4.4	4.3	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
9	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	409	408	406	4.2	4.2	4.1	4.5	4.3	4.2	4.2	4.3	4.2	-	-	-	40	✓	ณัฐ		
10	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	408	406	406	4.2	4.1	4.0	4.2	4.4	4.0	4.1	4.2	4.1	-	-	-	40	✓	ณัฐ		
11	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	408	407	408	4.1	4.0	4.2	4.1	4.5	4.2	4.2	4.3	4.2	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
12	✓	✓	✓	✓	✓	39	43	✓	✓	✓	✓	408	406	408	4.2	4.1	4.2	4.2	4.3	4.3	4.3	4.2	4.2	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
13	✓	✓	✓	✓	✓	38	42	✓	✓	✓	✓	406	408	406	4.1	4.2	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
14	✓	✓	✓	✓	✓	38	42	✓	✓	✓	✓	406	408	409	4.7	4.2	4.7	4.3	4.5	4.4	4.5	4.7	4.0	-	-	-	38	✓	ธนกร		
15	✓	✓	✓	✓	✓	38	42	✓	✓	✓	✓	406	408	409	4.7	4.2	4.2	4.3	4.4	4.4	4.3	4.2	4.0	-	-	-	39	✓	ธนกร		
16	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	405	407	407	4.6	4.3	4.2	4.3	4.3	4.2	4.3	4.3	4.1	-	-	-	39	✓	ไพรัช		
17	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	404	404	406	4.5	4.3	4.3	4.0	4.1	4.2	4.2	4.3	4.0	-	-	-	39	✓	ไพรัช		
18	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	405	405	4.6	4.2	4.4	4.0	4.2	4.1	4.1	4.1	4.0	-	-	-	40	✓	ไพรัช		
19	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	401	404	4.5	4.3	4.2	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	4.0	-	-	-	40	✓	ไพรัช		
20	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.4	4.2	4.3	4.0	4.1	4.0	4.1	4.1	4.0	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
21	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	409	409	404	4.4	4.0	4.4	4.2	4.4	4.1	4.4	4.3	4.0	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
22	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	401	402	404	4.2	4.1	3.9	4.0	4.5	4.6	4.1	4.0	4.5	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
23	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	407	409	402	4.1	3.9	4.0	3.9	4.3	4.4	4.5	4.3	4.9	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
24	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	409	404	402	4.1	4.0	4.4	4.0	4.2	4.1	4.4	4.3	4.0	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
25	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	404	409	406	4.2	4.0	3.8	4.4	4.1	3.9	3.9	4.2	4.5	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
26	✓	✓	✓	✓	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	406	407	406	4.0	4.1	4.4	3.7	3.9	4.0	4.5	4.4	4.2	-	-	-	40	✓	ศุภกิจ		
27	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	408	406	408	4.2	4.3	4.3	4.0	4.1	4.1	4.2	4.3	4.5	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
28	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	407	409	406	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	4.2	4.4	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
29	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	408	406	408	4.5	4.3	4.2	4.0	4.2	4.3	4.3	4.2	4.3	-	-	-	39	✓	ณัฐ		
30	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	409	402	409	4.3	4.2	4.7	4.0	4.7	4.2	4.3	4.2	4.2	-	-	-	39	✓	ธนกร		
31	✓	✓	✓	✓	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	407	403	408	4.3	4.2	4.2	4.2	4.3	4.0	4.7	4.0	4.3	-	-	-	39	✓	ธนกร		

หมายเหตุ จ่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

FP-16-03 (R1)

Weekly Check List

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTC

ประจำเดือน มีนาคม 2024

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	วรวิทย์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ศุภณัฐ	ศุภณัฐ	ณัฐพร	ณัฐพร	ณัฐพร	ณัฐพร	ชาคริต	ชาคริต	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ศุภณัฐ	ศุภณัฐ	ศุภณัฐ	ศุภณัฐ	ศุภณัฐ	ศุภณัฐ	ธนวัฒน์	ธนวัฒน์	ณัฐพร	ณัฐพร	ณัฐพร	
ผู้ตรวจสอบ / ผู้อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....R9L.....

ประจำเดือน.....Jan 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....14.....เดือน.....1.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่.....2.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....14.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....14.08.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	26.4V0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	40°-100°	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้ารูดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง อานจอดรถ FL.1	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	0h.72M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....[illegible]..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R2)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....R7L.....

ประจำเดือน.....Jan 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....1.....เดือน.....4.....พ.ศ.67.....ประจำสัปดาห์ที่.....~~5~~ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....11.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....11.05.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✖)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✖)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.9V0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	42°C/105°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้ารูดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง อานจอดรถ FL.1	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	0h.10m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✖ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....[illegible]..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R2)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTC.....

ประจำเดือน....Jan'2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.25.เดือน....01.....พ.ศ..67...ประจำสัปดาห์ที่....4.

เวลาเริ่มเดินเครื่อง...15:10...น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง...15:15..น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	24.8V 0A	***
Engine	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	55 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	43°C/106°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
Alternator	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
Alternator	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง ลานจอดรถ FL.1	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	04,25M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R2)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTC.....

ประจำเดือน....Jan'2024....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.21.เดือน...../.....พ.ศ..67...ประจำสัปดาห์ที่...3...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง../13:50...น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง../13:55...น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.5V 0A	***
Engine	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	52	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	44°C/109°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
Alternator	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วชำรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
Alternator	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง ลานจอดรถ FL.1	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	04,18M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-05 (R2)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1, 2, 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน มกราคม 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 15-1-68

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R1)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1, 2, 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน มกราคม 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27-1-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R1)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2...

โครงการ ...RTL...

ประจำเดือน...Jan'2024...

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...25-1-67...

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...10.0... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ...-...

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ...[signature]... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R1)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2...

โครงการ ...RTL...

ประจำเดือน...Jan'2024...

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...22-1-67...

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...10.0... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ...-...

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ...[signature]... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-10 (R1)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน Jan 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 14 เดือน 1 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 1430 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 1435 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	14.6V 3.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	—	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	85	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	—	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	—	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	—	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.2 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก สมพร/อินทร์11/2/ ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R1)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ .....RTC.....

ประจำเดือน Jan 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 4 เดือน 1 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	14.2V 3.4A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	79	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	84	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	491 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R1)

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan '2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 26 เดือน 1 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 13.50 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 13.51 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : —	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	24.2V 3.1A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	544 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	85	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : —		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.2 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R1)

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan '2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 19 เดือน 1 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 11.04 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 11.05 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : —	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	24.20V 3.3A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	544 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 °C	84	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : —		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.2 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-03 (R1)

Monthly Check List

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10-01-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 7-01-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ...... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8-01-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ...... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

FP-15-06 (R3)

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8-01-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 9-01-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70	EBL-01-08	1	ST.3	✓	✓	✓		
71	EBL-02-08	2	ST.3	✓	✓	✓		
72	EBL-03-08	3	ST.3	✓	✓	✓		
73	EBL-04-08	4	ST.3	✓	✓	✓		
74	EBL-05-03	5	ST.3	✓	✓	✓		
75	EBL-06-03	6	ST.3	✓	✓	✓		
76	EBL-07-03	7	ST.3	✓	✓	✓		
77	EBL-08-03	8	ST.3	✓	✓	✓		
78	EBL-09-03	9	ST.3	✓	✓	✓		
79	EBL-10-03	10	ST.3	✓	✓	✓		
80	EBL-11-03	11	ST.3	✓	✓	✓		
81	EBL-12-03	12	ST.3	✓	✓	✓		
82	EBL-13-03	13	ST.3	✓	✓	✓		
83	EBL-14-05	14	ST.3	✓	✓	✓		
84	EBL-14-06	14	ST.3	✓	✓	✓		
85	EBL-GR-02	5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86	EBL-GR-03	6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87	EBL-GR-04	7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88	EBL-GR-05	8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89	EBL-GR-06	9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90	EBL-GR-07	10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91	EBL-GR-08	11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92	EBL-GR-09	12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93	EBL-GR-10	13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94	EBL-GR-11	14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-06 (R3)

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-01-67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีสชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓	✓			ปกติดี
1	หน้า Lift Fireman	✓	✓			
2	หน้า Lift Fireman	✓	—	✓		
3	หน้า Lift Fireman	✓	—	✓		
4	ห้องนิติ	✓	—	✓		
	ห้อง Shaft ไฟ	✓	—	✓		
5	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
6	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
7	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓		มนต์	ปกติ
8	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			ดี
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
13	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓			
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓	—	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17-01-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก มนต์ เมธ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17-01-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก เมธี ศรีจันทร์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 17-01-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก เมธี ศรีจันทร์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-08 (R1)

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... January .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 11-01-67 .....

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	/		/		
2	สายล่อฟ้า	/		/		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ธนวัฒน์ ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-09 (R3)

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☐ Exit Light ☐ Fire Exit

☑

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... January .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 12-01-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ช่างต้องตรวจสอบเพิ่มเติม)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
73	3	B	ลานจอดทางลง	/		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	/		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	/		
76	2	1	ลานจอด G/7	/		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	/		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
80	2	2	ลานจอด M/17	/		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	/		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
84	2	3	ลานจอด 3/16	/		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	/		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ธนวัฒน์ ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-08 (R1)

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-01-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4	✓		
3		GR 5 , 6		✓	
4		GR 7		✓	
5		GR 8		✓	
6		GR 9 , 10	(10) ✓	✓ (9)	
7		GR 11 , 12	(11) ✓	✓ (12)	
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก ณพวัฒ เลย

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-14 (R0)

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน มกราคม 2567

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10/1/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		142	164	144	399	402	400	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ -
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

ผู้บันทึก ธนชัย / ธ.ค. / ธ.เลข

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-04 (R3)

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน มกราคม 64

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10/1/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		21.6	16.7	19.2	400	402	400	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก เมธี / ธ.ค / ธ.ค.ศ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน มกราคม 67

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10/1/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		21.9	23.8	15.1	999	400	400	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก เมธี / ธ.ค / ธ.ค.ศ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Jan 2024 (RTL)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10/1/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	380	382	380	9.6	10.2	9.6	ชนิ	
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	381	382	380	9.8	10.4	10.0	ชนิ	
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	403	404	406	1.6	1.7	1.6	ชนิ	
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	402	403	404	1.6	1.6	1.5	ชนิ	
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	397	399	1.6	1.6	1.5	ชนิ	
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	399	400	1.6	1.6	1.4	ชนิ	
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	404	403	2.7	1.5	1.5	ชนิ	
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	404	403	2.2	1.7	1.8	ชนิ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-13 (R0)

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Jan 2024 (RTL)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 10/1/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	401	400	1.5	1.6	1.6	ชนิ	
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	400	399	1.6	1.6	1.6	ชนิ	
SLP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	400	401	1.6	1.6	1.7	ชนิ	
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	400	400	1.7	1.8	1.7	ชนิ	
EFP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	400	400	1.6	1.6	1.6	ชนิ	
EFP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	401	400	1.6	1.7	1.7	ชนิ	
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	402	400	6.3	6.4	6.4	ชนิ	
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	400	400	7.4	7.5	7.3	ชนิ	
AT-3	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	400	400	6.3	6.4	6.1	ชนิ	
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	398	400	5.1	5.2	5.3	ชนิ	
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	398	401	5.4	5.4	5.3	ชนิ	
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	400	401	5.8	5.9	6.1	ชนิ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-13 (R0)

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....RTK.....

ประจำเดือน.....มกราคม 2567.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-01-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมระบายอากาศ	ห้องนิติ	–				✓	✓	–	✓		
	หน้าห้องซักผ้า	–				✓	✓	–	✓		
	ห้อง Mail Box	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องอเนกประสงค์	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องน้ำชาย	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องน้ำหญิง	–				✓	✓	–	✓	คุณพิรัช เมฆี	
	ห้องขยะ No.1	–	220 V.			✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.2	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.3	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องขยะ No.4	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องช่าง No.1	–				✓	✓	–	✓		
	ห้องช่าง No.2	–				✓	✓	–	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

FP-17-12 (R2)

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....

ประจำเดือน.....มกราคม.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 11/1/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.6/1.7/1.9	404	407	405	✓	✓	✓	✓	8.ม/เมฆี	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

FP-17-12 (R2)

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Jan 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 11-01-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	8.7, 8.8, 8.6	400 405 406	✓	✓	✓	✓	✓	ธนะ, เกด	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัตราระบุทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-01 (R2)

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม

Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Jan 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25-01-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมระบายอากาศ	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	0.4	236	-	-	✓	✓	-	✓	ณพงษ์ 12/1	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	0.4	242	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	0.5	247	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง GEN	1.1	243	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.2	247	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.8	248	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.7	246	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.3	245	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง Booster pump	1.0	244	-	-	✓	✓	-	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราระบุทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-17-12 (R2)

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 05-01-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร: ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ถังเคมีดับเพลิง: ปกติ	ถังเคมีดับเพลิง: Recharge	อุปกรณ์ Hose Reel: ปกติ	อุปกรณ์ Hose Reel: ชำรุดรั่วซึม	สภาพตู้อุปกรณ์: ปกติ	สภาพตู้อุปกรณ์: ชำรุด	ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา: ปกติ	ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา: ชำรุด	หมายเหตุ
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓	✓		✓		✓		รื้อย้ายไปที่ใหม่
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ภัสสร

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R3)

Monthly

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Jan 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 30/1/67

วันที่ตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto	เช็ค Manual	ตรวจสภาพภายนอก	ตรวจสภาพภายในมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	15/1.5/1.6	405/406	/	/	/	/	/	ภัสสร		
	B2	2.6/2.6/2.5	405/406	/	/	/	/	/	ภัสสร		
	B3	2.6/2.5/2.5	405/406	/	/	/	/	/	ภัสสร		
	B4	15/1.5/1.4	405/406	/	/	/	/	/	ภัสสร		
	B5	2.7/2.6/2.1	405/406	/	/	/	/	/	ภัสสร		

Scope of work according to TOR

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-01 (R2)

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 05-01-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ศุภชัย ไชยมิ่ง
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R3)

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน January

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 05/01/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ศุภชัย ไชยมิ่ง
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R3)

FP-18-06 (R0)

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..January..

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ ปกติ	ผลการตรวจสภาพ ชำรุด	หมายเหตุ
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่.....1.....1.....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ.....

ผู้บันทึก ..สุทัศน์ ภูษาสี..

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..Jan 2024..

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..10..เดือน..มกราคม..พ.ศ..2567..

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Motor Fire Pump Tag No.	Motor Fire Pump Tag No.	หมายเหตุ
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	4.0						***
	Ø S	4.0						***
	Ø T	4.0						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. แบริ่งปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	140						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		/						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		/						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		/						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..ภัทรพล..

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-18-05 (R2)

Job Order Register

รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

Project ...RTK (Jan 2024)

STMS

Item # ลำดับ	Date วัน/เดือน/ปี	Location ที่ตั้ง	Description รายละเอียด	Received by ผู้รับเรื่อง	Time เวลาที่รับเรื่อง	Requested by ผู้แจ้งซ่อม	Technician ช่างผู้ให้บริการ	Finished Date วันที่ซ่อมเสร็จ	Remarks หมายเหตุ
1	05/01/67	ชั้นใต้ดิน B.	เปลี่ยนหลอดไฟในห้องเครื่อง B.	นิดา	12:20	B.	สุทธิชัย	05/01/67	1 (ยก)
2	08/01/67	ชั้น 4	ห้องซีเกาเซนส์	อุไร	14:10	ลูกบ้าน	สุทธิชัย	05/01/67	4 (4)
3	08/01/67	ชั้น 4-5	ทางเดิน ชั้น 4, 5 เปลี่ยนหลอดไฟ	นิดา	16:00	ลูกบ้าน	ชาญชัย	08/01/67	
4	09/01/67	ชั้น 6-7	เปลี่ยนหลอดไฟทางเดิน ชั้น 6-7	วิไล	10:30	ลูกบ้าน	สมชาย	09/01/67	
5	09/01/67	ชั้น 8-11	เปลี่ยนหลอดไฟทางเดิน ชั้น 8-11	นิดา	12:00	ลูกบ้าน	มานิตา	09/01/67	
6	13/01/67	ชั้น 11-14	เปลี่ยนหลอดไฟทางเดิน ชั้น 11-14	พิชัย	11:00	อาคาร	เมธี	13/01/67	
7	19/01/67	โถงลานจอด	ลานจอด ชั้น B-3	วิไล	13:40	นิดา	ณัฐพล	19/01/67	
8	23/01/67	ลานจอดรถ	เปลี่ยนแสงไฟ Exit ลานจอดรถ	พิชัย	13:30	นิดา	สมชาย	23/01/67	
9.	24/01/67	ชั้น 11	แก้ไขล่อลูกบิดห้องน้ำ ในห้องพักอาคาร	อุไร	14:00	ผู้จัดการอาคาร 407	ณัฐพล	24/01/67	
10.	25/01/67	ชั้น 4	แก้ไขหน้าเหยื่อยกในห้องซีเกาเซนส์	นิดา	23:20	ลูกบ้าน	ชาญชัย	25/01/67	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly Report

Building : Rich Park Terminal Laksi

Month : March

Year : 2024

STMS

M&E Dept.

สรุปรายงาน
MONTHLY REPORT
ประจำเดือน มีนาคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTC .....

ประจำเดือน..... Mar 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	62	A	36	399	403	401	230	231	232	133.3	113.5	87.42	-	-	50	3730	3726	4	[illegible]	
2	10.00	62	A	36	397	402	399	229	230	231	207.0	180.3	147.4	-	-	50	3735	3730	5	[illegible]	
3	10.00	62	A	36	402	406	404	232	233	234	158.4	143.1	126.4	-	-	50	3739	3735	4	[illegible]	
4	10.00	62	A	36	399	404	402	231	232	231	180.3	159.5	93.42	-	-	50	3744	3739	5	[illegible]	
5	10.00	62	A	36	399	404	402	230	231	233	162.4	145.3	129.9	-	-	50	3749	3744	5	[illegible]	
6	10.00	62	A	36	402	406	404	232	233	234	144.8	145.3	132.4	-	-	50	3754	3749	5	[illegible]	
7	10.00	62	A	36	405	409	407	234	235	236	144.4	129.4	92.44	-	-	50	3758	3754	4	[illegible]	
8	10.00	62	A	36	405	409	407	234	235	236	134.3	136.0	93.45	-	-	50	3762	3758	4	[illegible]	
9	10.00	63	A	35	400	404	402	231	235	236	166.5	146.2	144.4	-	-	50	3767	3762	5	[illegible]	
10	10.00	63	A	35	405	409	405	232	235	235	143.4	161.2	105.4	-	-	50	3772	3767	5	[illegible]	
11	10.00	63	A	35	406	409	407	234	235	236	130.0	142.0	92.44	-	-	50	3776	3772	4	[illegible]	
12	10.00	65	A	34	403	405	404	232	235	234	149.1	123.1	108.9	-	-	50	3781	3776	5	[illegible]	
13	10.00	63	A	34	403	407	406	233	236	235	116.2	133.5	102.0	-	-	50	3785	3781	4	[illegible]	
14	10.00	63	A	36	398	401	399	229	234	231	164.4	138.9	124.0	-	-	50	3790	3785	5	[illegible]	
15	10.00	65	A	36	403	406	403	232	235	234	95.0	106	195	-	-	50	3795	3790	5	[illegible]	
16	10.00	63	A	33	402	405	403	232	231	234	161.6	134.1	131.9	-	-	50	3799	3795	4	[illegible]	
17	10.00	63	A	33	397	402	399	229	234	232	152.6	134.5	118.7	-	-	60	3803	3799	4	[illegible]	
18	10.00	63	A	36	403	405	402	231	234	233	141.7	140.0	143.2	-	-	60	3808	3803	5	[illegible]	
19	10.00	63	A	34	402	403	404	232	232	235	140.5	141.6	131.7	-	-	50	3813	3808	5	[illegible]	
20	10.00	63	A	36	406	409	407	234	231	236	105.0	100.8	71.55	-	-	50	3817	3813	4	[illegible]	
21	10.00	63	A	36	404	405	405	232	234	235	109.1	110.6	63.9	-	-	50	3821	3817	4	[illegible]	
22	10.00	63	A	36	402	406	403	232	236	234	110.4	124.3	118.7	-	-	50	3825	3821	4	[illegible]	
23	10.00	63	A	36	397	401	401	231	235	233	121.2	119.7	119.4	-	-	50	3829	3825	4	[illegible]	
24	10.00	63	A	36	398	402	400	230	234	231	123.8	84.47	124.3	-	-	50	3833	3829	4	[illegible]	
25	10.00	63	A	36	402	405	402	230	231	234	110.6	87.5	93.6	-	-	50	3837	3833	4	[illegible]	
26	10.00	63	A	36	401	405	403	231	237	237	162.1	130.0	113.4	-	-	60	3842	3837	5	[illegible]	
27	10.00	65	A	36	398	402	399	229	231	231	138.2	122.5	92.35	-	-	50	3847	3842	5	[illegible]	
28	10.00	64	A	36	398	402	399	229	231	232	110.5	97.13	102.9	-	-	50	3851	3847	4	[illegible]	
29	10.00	63	A	36	399	403	401	230	232	233	181.1	137.6	105.6	-	-	50	3856	3851	5	[illegible]	
30	10.00	62	A	35	404	406	404	232	235	234	166.6	148.5	119.6	-	-	50	3861	3856	5	[illegible]	
31	10.00	62	A	35	404	405	404	232	236	233	108.5	129.8	112.5	-	-	50	3865	3861	4	[illegible]	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily Check List

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Mar 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ \ วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.1	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์																																
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)																																
	ผู้บันทึก	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✖ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-11 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

Daily

STMS

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... Mar 2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

วันที่	* เวลา	Transformer Winding Temp (°C)	Transformer Fan Switch Position	Room Temp (°C)	MDB Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข) RS	ST	TR	RN	SN	TN	Amp Meter (KA) R	S	T	KW	PF	HZ	KWH เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	10.00	62	A	36	399	403	400	230	231	232	105.1	103.7	97.43	–	–	50	3730	3726	4	ไม่มี	
2	10.00	62	A	36	398	402	399	229	231	232	103.0	104.8	125.8	–	–	50	3735	3730	5	ไม่มี	
3	10.00	62	A	36	402	406	403	232	233	234	104.5	151.0	124.6	–	–	50	3739	3735	4	ไม่มี	
4	10.00	62	A	36	399	403	400	230	232	232	102.6	165.8	182.8	–	–	50	3744	3739	5	ดนตรี	
5	10.00	62	A	36	400	404	401	230	232	231	112.7	125.6	105.6	–	–	50	3749	3744	5	ดนตรี	
6	10.00	62	A	36	402	406	403	232	233	234	131.6	131.9	129.1	–	–	50	3754	3749	5	ดนตรี	
7	10.00	63	A	35	405	409	407	234	235	236	95.5	91.0	113.1	–	–	50	3758	3754	4	สมชัย	
8	10.00	62	A	35	405	409	406	231	235	235	92.14	90.7	116.9	–	–	50	3762	3758	4	ดนตรี	
9	10.00	63	A	35	400	404	401	231	232	233	124.9	138.9	149.4	–	–	50	3767	3762	5	สมชัย	
10	10.00	63	A	35	405	410	404	232	235	235	129.9	116.4	119.0	–	–	50	3772	3767	5	ไม่มี	
11	10.00	63	A	35	406	409	407	234	235	236	103.6	99.51	93.07	–	–	50	3776	3772	4	สมชัย	
12	10.00	54	A	34	402	405	403	232	233	233	98.6	95.4	134.4	–	–	50	3781	3776	5	สมชัย	
13	10.00	58	A	34	405	407	403	233	234	235	95.8	96.4	119.0	–	–	50	3785	3781	4	ปกติ	
14	10.00	59	A	34	404	398	401	228	229	231	133.0	119.0	147.0	–	–	50	3790	3785	5	ปกติ	
15	10.00	59	A	36	403	406	405	232	233	234	119.0	120.0	124.0	–	–	50	3795	3790	5	ปกติ	
16	10.00	59	A	33	402	406	404	232	233	234	112.9	129.6	124.4	–	–	50	3799	3795	4	ปกติ	
17	10.00	62	A	33	397	402	399	229	230	231	129.5	140.0	129.4	–	–	50	3803	3799	4	ปกติ	
18	10.00	62	A	34	398	402	404	234	233	231	112.5	125.6	119.7	–	–	50	3808	3803	5	ปกติ	
19	10.00	62	A	34	396	406	404	230	233	231	112.7	124.3	121.0	–	–	50	3813	3808	5	ปกติ	
20	10.00	63	A	36	406	408	406	234	235	235	101.6	109.5	102.0	–	–	50	3817	3813	4	ไม่มี	
21	10.00	63	A	36	404	406	404	233	234	234	91.9	88.12	93.18	–	–	50	3821	3817	4	ไม่มี	
22	10.00	63	A	36	403	406	404	232	233	231	95.94	92.52	105.8	–	–	50	3825	3821	4	ไม่มี	
23	10.00	63	A	36	403	404	402	231	230	233	92.7	91.6	110.6	–	–	50	3829	3825	4	ไม่มี	
24	10.00	62	A	36	402	402	400	230	231	233	118.6	134.2	134.04	–	–	50	3833	3829	4	ไม่มี	
25	10.00	63	A	36	400	404	402	231	231	232	106.7	102.3	93.14	–	–	50	3837	3833	4	ดนตรี	
26	10.00	63	A	36	401	404	402	231	233	233	102.6	123.3	126.2	–	–	50	3842	3837	5	ดนตรี	
27	10.00	63	A	36	399	398	399	229	230	231	103.6	103.6	113.4	–	–	50	3847	3842	5	ดนตรี	
28	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	110.3	97.13	102.9	–	–	50	3851	3847	4	ไม่มี	
29	10.00	63	A	36	400	404	401	230	232	233	110.6	116.6	106.2	–	–	50	3856	3851	5	ไม่มี	
30	10.00	62	A	35	403	406	404	232	234	234	148.1	149.5	148.8	–	–	50	3861	3856	5	ไม่มี	
31	10.00	62	A	35	404	406	405	232	234	233	135.6	160.2	131.2	–	–	50	3865	3861	4	ไม่มี	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode

M = Manual Mode

✓ = ปกติ

✖ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

หมายเลขมิเตอร์ 96578421 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	3726	3730	4	[illegible]	
2	3730	3735	5	[illegible]	
3	3735	3739	4	[illegible]	
4	3739	3744	5	[illegible]	
5	3744	3749	5	[illegible]	
6	3749	3754	5	[illegible]	
7	3754	3758	4	[illegible]	
8	3758	3762	4	[illegible]	
9	3762	3767	5	[illegible]	
10	3767	3772	5	[illegible]	
11	3772	3776	4	[illegible]	
12	3776	3781	5	[illegible]	
13	3781	3785	4	[illegible]	
14	3785	3790	5	[illegible]	
15	3790	3795	5	[illegible]	
16	3795	3799	4	[illegible]	
17	3799	3804	5	[illegible]	
18	3804	3808	4	[illegible]	
19	3808	3813	5	[illegible]	
20	3813	3817	[illegible] 5 4	[illegible]	
21	3817	3821	4	[illegible]	
22	3821	3825	4	[illegible]	
23	3825	3829	4	[illegible]	
24	3829	3833	4	[illegible]	
25	3833	3837	4	[illegible]	
26	3837	3842	5	[illegible]	
27	3842	3847	5	[illegible]	
28	3847	3851	4	[illegible]	
29	3851	3856	5	[illegible]	
30	3856	3861	5	[illegible]	
31	3861	3865	4	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

หมายเลขมิเตอร์ 6/04448/4/6543 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	71841	71890	49	[illegible]	
2	71890	71932	42	[illegible]	
3	71932	72013	81	[illegible]	
4	72013	72071	58	[illegible]	
5	72071	72129	58	[illegible]	
6	72129	72187	58	[illegible]	
7	72187	72246	59	[illegible]	
8	72246	72297	51	[illegible]	
9	72297	72361	64	[illegible]	
10	72361	72417	56	[illegible]	
11	72417	72477	60	[illegible]	
12	72477	72534	57	[illegible]	
13	72534	72593	59	[illegible]	
14	72593	72651	58	[illegible]	
15	72651	72709	58	[illegible]	
16	72709	72759	50	[illegible]	
17	72759	72818	59	[illegible]	
18	72818	72878	60	[illegible]	
19	72872	72937	65	[illegible]	
20	72937	72995	58	[illegible]	
21	72995	73054	59	[illegible]	
22	73054	73083	29	[illegible]	
23	73083	73126	43	[illegible]	
24	73126	73193	67	[illegible]	
25	73193	73238	45	[illegible]	
26	73238	73289	51	[illegible]	
27	73289	73348	59	[illegible]	
28	73348	73405	57	[illegible]	
29	73405	73465	60	[illegible]	
30	73465	73523	58	[illegible]	TTL = 1740
31	73523	73581	58	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mayo 2024

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No.1 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	Tag No.1 แรงดันน้ำ (PSI) ออก	Tag No.1 การสั่นสะเทือนและเสียง	Tag No.1 รอยรั่ว	Tag No.1 กระแส (Amp) R	Tag No.1 กระแส (Amp) S	Tag No.1 กระแส (Amp) T	Tag No.2 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	Tag No.2 แรงดันน้ำ (PSI) ออก	Tag No.2 การสั่นสะเทือนและเสียง	Tag No.2 รอยรั่ว	Tag No.2 กระแส (Amp) R	Tag No.2 กระแส (Amp) S	Tag No.2 กระแส (Amp) T	Tag No.3 แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	Tag No.3 แรงดันน้ำ (PSI) ออก	Tag No.3 การสั่นสะเทือนและเสียง	Tag No.3 รอยรั่ว	Tag No.3 กระแส (Amp) R	Tag No.3 กระแส (Amp) S	Tag No.3 กระแส (Amp) T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	แรงดันไฟฟ้า (Volt) S-T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-T	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	0	75	/	/	21.2	20.6	21.7	0	75	/	/	20.2	20.3	21.4	0	75	/	/	21.3	21.2	20.5	404	402	403	แม้	
2	0	75	/	/	20.5	21.0	21.4	0	75	/	/	20.1	20.2	21.3	0	75	/	/	21.2	20.6	21.3	403	401	402	แม้	
3	0	75	/	/	20.4	20.5	21.1	0	75	/	/	21.2	21.1	21.4	0	75	/	/	21.1	21.3	21.5	402	402	400	แม้	
4	0	75	/	/	20.7	20.4	21.0	0	75	/	/	20.1	20.2	21.3	0	75	/	/	20.8	21.1	20.8	401	400	402	แม้	
5	0	73	/	/	21.1	20.4	21.4	0	75	/	/	20.8	20.5	21.1	0	75	/	/	21.3	20.9	21.0	404	402	404	แม้	
6	0	75	/	/	21.1	20.5	21.2	0	75	/	/	20.2	20.3	21.3	0	75	/	/	21.5	21.2	20.3	403	402	402	แม้	
7	0	75	/	/	21.8	20.5	21.1	0	75	/	/	20.9	20.4	21.0	0	75	/	/	21.3	21.1	20.8	404	404	404	แม้	
8	0	75	/	/	21.8	20.7	21.0	0	75	/	/	21.0	20.8	20.9	0	75	/	/	21.4	20.2	20.7	404	403	404	แม้	
9	0	75	/	/	20.8	20.7	21.0	0	75	/	/	21.2	20.5	21.1	0	75	/	/	21.2	21.3	20.1	404	405	403	แม้	
10	0	75	/	/	21.2	21.3	21.1	0	73	/	/	20.1	20.4	21.2	0	75	/	/	21.1	21.2	21.1	403	403	404	แม้	
11	0	75	/	/	20.8	21.2	21.1	0	75	/	/	20.2	20.2	21.0	0	75	/	/	21.2	21.4	20.8	404	404	405	แม้	
12	0	75	/	/	21.1	21.6	21.3	0	75	/	/	20.5	21.3	21.2	0	75	/	/	21.3	20.9	21.0	405	403	405	แม้	
13	0	75	/	/	21.2	22.2	22.0	0	75	/	/	21.0	22.8	21.4	0	75	/	/	21.2	22.3	22.0	408	407	406	แม้	
14	0	75	/	/	21.2	22.2	22.0	0	75	/	/	21.2	23.0	22.7	0	75	/	/	21.2	23.0	22.2	409	408	407	แม้	
15	0	75	/	/	21.9	22.3	22.6	0	75	/	/	21.9	23.0	22.3	0	75	/	/	21.9	22.3	22.7	408	407	408	แม้	
16	0	75	/	/	21.8	22.1	22.0	0	75	/	/	21.9	22.0	22.1	0	75	/	/	21.2	22.2	22.1	408	406	408	แม้	
17	0	75	/	/	21.0	22.5	22.0	0	75	/	/	21.0	22.0	22.0	0	75	/	/	21.5	22.2	22.1	404	403	404	แม้	
18	0	75	/	/	21.0	22.1	21.3	0	75	/	/	20.2	21.3	21.3	0	75	/	/	21.2	22.0	21.1	403	402	402	แม้	
19	0	75	/	/	21.2	22.5	21.2	0	75	/	/	20.8	20.8	21.0	0	75	/	/	21.3	21.2	21.5	404	403	405	แม้	
20	0	75	/	/	21.1	20.3	21.2	0	75	/	/	21.1	20.4	21.2	0	75	/	/	21.2	21.0	20.5	402	403	402	แม้	
21	0	75	/	/	21.0	20.5	21.1	0	75	/	/	20.5	21.2	21.5	0	75	/	/	20.5	20.5	21.2	403	404	405	แม้	
22	0	75	/	/	20.9	20.7	20.5	0	75	/	/	21.2	21.2	20.1	0	75	/	/	20.4	20.5	20.3	402	403	404	แม้	
23	0	75	/	/	20.8	21.5	21.3	0	73	/	/	21.2	21.3	21.2	0	75	/	/	21.1	21.2	21.5	404	402	403	แม้	
24	0	75	/	/	21.5	21.2	20.4	0	75	/	/	21.0	21.3	20.7	0	75	/	/	21.5	21.5	21.0	402	402	404	แม้	
25	0	73	/	/	21.4	22.0	20.3	0	75	/	/	21.1	21.3	20.1	0	75	/	/	21.4	21.0	22.4	404	403	404	แม้	
26	0	75	/	/	21.3	21.8	20.4	0	75	/	/	20.9	21.4	20.8	0	75	/	/	20.9	22.3	21.7	402	404	405	แม้	
27	0	75	/	/	21.9	21.0	20.7	0	75	/	/	20.1	20.2	21.7	0	75	/	/	20.6	21.3	21.5	404	405	406	แม้	
28	0	75	/	/	21.0	21.1	20.5	0	75	/	/	20.2	20.1	20.0	0	75	/	/	20.1	21.5	21.7	408	408	409	แม้	
29	0	75	/	/	22.1	22.3	21.6	0	75	/	/	21.3	21.2	21.5	0	75	/	/	22.3	21.4	21.3	407	406	406	แม้	
30	0	75	/	/	21.3	21.2	21.1	0	75	/	/	21.0	21.2	22.0	0	75	/	/	21.4	22.3	21.5	406	405	404	แม้	
31	0	75	/	/	21.2	21.5	21.6	0	75	/	/	21.2	21.2	22.0	0	75	/	/	20.8	22.2	21.3	404	405	406	แม้	

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according TOR

✓ = ปกติ × = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ RTL

ประจำเดือน Marzo

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงบ่าย ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	เติมสารเคมี Cl_2	เติมสารเคมี Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.6	3.0			18:00	ดาวเทียม	7.6	3.0			09:00	แม้
2	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.6	3.0			09:00	แม้
3	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.6	3.0			09:00	เมย์
4	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.6	3.0			09:00	กฤษณ์
5	7.6	3.0			18:00	แม้	7.6	3.0			09:00	กฤษณ์
6	7.6	3.0	เทน้ำยาคลอรีน 50 ลิตร		19:00	เมย์	7.6	1.5			09:00	กฤษณ์
7	7.2	3.0			19:00	เมย์	7.6	1.5	ต่อน้ำยา		09:10	กฤษณ์
8	7.6	3.0			18:00	แม้	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
9	7.2	3.0			17:00	เมย์	7.2	3.0			09:10	กฤษณ์
10	7.2	3.0			18:30	แม้	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
11	7.2	3.0			19:00	กฤษณ์	7.2	3.0			08:30	กฤษณ์
12	7.2	3.0			19:00	กฤษณ์	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
13	7.2	3.0			19:00	กฤษณ์	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
14	7.2	3.0			19:00	แม้	7.2	3.0			09:00	แม้
15	7.2	3.0			15:00	แม้	7.2	3.0			09:00	แม้
16	7.6	3.0			19:00	แม้	7.2	3.0			11:10	แม้
17	7.6	3.0			19:10	แม้	7.2	3.0			10:30	ทีโอ
18	7.6	3.0			19:10	กฤษณ์	7.2	3.0			10:00	ปาล์ม
19	7.2	3.0			20:00	กันย์	7.2	3.0			10:00	ต้น
20	7.2	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.6	3.0			09:00	ไม้
21	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.6	3.0			09:00	ไม้
22	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.2	2.0			08:40	ไม้
23	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.2	2.0	เทน้ำยาคลอรีน 1 ลิตร		08:00	ไม้
24	7.6	3.0			20:00	ดาวเทียม	7.2	2.0			08:40	ไม้
25	7.2	3.0			20:00	เมย์	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
26	7.2	3.0			20:00	เมย์	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
27	7.2	3.0			19:40	แม้	7.6	4.0			09:00	กฤษณ์
28	7.2	3.0			19:30	ดาวเทียม	7.2	3.0			09:00	กฤษณ์
29	7.2	3.0			19:00	เมย์	7.2	1.0	เทน้ำยาคลอรีน 1 ลิตร		09:00	กฤษณ์
30	7.2	1.0			19:10	เมย์	7.2	1.0			09:10	กฤษณ์
31	7.2	3.0			19:00	แม้	7.2	3.0			09:00	แม้

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FW-16-01-01 (R2)

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็กระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน May 2024

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก																																
ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน), EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบตรวจเช็กสภาพ Booster Pump

Tag No. May 2024 (P1, 2, 3)

โครงการ RTL

วันที่ \ รายการที่ตรวจสอบ	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตัวกรองล่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ถังอัดอากาศ	อุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมไหรอก	สภาพทั่วไป	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันลมในถัง	ความร้อนที่ถูกปั๊มขึ้นน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-OUT					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	402	405	4.3	4.1	4.2	4.0	4.1	4.2	4.2	4.2	4.1	–	–	–	40	✓			
2	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	402	401	404	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	4.1	4.0	–	–	–	40	✓			
3	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	405	405	401	4.2	4.1	4.2	4.1	4.1	4.0	4.1	4.1	4.1	–	–	–	40	✓			
4	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	400	401	402	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	–	–	–	40	✓			
5	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	400	404	402	4.3	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	4.3	4.2	–	–	–	40	✓			
6	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	402	406	403	4.3	4.2	4.2	4.0	4.1	4.2	4.2	4.2	4.1	–	–	–	40	✓			
7	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	406	407	405	4.2	4.3	4.1	4.0	4.2	4.1	4.2	4.3	4.3	–	–	–	39	✓			
8	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	408	405	405	4.1	4.3	4.2	4.1	4.1	4.2	4.3	4.2	4.2	–	–	–	39	✓			
9	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	406	407	406	4.2	4.3	4.2	4.2	4.3	4.3	4.2	4.2	4.3	–	–	–	39	✓			
10	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	402	405	4.1	4.2	4.1	4.0	4.3	4.1	4.1	4.2	4.1	–	–	–	39	✓			
11	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	405	404	4.2	4.2	4.1	4.0	4.3	4.2	4.2	4.2	4.3	–	–	–	39	✓			
12	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	406	405	402	4.1	4.3	4.2	4.1	4.2	4.0	4.2	4.3	4.2	–	–	–	39	✓			
13	✓	✓	✓	–	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	408	405	406	4.2	4.2	4.3	4.2	4.2	4.0	4.2	4.3	4.4	–	–	–	39	✓	อ้วยพร		
14	✓	✓	✓	–	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	408	405	406	4.2	4.3	4.2	4.3	4.4	3.8	4.2	4.6	4.3	–	–	–	39	✓	อ้วยพร		
15	✓	✓	✓	–	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	400	406	408	4.2	4.3	4.4	4.4	4.2	4.2	4.3	4.4	4.2	–	–	–	39	✓	อ้วยพร		
16	✓	✓	✓	–	✓	39	42	✓	✓	✓	✓	402	404	406	4.1	4.2	4.3	4.0	4.2	4.0	4.2	4.3	4.3	–	–	–	39	✓	ไวรัช		
17	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	400	405	403	4.2	4.3	4.3	4.0	4.1	4.2	4.2	4.3	4.3	–	–	–	39	✓	[illegible]		
18	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	406	403	4.2	4.3	4.3	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.2	–	–	–	39	✓	[illegible]		
19	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	405	404	4.1	4.4	4.4	4.0	4.3	4.2	4.1	4.3	4.3	–	–	–	39	✓	[illegible]		
20	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	403	402	4.2	4.3	4.2	4.0	4.1	4.1	4.2	4.2	4.1	–	–	–	40	✓	ไม่มี		
21	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	402	403	404	4.1	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	4.2	4.1	4.2	–	–	–	40	✓	ไม่มี		
22	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	402	404	4.2	4.2	4.1	4.1	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	–	–	–	40	✓	ไม่มี		
23	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	404	404	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.0	4.2	4.2	4.3	–	–	–	39	✓	ไม่มี		
24	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	402	4.1	4.1	4.0	4.1	4.2	4.1	4.1	4.1	4.0	–	–	–	39	✓	ไม่มี		
25	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	404	405	4.3	4.1	4.2	4.0	4.1	4.2	4.1	4.3	4.2	–	–	–	39	✓	[illegible]		
26	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	404	4.2	4.1	4.3	4.1	4.2	4.0	4.1	4.2	4.3	–	–	–	39	✓	[illegible]		
27	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	404	402	4.3	4.2	4.2	4.0	4.1	4.2	4.1	4.3	4.3	–	–	–	39	✓	ไม่มี		
28	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	402	402	401	4.2	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	4.2	4.2	4.2	–	–	–	39	✓	ไม่มี		
29	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	401	402	400	4.1	4.0	4.0	4.1	4.2	4.2	4.2	4.3	4.2	–	–	–	39	✓	ไม่มี		
30	✓	✓	✓	–	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	403	402	4.0	4.1	4.2	4.0	4.1	4.1	4.3	4.2	4.3	–	–	–	40	✓	ไม่มี		
31	✓	✓	✓	–	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	406	402	4.1	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.3	–	–	–	39	✓	ไม่มี		

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ถ้ำ Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ถ้ำ Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Scope of work according to TOR

Weekly Check List

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAR 2024

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DP-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DP-3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DP-4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DP-5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
DP-6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SWP-1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
SWP-2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้บันทึก	ไมรัช	ไมรัช	ไมรัช	กิตติชัย	กิตติชัย	กิตติชัย	กรรณ	กิตติชัย	กรรณ	ไมรัช	กรรณ	กรรณ	สายชล	สายชล	สายชล	ศักดิ์ชาย	ศักดิ์ชาย	ศักดิ์ชาย	วิชัยวงษ์	ไมรัช	ไมรัช	ไมรัช	ศักดิ์ชาย	ไมรัช	ณัฐพงษ์	ณัฐพงษ์	กิตติชัย	ไมรัช	ไมรัช	ไมรัช	
ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน), EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..RTL.....

ประจำเดือน..MAR 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..13..เดือน..3.....พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..2...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..10.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..10.90.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	28.2 25.2A	***
	Brand Name..-	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	48✗	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	55✗	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	80C-72C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..-	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง .....RPM	1500	***
	Model :..-	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้ารุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..-	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..-	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ		
สถานที่ตั้ง..-		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	6h54m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..จตุพล กล้าหาญ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..RTL.....

ประจำเดือน..MAR 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..7..เดือน..3.....พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..1...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..15.35.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..15.40.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	28.6V 0.0A	***
	Brand Name..-	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	48	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 ✓	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	52C/125F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..-	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง .....RPM	1500	***
	Model :..-	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้ารุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..-	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..-	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง..-		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	6h/26m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..กฤษ 12/3..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAR 2024 .....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 31 เดือน 3 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.10 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.15 น.

Tag No..... —		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	26.0 0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	48	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	55 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	55C, 126F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง..... —		ชุดที่2 15 / 10 / 24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	6h/63m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... Mar 2024 .....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 25 เดือน 3 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.2/25.6V	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	48%	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	55%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	80C-176F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....		ชุดที่2 15 / 10 / 24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	6h 58m.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1, 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 7-3-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.2 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 12-3-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.2 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 31-3-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25-3-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.7 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก สุทธิพงศ์ ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTL.....

ประจำเดือน ....Mar 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..73..เดือน..3..พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..2..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..7030..น. เวลาหยุดเดินเครื่อง..7035..น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.5 13.6V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	80	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	~~55~~ ✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	55 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน		
				16. Hour meter	4.4.h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ช่างคนเดิม 15/3/24 ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ....RTL.....

ประจำเดือน ....Mar 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..7..เดือน..3..พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..1..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..16.10..น. เวลาหยุดเดินเครื่อง..16.15..น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :-	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.0V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	80	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	55 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :-		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.4 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 31 เดือน 3 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.2, 0.2 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	80	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	540 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	55 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.5 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 25 เดือน 3 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.25 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.5V 13.6V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	80	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	56 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.5 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly Check List

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAR 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 11-3-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTC .....

ประจำเดือน..... MAR 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 11-3-67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
23		5	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
24		6	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
25		7	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
26		8	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
27		9	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
28		10	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
29		11	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
30		12	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
31		13	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
32		14	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
33		4	ห้องน้ำชาย	/	/	/		
34		4	ห้องน้ำหญิง	/	/	/		
35		4	ห้องซักผ้า	/	/	/		
36		4	ห้องฟิตเนส	/	/	/		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	/	/	/		
38		14	ห้อง Booster pump	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTC .....

ประจำเดือน..... Mar 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 11-3-67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

FP-15-06 (R4) Page...../..... 1 Feb 2024

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAR 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 15-3-67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAR 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 12-3-67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

MONTHLY

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTC

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-3-67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	✓	✓	–		แบตใหม่
1	หน้า Lift Fireman	✓	✓	–		
2	หน้า Lift Fireman	✓	–	✓		
3	หน้า Lift Fireman	✓	–	✓		
4	ห้องนิติ	✓	–	✓		
	ห้อง Shaft ไฟ	✓	–	✓		
5	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
6	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
7	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–	พชิ	
8	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		แบตใหม่
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
13	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓	✓	–		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTC

ประจำเดือน MAR 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-3-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก พชิ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-3-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-3-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/3/67

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ชัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	/		/		
2	สายล่อฟ้า	/		/		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ก

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-3-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ชัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
73	3	B	ลานจอดทางรถถัง	/		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	/		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	/		
76	2	1	ลานจอด G/7	/		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	/		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
80	2	2	ลานจอด M/17	/		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	/		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
84	2	3	ลานจอด 3/16	/		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	/		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-3-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	/		
2	1	GR 3 , 4	/		
3		GR 5 , 6		/	สายขาดใน, เลื่อนไม่เสีย
4		GR 7		/	
5		GR 8		/	
6		GR 9 , 10	/(10)	/(9)	
7		GR 11 , 12	/(11)	/(12)	
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	/		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	/		
10		Lobby ชั้น 1	/		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	/		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	/		
13	1	Lift Fireman FL.1	/		
14		Lift Paza FL.1	/		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	/		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	/		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	/		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	/		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	/		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	/		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	/		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	/		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	/		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	/		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	/		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	/		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	/		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	/		
29	14	R1,R2,R3	/		
		(รวม 121 pcs)			

Seope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAR 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/3/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling เท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		400	404	401	230	232	233	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก .....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/3/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		400	404	401	230	232	233	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก [signature]
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28/3/67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์							
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		400	404	401	230	232	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก [signature]
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Mar 2024 (RTC)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21-3-67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	396	394	393	9.3	9.2	8.8	ยุ้ย มานพ	
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	389	391	390	9.2	9.3	9.1		
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	403	402	404	1.1	1.0	1.2		
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	402	403	402	1.3	1.1	1.1		
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	404	404	403	1.0	1.0	1.1		
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	403	403	404	1.2	1.1	1.3		
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	404	403	403	2.1	2.1	2.3		
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	404	402	403	2.3	2.4	2.2		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน Mar 2024 (RTC)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23-3-67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	404	404	1.1	1.1	1.0	ยุ้ย มานพ	
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	404	403	403	1.0	1.0	1.1		
SLP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	404	403	404	1.2	1.1	1.1		
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	404	405	1.0	1.1	1.1		
EFP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	404	404	403	1.1	1.0	1.1		
EFP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	403	404	1.2	1.2	1.1		
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	406	405	405	4.3	4.4	4.5		
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	406	403	404	4.4	4.5	4.4		
AT-3	ข้างโครงการ	/	/	/	—	—	—	—	—	—	—	—		
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	403	404	403	3.0	3.1	3.0		
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	404	403	405	3.1	3.2	3.1		
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	405	406	405	4.3	4.4	4.4		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTC

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-3-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องนิติ	—	—	—	—	/	/	—	/		
	หน้าห้องซักผ้า	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง Mail Box	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องอเนกประสงค์	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องน้ำชาย	—	—	—	—	/	/	—	/	เมรุ	
	ห้องน้ำหญิง	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.1	—	—	—	—	/	/	—	/	มานพ	
	ห้องขยะ No.2	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.3	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.4	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องช่าง No.1	—	—	—	—	/	/	—	/		
	ห้องช่าง No.2	—	—	—	—	/	/	—	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTC

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21-3-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.5, 1.7, 1.9	406	406	405	/	/	/	/	มานพ, เมรุ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21-3-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	10.1	410	✓	✓	✓	✓	✓	มานพ, ชมชื่น	
		9.3	411							
		8.5	410							

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัตราระบุทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-3-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	0.8	222	—	—	✓	✓	—	✓	มานพ ชมชื่น	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	1.3	223	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	1.4	224	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง GEN	1.3	235	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.3	236	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.4	236	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.3	236	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	1.2	235	—	—	✓	✓	—	✓		
	ห้อง Booster pump	1.1	231	—	—	✓	✓	—	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราระบุทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22/3/67

Tag No.	อาคาร / ชั้นที่	อุปกรณ์ / ตำแหน่งติดตั้ง	ถังดับเพลิง ปกติ	ถังดับเพลิง Recharge	อุปกรณ์ Hose Reel ปกติ	อุปกรณ์ Hose Reel ชำรุดร่วงหล่น	สภาพตู้อุปกรณ์ ปกติ	สภาพตู้อุปกรณ์ ชำรุด	ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา ปกติ	ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา ชำรุด	หมายเหตุ
	B	Lift Fireman	/		/		/		/		
	1	Lift Fireman	/		/		/		/		
	2	Lift Fireman	/		/		/		/		
	3	Lift Fireman	/		/		/		/		
	4	Lift Fireman	/		/		/		/		
	5	Lift Fireman	/		/		/		/		
	6	Lift Fireman	X		/		/		/		ใช้งานไม่ได้
	7	Lift Fireman	/		/		/		/		
	8	Lift Fireman	/		/		/		/		
	9	Lift Fireman	/		/		/		/		
	10	Lift Fireman	/		/		/		/		
	11	Lift Fireman	/		/		/		/		
	12	Lift Fireman	/		/		/		/		
	13	Lift Fireman	/		/		/		/		
	14	Lift Fireman	/		/		/		/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page...../..... 1 Feb 2024

Monthly

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ ...RTL.....

ประจำเดือน...mar2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22-3-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.8/1.3 1.9	402,406 403	/	/	/	/	/	มานพ แม้น	
	B2	2.1/1.8 1.8	402/403 401	/	/	/	/	/		
	B3	1.1/1.6 1.8	402,406 404	/	/	/	/	/		
	B4	1.6/1.7 1.7	402/407 404	/	/	/	/	/		
	B5	2.1/2.1 2.2	403/407 404	/	/	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22/3/67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	/		/		/		/		
	1	ST.2	/		/		/		/		
	2	ST.2	/		/		/		/		
	3	ST.2	/		/		/		/		
	4	ST.2	/		/		/		/		
	5	ST.2	/		/		/		/		
	6	ST.2	/		/		/		/		
	7	ST.2	/		/		/		/		
	8	ST.2	/		/		/		/		
	9	ST.2	/		/		/		/		
	10	ST.2	/		/		/		/		
	11	ST.2	/		/		/		/		
	12	ST.2	/		/		/		/		
	13	ST.2	/		/		/		/		
	14	ST.2	/		/		/		/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ....ไม่มี....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	/		/		/		/		
	1	ST.3	/		/		/		/		
	3	ST.3	/		/		/		/		
	4	ST.3	/		/		/		/		
	5	ST.3	/		/		/		/		
	6	ST.3	/		/		/		/		
	7	ST.3	/		/		/		/		
	8	ST.3	/		/		/		/		
	9	ST.3	/		/		/		/		
	10	ST.3	/		/		/		/		
	11	ST.3	/		/		/		/		
	12	ST.3	/		/		/		/		
	13	ST.3	/		/		/		/		
	14	ST.3	/		/		/		/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ....ไม่มี....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ RTL

ประจำเดือน May 2024

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบ: ปกติ	ผลการตรวจสอบ: ขัดข้อง	หมายเหตุ
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	/		
2	ตู้ Graphic	/		
3	Smokes & Heat Detector	/		
4	Manual pull down	/		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..... 1

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..... 1

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Mar 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28 เดือน 3 พ.ศ. 2567

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ: Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Motor Fire Pump Tag No.	Motor Fire Pump Tag No.	หมายเหตุ
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.0						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.2						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		/						
3. เบริ่งปั๊ม		/						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		/						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		/						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		/						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		/						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		/						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

Project .....RTL (mar2024).....

STMS

Item # ลำดับ	Date วัน/เดือน/ปี	Location ที่ตั้ง	Description รายละเอียด	Received by ผู้รับเรื่อง	Time เวลาที่รับเรื่อง	Requested by ผู้แจ้งซ่อม	Technician ช่างผู้ให้บริการ	Finished Date วันที่ซ่อมเสร็จ	Remarks หมายเหตุ
1	8/3/67	ชั้น 1	ซ่อมแซมลอกโคมสนามชั้นที่ 1	ปิติ	13:42	ปิติ	เมษ์	8/3/67	
2	8/3/67	ชั้น 6	แก้ไขก๊อกน้ำอ่างล้าง	ปิติ	14:50	ห้องชุด231/67	สมชัย	8/3/67	
3	12/3/67	ชั้น 12	แก้ไขโถฉีดล้างเสื่อผ้าชำรุด	ปิติ	15:20	ห้องชุด259/459	เมษ์	12/3/67	
4	19/3/67	ชั้น 2	เปลี่ยนหม้อแปลงไฟฟ้าแสงสว่างชั้น 2	ปิติ	14:20	ปิติ	สมใจ	19/3/67	
5	20/3/67	ชั้น 9	เปลี่ยนหลอด กลม E27 ขนาด 2 ดวง	ปิติ	11.00	ห้อง251/304	เมษ์	20/3/67	
6	26/3/67	ชั้น B.	เปลี่ยนหลอด T8 18W ขนาด 3 ดวง	ปิติ	18.00	ปิติ	เมษ์	26/3/67.	
7	27/3/67	ชั้น B	เปลี่ยนหลอด T8 18W ขนาด 1 ดวง	ปิติ	18.10	ปิติ	เมษ์	27/3/67	
8	30/3/67	ชั้น 9,9	เปลี่ยนหลอด E27 7W ขนาด 3 ดวง	ปิติ	15.30	ลูกบ้าน	สมใจ, เมษ์	30/3/67.	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....สมใจ.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Job Order Register

Monthly Report

Building : Rich Park Terminal Laksi

Month : April

Year : 2024

STMS

M&E Dept.

สรุปรายงาน
MONTHLY REPORT
ประจำเดือน เมษายน 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTC

ประจำเดือน..... APR '2024 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer Winding Temp (C°)	Transformer Fan Switch Position	Room Temp (C°)	MDB Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข) RS	ST	TR	RN	SN	TN	Amp Meter (KA) R	S	T	KW	PF	HZ	KWH เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	10.00	62	A	36	403	407	406	233	234	236	149	136	125	—	—	50	3871	3865	6	ปฐพล	
2	10.00	62	A	36	403	406	403	233	230	236	149	153	127	—	—	50	3876	3871	5	ปฐพล	
3	10.00	62	A	36	403	406	405	233	234	235	157	143	117	—	—	50	3880	3876	4	ปฐพล	
4	10.00	62	A	36	406	407	405	233	234	235	146	145	136	—	—	50	3885	3880	5	ปฐพล	
5	10.00	58	A	35	403	406	406	232	234	234	102	93	93	—	—	50	3890	3885	5	ณัฐ	
6	10.00	62	A	35	402	406	406	233	233	236	166	139	121	—	—	50	3895	3890	5	ณัฐ	
7	10.00	62	A	36	399	402	401	232	231	232	182	163	126	—	—	50	3900	3895	5	ณัฐ	
8	10.00	64	A	37	406	406	405	233	234	235	145	138	122	—	—	50	3905	3900	5	ณัฐ	
9	10.00	64	A	37	403	406	405	233	234	235	163	153	127	—	—	50	3910	3905	5	ณัฐ	
10	10.00	62	A	35	406	405	406	232	236	236	162	151	130	—	—	50	3915	3910	5	ณัฐ	
11	10.00	62	A	35	403	406	406	233	233	236	161	156	120	—	—	50	3920	3915	5	ณัฐ	
12	10.00	62	A	34	403	406	406	232	233	234	151	149	129	—	—	50	3924	3920	4	ณัฐ	
13	10.00	62	A	36	409	404	408	231	229	232	151	149	127	~	~	50	3928	3924	4	ศุภชัย	
14	10.00	62	A	36	404	406	406	230	231	235	144	156	126	~	~	50	3933	3928	5	ศุภชัย	
15	10.00	62	A	34	402	406	409	233	234	232	146	155	126	~	~	50	3937	3933	4	ศุภชัย	
16	10.00	62	A	34	403	406	404	232	233	234	146	145	136	—	—	50	3942	3937	5	ศุภชัย	
17	10.00	62	A	35	401	405	402	231	232	233	178	192	146	—	—	50	3947	3942	5	สมพงษ์	
18	10.00	62	A	34	399	403	401	230	231	232	174.1	179.0	128.6	—	—	50	3952	3947	5	ณัฐ	
19	10.00	62	A	34	399	403	401	230	231	232	890	173.0	136	—	—	50	3956	3952	4	สมพงษ์	
20	10.00	62	A	34	402	405	403	232	233	234	211	190.1	163.2	—	—	50	3961	3956	5	สมพงษ์	
21	10.00	62	A	34	402	404	403	233	234	232	178.0	198.2	146.1	—	—	50	3967	3961	6	สมพงษ์	
22	10.00	62	A	34	402	405	402	232	233	234	188.0	192.7	132.2	—	—	50	3972	3967	5	สมพงษ์	
23	10.00	62	A	35	401	405	403	231	232	233	187.7	134.8	144.5	—	—	50	3977	3972	5	ณัฐ	
24	10.00	62	A	36	403	407	403	232	235	234	179.6	195.9	130.9	—	—	50	3983	3977	6	ศุภชัย	
25	10.00	62	A	35	404	407	406	233	234	235	155.0	147.0	114.4	—	—	50	3988	3983	5	ณัฐ	
26	10.00	62	A	36	404	408	406	233	234	235	207.7	162.9	128.5	—	—	50	3993	3988	5	ณัฐ	
27	10.00	62	A	35	403	408	406	233	234	235	214.6	193.9	141.5	—	—	50	3998	3993	5	ณัฐ	
28	10.00	62	A	36	402	406	404	232	233	234	183.2	169.1	149.0	—	—	50	4003	3998	5	ณัฐ	
29	10:00	62	A	36	403	405	403	233	233	234	1590	160.9	1490	~	~	50	4009	4003	6	6.10	
30	10:00	62	A	35	403	406	404	232	233	234	160.7	160.5	149.7	~	~	50	4014	4009	5	6.4/6.10	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily Check List

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Apr 2026 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ	วันที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No./	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
ลิฟท์ No.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/		
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์																																
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)																																
	ผู้บันทึก	ศักดิ์	ศักดิ์	ศักดิ์	ศักดิ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	วิรัช	วิรัช	วิรัช	วิรัช	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ธนพล	ไพรัช	ไพรัช	ไพรัช	ไพรัช	ไพรัช	ไพรัช	ไพรัช		

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-11 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

Daily

STMS

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... Apr 2026 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

วันที่	* เวลา	Transformer		Room Temp (C°)	MDB														ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position		Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	62	A	35	406	405	403	232	234	235	101	102	89	—	—	50	3871	3865	6	ศักดิ์	
2	10.00	63	A	36	406	405	406	231	235	236	102	102	90	—	—	50	3876	3871	5	ศักดิ์	
3	10.00	62	A	36	402	406	403	233	234	235	108	96	102	—	—	50	3880	3876	4	ศักดิ์	
4	10.00	63	A	35	403	407	405	232	233	233	95	97	109	—	—	50	3885	3880	5	ศักดิ์	
5	10.00	62	A	36	406	406	406	233	232	232	98	95	98	—	—	50	3890	3885	5	พงษ์	
6	10.00	62	A	35	403	405	407	232	233	232	102	93	93	—	—	50	3895	3890	5	พงษ์	
7	10.00	58	A	36	399	403	400	230	231	232	140	143	164	—	—	50	3900	3895	5	พงษ์	
8	10.00	69	A	37	406	406	405	233	234	235	135	136	138	—	—	50	3905	3900	5	พงษ์	
9	10.00	62	A	37	403	406	406	233	234	234	133	154	163	—	—	50	3910	3905	5	พงษ์	
10	10.00	62	A	35	403	405	405	232	236	236	130	102	157	—	—	50	3915	3910	5	พงษ์	
11	10.00	58	A	35	404	406	405	232	233	234	106	100	104	—	—	50	3920	3915	5	พงษ์	
12	10.00	58	A	45	402	406	403	232	233	236	128	141	129	—	—	50	3924	3920	4	พงษ์	
13	10.00	58	A	35	404	405	403	231	234	234	136	130	127	—	—	50	3928	3924	4	ธนพล	
14	10.00	58	A	35	403	404	404	232	232	234	134	132	126	—	—	50	3933	3928	5	ธนพล	
15	10.00	58	A	35	404	406	404	232	237	230	131	133	129	—	—	50	3937	3933	4	ธนพล	
16	10.00	58	A	35	403	404	404	232	234	234	94	97	109	—	—	50	3942	3937	5	ธนพล	
17	10.00	63	A	36	401	405	402	231	233	233	132	127	172	—	—	50	3947	3942	5	ธนพล	
18	10.00	62	A	36	399	403	400	230	231	232	104.2	106.3	129.2	—	—	50	3952	3947	5	ไพรัช	
19	10.00	62	A	36	399	403	401	230	231	232	89.0	115.	130	—	—	50	3956	3952	4	ธนพล	
20	10.00	62	A	36	399	402	406	233	231	232	147	147	167	—	—	50	3961	3956	5	ธนพล	
21	10.00	62	A	36	401	405	402	231	233	233	132	127	172	—	—	50	3967	3961	6	ธนพล	
22	10.00	62	A	36	402	404	406	233	232	231	108	119	135	—	—	50	3972	3967	5	ธนพล	
23	10.00	62	A	35	401	403	403	231	233	108.0	120.1	124.0	139.5	—	—	50	3977	3972	5	ไพรัช	
24	10.00	62	A	34	403	406	404	235	234	236	152	157	177	—	—	50	3983	3978	6	ธนพล	
25	10.00	62	A	35	404	407	406	233	234	235	103.3	96.49	96.69	—	—	50	3988	3983	5	ไพรัช	
26	10.00	62	A	36	404	408	406	233	234	235	136.7	124.2	149.2	—	—	50	3993	3988	5	ไพรัช	
27	10.00	62	A	35	403	408	403	232	234	235	146.9	132.9	178.6	—	—	50	3998	3993	5	ไพรัช	
28	10.00	62	A	36	401	403	403	231	232	234	168.3	188.1	214.7	—	—	50	4003	3998	5	ไพรัช	
29	10.00	62	A	36	403	402	401	232	231	233	196.0	195.1	198.3	—	—	50	4009	4003	6	6.10	
30	10.00	62	A	34	404	401	403	233	232	233	92.4	109.3	86.3	—	—	50	4014	4009	5	6.9/6.10	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

FP-15-04 (R2) Page...../....._1 Feb 2024

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

หมายเลขมิเตอร์..... สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	3865	3871	5	ดาเลน	
2	3871	3876	5	ดาเลน	
3	3876	3880	4	ไม่ชี้	
4	3880	3885	5	ไม่ชี้	
5	3885	3890	5	ไม่ชี้	
6	3890	3895	5	ไม่ชี้	
7	3895	3900	5	ดาเลน	
8	3900	3905	5	ไม่ชี้	
9	3905	3910	5	สมิธนา	
10	3910	3915	5	ดาเลน	
11	3915	3920	5	ดาเลน	
12	3920	3924	4	ดาเลน	
13	3924	3928	4	ดาเลน	
14	3928	3933	5	ไม่ชี้	
15	3933	3937	4	ไม่ชี้	
16	3937	3942	5	ไม่ชี้	
17	3942	3947	5	ไม่ชี้	
18	3947	3T52	5	สมิธนา	
19	3952	3956	4	สมิธนา	
20	3956	3961	5	ไม่ชี้	
21	3961	3967	6	ไม่ชี้	
22	3967	3972	5	ไม่ชี้	
23	3972	3977	5	ณฐ์	
24	3977	3983	6	ณฐ์	
25	3983	3988	5	ดาเลน	
26	3988	3993	5	ณฐ์	
27	3993	3998	5	ณฐ์	
28	3998	4003	5	ณฐ์	
29	4003	4009	6	ณฐ์	
30	4009	4014	5	ณฐ์	
31					

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

หมายเลขมิเตอร์ 6104481416543 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

รายการ / วันที่	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	73587	73647	60	ดาเลน	
2	73647	73699	58	ดาเลน	
3	73699	73758	59	ไม่ชี้	
4	73758	73821	63	ไม่ชี้	
5	73821	73875	54	ไม่ชี้	
6	73875	73933	58	ไม่ชี้	
7	73933	73991	58	ดาเลน	
8	73991	74049	58	ไม่ชี้	
9	74049	74106	57	สมิธนา	
10	74106	74166	60	ดาเลน	
11	74166	74196	30	ภาวดี	
12	74196	74253	57	ดาเลน	
13	74253	74307	54	ดาเลน	
14	74307	74374	67	ไม่ชี้	
15	74374	74415	41	ไม่ชี้	
16	74415	74446	31	ไม่ชี้	
17	74446	74527	81	ไม่ชี้	
18	74527	74562	35	สมิธนา	
19	74562	74618	56	สมิธนา	
20	74618	74649	31	ไม่ชี้	
21	74649	74707	58	ไม่ชี้	
22	74707	74766	59	ไม่ชี้	
23	74766	74824	58	ณฐ์	
24	74824	74882	58	ณฐ์	
25	74882	74938	56	ดาเลน	
26	74938	74991	53	ณฐ์	
27	74991	75055	64	ณฐ์	
28	75055	75113	58	ณฐ์	TTL = 1670
29	75113	75172	59	ณฐ์	
30	75172	75251	79	ณฐ์	
31					

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RTC

ประจำเดือน APR 2024

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่ / รายการที่ตรวจสอบ	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	S-T	R-T	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	0	75	✓	✓	21.0	20.5	21.7	0	0	75	✓	✓	20.0	20.5	21.1	0	0	75	✓	✓	21.1	20.7	21.2	401	402	404		
2	0	75	✓	✓	20.0	21.1	21.5	0	0	75	✓	✓	20.2	20.4	21.1	0	0	75	✓	✓	21.3	20.7	21.3	403	401	404		
3	0	75	✓	✓	22.2	22.0	21.5	0	0	75	✓	✓	19.1	19.5	20.0	0	0	75	✓	✓	20.2	21.2	21.4	402	402	404		
4	0	75	✓	✓	21.5	22.1	21.7	0	0	75	✓	✓	21.3	20.5	22.1	0	0	75	✓	✓	20.8	21.2	21.1	404	404	401		
5	0	75	✓	✓	20.8	20.7	21.0	0	0	75	✓	✓	21.1	20.2	20.8	0	0	75	✓	✓	20.9	21.1	21.1	406	405	403		
6	0	75	✓	✓	21.1	21.0	21.1	0	0	75	✓	✓	20.8	20.2	20.3	0	0	75	✓	✓	21.0	21.2	20.9	405	406	403		
7	0	75	✓	✓	20.9	20.8	21.0	0	0	75	✓	✓	20.7	20.5	20.3	0	0	75	✓	✓	20.8	20.8	20.9	406	406	405		
8	0	75	✓	✓	21.0	20.9	20.8	0	0	75	✓	✓	21.0	20.8	20.5	0	0	75	✓	✓	21.0	20.9	21.0	406	406	406		
9	0	75	✓	✓	21.1	21.1	21.0	0	0	75	✓	✓	21.1	20.6	20.6	0	0	75	✓	✓	21.1	21.0	21.2	405	405	406		
10	0	75	✓	✓	19.8	20.5	20.8	0	0	75	✓	✓	20.5	20.3	20.8	0	0	75	✓	✓	20.8	21.1	20.8	406	406	408		
11	0	75	✓	✓	20.9	19.8	21.0	0	0	75	✓	✓	21.6	20.6	21.0	0	0	75	✓	✓	20.9	21.2	20.9	405	407	407		
12	0	75	✓	✓	20.2	19.6	20.9	0	0	75	✓	✓	20.5	21.0	20.9	0	0	75	✓	✓	21.6	20.9	21.0	405	408	406		
13	0	75	✓	✓	20.1	20.6	20.7	0	0	75	✓	✓	21.0	20.0	20.8	0	0	75	✓	✓	21.8	20.4	21.2	404	407	406		
14	0	75	✓	✓	20.1	19.7	20.1	0	0	75	✓	✓	21.0	20.4	20.9	0	0	75	✓	✓	21.6	20.6	21.1	404	405	404		
15	0	75	✓	✓	20.2	20.6	20.0	0	0	75	✓	✓	21.4	21.1	21.1	0	0	75	✓	✓	21.4	20.5	21.6	402	404	404		
16	0	75	✓	✓	21.0	20.2	20.4	0	0	75	✓	✓	21.6	21.2	21.1	0	0	75	✓	✓	21.0	20.7	20.5	404	403	404		
17	0	75	✓	✓	22.0	20.6	20.4	0	0	75	✓	✓	21.0	22.2	21.9	0	0	75	✓	✓	21.8	20.2	20.8	404	404	404		
18	0	75	✓	✓	22.1	20.3	20.5	0	0	75	✓	✓	20.7	22.0	21.3	0	0	75	✓	✓	20.1	20.2	21.2	404	404	403		
19	0	75	✓	✓	22.1	20.0	21.0	0	0	75	✓	✓	20.5	22.0	22.0	0	0	75	✓	✓	20.0	20.2	21.2	404	404	402		
20	0	75	✓	✓	22.1	20.0	20.0	0	0	75	✓	✓	20.5	22.2	21.2	0	0	75	✓	✓	20.2	22.0	21.2	404	404	401		
21	0	75	✓	✓	22.1	20.3	20.3	0	0	75	✓	✓	20.5	22.0	21.2	0	0	75	✓	✓	20.5	22.0	23.0	404	402	402		
22	0	75	✓	✓	20.2	20.3	22.0	0	0	75	✓	✓	20.2	22.3	22.3	0	0	75	✓	✓	21.0	22.0	23.0	404	402	402		
23	0	75	✓	✓	21.1	21.3	21.3	0	0	75	✓	✓	20.2	20.1	21.4	0	0	75	✓	✓	21.2	21.1	21.1	404	403	404		
24	0	75	✓	✓	21.0	21.2	21.2	0	0	75	✓	✓	20.6	21.0	21.7	0	0	75	✓	✓	20.9	21.3	21.4	404	401	404		
25	0	75	✓	✓	21.1	20.3	21.2	0	0	75	✓	✓	21.3	21.0	21.2	0	0	75	✓	✓	21.3	21.0	21.1	402	403	402		
26	0	75	✓	✓	22.3	21.0	22.0	0	0	75	✓	✓	20.2	21.3	23.6	0	0	75	✓	✓	22.1	20.6	23.3	401	402	402		
27	0	75	✓	✓	21.4	21.2	21.0	0	0	75	✓	✓	20.1	21.1	20.5	0	0	75	✓	✓	22.0	21.1	21.2	402	403	403		
28	0	75	✓	✓	20.2	20.1	20.1	0	0	75	✓	✓	20.0	20.1	20.0	0	0	75	✓	✓	22.1	21.2	21.1	405	404	402		
29	0	75	✓	✓	21.7	20.2	20.1	0	0	75	✓	✓	20.6	20.1	20.0	0	0	75	✓	✓	24.1	20.1	21.1	404	404	401		
30	0	75	✓	✓	20.3	20.2	20.1	0	0	75	✓	✓	20.1	20.1	20.5	0	0	75	✓	✓	23.2	20.4	21.4	403	403	402		
31																												

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according TOR

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ RTC

ประจำเดือน APR 2024

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงเช้า ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ตัดแสวงหา Cl2	ตัดแสวงหา Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ตรวจสระว่ายน้ำ ช่วงบ่าย ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ตัดแสวงหา Cl2	ตัดแสวงหา Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.2	3.0			10.00	พิชัย	7.2	3.0			19.00	พิชัย
2	7.8	3.0			9:30	ศักดิ์	7.2	3.0			19.10	พิชัย
3	7.2	3.0			9.30	ศักดิ์	7.6	3.0			20.00	ธวัชชัย
4	7.9	3.0			9:30	ศักดิ์	7.8	3.0			20.00	ธวัชชัย
5	7.2	3.0			9.10	พิชัย	7.2	2.0			20.00	ธวัชชัย
6	7.2	3.0			9.10	พิชัย	7.2	3.0			20.00	ธวัชชัย
7	7.2	3.0			9.00	พิชัย	7.1	4.0			20.00	เมย์
8	7.2	3.0			9.00	พิชัย	7.2	3.0			20.00	ธวัชชัย
9	7.2	3.0			9.00	พิชัย	7.6	3.0			19.00	เมย์
10	7.2	3.0			9.00	พิชัย	7.6	3.0			19.00	เมย์
11	7.2	3.0			9.00	พิชัย	7.6	1.0			19.00	เมย์
12	7.2	1.0			9.00	พิชัย	7.4	1.0			18.00	เมย์
13	7.6	3.0			9.30	ศักดิ์	7.6	3.0			18.00	เมย์
14	7.6	3.0			9:00	ศักดิ์	7.6	4.0			19.00	เมย์
15	7.6	3.0			9:30	ศักดิ์	7.4	3.0			18.00	เมย์
16	7.2	3.0			9:30	ศักดิ์	7.2	3.0			19.00	ศักดิ์
17	7.2	3.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	3.0			19:00	ศักดิ์
18	7.2	3.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	3.0			19.00	ศักดิ์
19	7.2	3.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	3.0			18.00	ศักดิ์
20	7.2	3.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	3.0			19.00	ศักดิ์
21	7.2	3.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	3.0	เทน้ำ CL 1 kg		19.00	ศักดิ์
22	7.6	2.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	1.0			19.00	ศักดิ์
23	7.8	2.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	1.5			19.00	ศักดิ์
24	7.9	3.0			10.00	ธวัชชัย	7.2	2.5			19.30	ธวัชชัย
25	7.6	3.0			11:30	ธวัชชัย	7.2	3.0			19.00	ธวัชชัย
26	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			20.00	ธวัชชัย
27	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0	เทน้ำลงสระ		20.00	ธวัชชัย
28	7.6	3.0			08:00	เมย์	7.6	3.0			20.00	ธวัชชัย
29	7.6	2.5			09.10	ฉัตร	7.6	3.0			20.00	ธวัชชัย
30	7.8	3.0	1 kg.		09:10	ฉัตร	7.6	3.0			19.00	เมย์
31												

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ ..... RTC .....

ประจำเดือน..... Apr 2024 .....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บันทึก	ศุภิชา	ศุภิชา	ศุภิชา	ศุภิชา	กฤษ	กฤษ	กฤษ	กฤษ	กฤษ	กฤษ	กฤษ	กฤษ	วิชิต	ศุภิชา	ศุภิชา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ศุภิชา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	ปวีณา	
ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน), EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No..... 1, 2, 3 .....

โครงการ..... RTC (Apr 2024) .....

STMS

วันที่ \ รายการที่ตรวจสอบ	การสั่นสะเทือนและเสียง				รอบรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตัวแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวรับ/ตัดต่อ	อุปกรณ์ภายในตู้สมบูรณ์ไหม	สถานะทำไม่	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันสนามถัง	ความถี่ของที่ลูกปืนปั๊มน้ำ	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-Off					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T						
1	✓	✓	✓	—	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	406	403	404	4.2	4.1	4.1	4.2	4.1	4.5	4.2	4.3	4.1	—	—	—	39	✓			
2	✓	✓	✓	—	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	406	405	405	4.1	4.0	4.1	3.9	3.2	3.8	3.9	4.0	4.0	—	—	—	39	✓			
3	✓	✓	✓	—	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	405	406	3.8	3.5	3.9	4.0	4.1	3.9	4.0	4.1	4.1	—	—	—	39	✓			
4	✓	✓	✓	—	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	405	404	406	3.9	3.8	4.0	3.9	3.8	3.9	4.0	3.9	4.0	—	—	—	39	✓			
5	✓	✓	✓	—	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	406	405	406	3.8	3.5	4.0	4.1	4.0	4.1	4.2	3.9	3.8	—	—	—	39	✓			
6	✓	✓	✓	—	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	405	406	407	3.9	4.0	4.1	4.2	4.1	4.2	4.5	4.3	4.1	—	—	—	39	✓			
7	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	406	4.2	4.3	4.5	4.1	4.2	3.9	3.9	3.8	4.0	—	—	—	39	✓			
8	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	404	405	4.3	4.2	4.0	4.2	3.9	3.9	3.8	3.9	4.1	—	—	—	39	✓			
9	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	406	404	406	4.2	4.1	4.1	3.9	4.0	4.0	3.9	3.8	4.0	—	—	—	39	✓			
10	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	404	406	4.2	4.3	4.2	4.0	4.1	3.8	3.8	3.9	4.1	—	—	—	39	✓			
11	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	403	406	4.5	4.3	4.0	4.1	4.2	3.9	3.9	3.8	4.0	—	—	—	39	✓			
12	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	405	405	4.1	4.1	4.2	3.9	4.0	3.8	3.9	4.0	3.9	—	—	—	39	✓			
13	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	404	403	3.8	4.2	4.0	4.1	4.0	3.9	3.9	4.1	3.9	—	—	—	39	✓			
14	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	404	404	4.1	4.2	4.2	4.0	4.1	3.8	4.0	4.1	3.8	—	—	—	39	✓			
15	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	405	404	4.1	3.9	4.1	4.0	4.0	3.8	4.0	4.0	4.0	—	—	—	39	✓			
16	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	403	404	3.8	3.9	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	4.2	4.0	—	—	—	39	✓			
17	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	404	402	404	4.2	3.6	3.8	3.9	4.3	4.2	4.0	4.2	4.1	—	—	—	39	✓			
18	✓	✓	✓	—	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	403	402	402	4.1	3.8	4.6	3.9	4.2	4.2	4.0	4.1	4.0	—	—	—	39	✓			
19	✓	✓	✓	—	✓	38	41	✓	✓	✓	✓	402	401	402	4.2	3.9	3.8	3.7	4.2	4.4	4.0	4.1	4.0	—	—	—	39	✓			
20	✓	✓	✓	—	✓	38	41	✓	✓	✓	✓	402	401	403	4.2	3.7	3.9	3.2	4.3	4.4	4.0	4.3	4.2	—	—	—	39	✓			
21	✓	✓	✓	—	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	402	401	402	3.8	3.9	4.1	3.9	4.2	4.4	3.9	3.9	4.3	—	—	—	39	✓			
22	✓	✓	✓	—	✓	38	42	✓	✓	✓	✓	402	401	404	3.8	3.9	4.2	3.9	4.2	4.4	4.6	3.9	4.0	—	—	—	39	✓			
23	✓	✓	✓	—	✓	38	42	✓	✓	✓	✓	403	402	402	3.7	3.8	4.0	3.8	4.1	4.3	4.5	3.8	4.1	—	—	—	39	✓			
24	✓	✓	✓	—	✓	38	42	✓	✓	✓	✓	401	403	404	3.5	3.9	3.9	3.9	4.1	4.2	3.9	4.0	4.1	—	—	—	39	✓			
25	✓	✓	✓	—	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	402	402	403	3.9	3.5	4.0	3.8	4.0	4.1	3.9	4.0	4.0	—	—	—	39	✓			
26	✓	✓	✓	—	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.2	4.0	4.1	3.9	3.9	4.2	3.8	4.1	4.0	—	—	—	39	✓			
27	✓	✓	✓	—	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	403	403	4.0	4.1	4.0	3.8	3.8	3.9	3.7	4.2	3.8	—	—	—	39	✓			
28	✓	✓	✓	—	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	402	404	4.2	4.1	4.1	3.5	3.9	3.8	3.6	3.6	3.7	—	—	—	39	✓			
29	✓	✓	✓	—	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	401	402	404	4.1	4.2	4.3	3.9	3.8	3.9	3.6	3.6	3.5	—	—	—	39	✓			
30	✓	✓	✓	—	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	401	401	4.1	4.1	4.2	4.0	4.1	4.0	3.4	3.4	3.5	—	—	—	39	✓			
31																																

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✗ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ล้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Weekly Check List

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Apr 2024 .....

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	✓	/	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	✓	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
EQP-2	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
EFP-1	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
EFP-2	✓	✓	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	/	/	/	/	✓		
ผู้บันทึก	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ	กมล	กมล	กมล	กมล	กมล	กมล	กมล	กมล	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ	ศิริวรรณ	อาทิตย์	ไม่มี	อาทิตย์	อาทิตย์	อาทิตย์	อาทิตย์	ไม่มี	ศิริวรรณ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ว.10	04/6/10		
ผู้ตรวจสอบ / ผู้อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL

ประจำเดือน..... APR 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..12..เดือน.....4.....พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..2..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..10.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..10.05.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	/	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.5V, 0A	***
Engine	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	/	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	53	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	/	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	54 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	45C, 113F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
Alternator	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้างุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	/	
Alternator	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	/	
Alternator	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	/	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22 ชุดที่2 15/10/24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	/	
สถานที่ตั้ง..... —				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h, 11 m.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL

ประจำเดือน..... APR 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..5..เดือน.....4.....พ.ศ.67.....ประจำสัปดาห์ที่..1..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..10.10.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..10.15.....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	/	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V, 0A	***
Engine	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	/	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	51	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	/	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	/	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	55 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	47C, 116F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
Alternator	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	/	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้างุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	/	
Alternator	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	/	
Alternator	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	/	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/28 ชุดที่2 15/10/24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	/	
สถานที่ตั้ง..... —				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h, 8m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....APR 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 26 เดือน 4 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.46 น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.2 V 25.6 V	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	56 ✓	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	60 ✓	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	25.718 C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	✓	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้าวุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 25 ชุดที่2 15 / 10 / 24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7.78 M.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....APR 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 27 เดือน 4 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.40 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.45 น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.3V 26.6V	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	56	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	60 ✓	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	47.777 C	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้าวุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 25 ชุดที่2 15 / 10 / 24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h 78 m.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน/อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....
โครงการ .....RTL.....
ประจำเดือน.....Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...12-4-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน .....11.0..... PSI
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....—.....
- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....[signature]..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....
โครงการ .....RTL.....
ประจำเดือน.....Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...5-4-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน .....10.0..... PSI
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....—.....
- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....[signature]..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....
ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน...Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...26-4-67...

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...20.2..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....–.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ...[illegible]... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....

โครงการ .....ATL.....

ประจำเดือน...Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22.4.67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ...20-2..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....–.....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน ..APR 2024..

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..12..เดือน..4..พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..2..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..11.05..น. เวลาหยุดเดินเครื่อง..11.10..น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :–	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.2V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	535 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	54 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :–		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.6 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน ..APR 2024..

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..5..เดือน..4..พ.ศ..67..ประจำสัปดาห์ที่..1..

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..10.20..น. เวลาหยุดเดินเครื่อง..10.25..น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :–	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	12.6V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	79	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	535 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	55 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :–		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.6 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน ..APR 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 26 เดือน 4 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.10 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.6V 38 V	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	536 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	54 ºC	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 22 ชุดที่2 15 / 10 / 24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	47 ชม.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☐ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน ..APR 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 27 เดือน 4 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.05 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.6V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	535 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	54 ºC	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15 / 10 / 22 ชุดที่2 15 / 10 / 24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.3	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก.....ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly Check List

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... Apr 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-4-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... เมธี ฟรวัฒน์ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..RTL.....

ประจำเดือน..Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..26-4-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....เมธี พรรวิจิตร์.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..RTL.....

ประจำเดือน..Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..27-4-62

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....เมธี พรรวิจิตร์.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-06 (R4) Page...../..... 1 Feb 2024

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTC .....

ประจำเดือน..... Apr 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 27-4-67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... เมธี, ฟรวัฒน์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTC .....

ประจำเดือน..... Apr 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 27-4-67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	✓	✓	✓		
71		2	ST.3	✓	✓	✓		
72		3	ST.3	✓	✓	✓		
73		4	ST.3	✓	✓	✓		
74		5	ST.3	✓	✓	✓		
75		6	ST.3	✓	✓	✓		
76		7	ST.3	✓	✓	✓		
77		8	ST.3	✓	✓	✓		
78		9	ST.3	✓	✓	✓		
79		10	ST.3	✓	✓	✓		
80		11	ST.3	✓	✓	✓		
81		12	ST.3	✓	✓	✓		
82		13	ST.3	✓	✓	✓		
83		14	ST.3	✓	✓	✓		
84		14	ST.3	✓	✓	✓		
85		5	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
86		6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
87		7	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
88		8	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
89		9	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
90		10	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
91		11	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
92		12	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
93		13	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
94		14	ห้องขยะ	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... เมธี, ฟรวัฒน์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-06 (R4) Page...../....._1 Feb 2024

MONTHLY

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ ..RTC.....

ประจำเดือน ..Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-4-67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่คีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman		✓		เมธ	แบต เสื่อม
1	หน้า Lift Fireman		✓			
2	หน้า Lift Fireman	✓				
3	หน้า Lift Fireman	✓				
4	ห้องนิติ	✓				
	ห้อง Shaft ไฟ	✓				
5	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
6	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
7	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
8	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
9	ห้อง Shaft ไฟ		✓			แบต
10	ห้อง Shaft ไฟ		✓			เสื่อม
11	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
12	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
13	ห้อง Shaft ไฟ		✓			
14	ห้อง Shaft ไฟ	✓				

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTC.....

ประจำเดือน..Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-4-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..เมธ✓.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..APR 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25-4-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..เอ..✓.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..APR 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25-4-67.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25-4-62.....

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ชัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25-4-62.....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ชัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTC

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20-4-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4	✓		
3		GR 5 , 6		✓	
4		GR 7	✓		
5		GR 8		✓	
6		GR 9 , 10	(10) ✓	(9) ✓	
7		GR 11 , 12	✓		
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTC

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-4-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		401	400	401	230	231	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-4-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ถูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		400	403	402	230	232	231	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-4-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ถูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		401	401	400	231	232	233	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน Aug 2024 (RTL)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-8-67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	✓			✓		398	395	393	9.2	9.2	8.9		
DP-2	ข้างโครงการ	✓			✓		389	390	391	9.2	9.2	9.3		
DP-3	ใต้ดิน	✓			✓		404	403	402	1.1	1.0	1.2		
DP-4	ใต้ดิน	✓			✓		403	403	404	1.2	1.1	1.1		
DP-5	ใต้ดิน	✓			✓		402	402	403	1.0	1.0	1.1		
DP-6	ใต้ดิน	✓			✓		403	403	402	1.1	1.2	1.2		
SWP-1	ใต้ดิน	✓			✓		404	403	403	2.1	2.0	2.2		
SWP-2	ใต้ดิน	✓			✓		403	402	403	2.3	2.3	2.3		

ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง
ประจำเดือน Aug 2024 (RTL)

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-8-67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓			✓		402	403	404	1.1	1.1	1.0		
EQP-2	ข้างโครงการ	✓			✓		403	404	403	1.0	1.0	1.1		
SLP-1	ข้างโครงการ	✓			✓		404	404	403	1.0	1.1	1.0		
SLP-2	ข้างโครงการ	✓			✓		403	404	403	1.0	1.1	1.1		
EFP-1	ข้างโครงการ	✓			✓		402	403	404	1.1	1.0	1.2		
EFP-2	ข้างโครงการ	✓			✓		403	404	404	1.3	1.3	1.2		
AT-1	ข้างโครงการ	✓			✓		404	403	404	4.3	4.3	4.4		
AT-2	ข้างโครงการ	✓			✓		405	404	405	4.5	4.4	4.5		
AT-3	ข้างโครงการ	✓			—		—	—	—	—	—	—		
AT-4	ข้างโครงการ	✓			✓		403	403	405	3.1	3.1	3.0		
AT-5	ข้างโครงการ	✓			✓		404	404	403	3.2	3.2	3.1		
AT-6	ข้างโครงการ	✓			✓		403	403	404	4.3	4.5	4.4		

ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-4-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องนิติ	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	หน้าห้องซักผ้า	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้อง Mail Box	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องอเนกประสงค์	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องน้ำชาย	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องน้ำหญิง	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.1	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.2	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.3	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องขยะ No.4	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องช่าง No.1	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		
	ห้องช่าง No.2	-	-	-	-	✓	✓	-	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระยะทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน.....Apr 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20-4-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.1	402	401	403	✓	✓	✓	✓		
		1.2									
		1.1									

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัตราระยะทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-4-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	10.2	409	✓	✓	✓	✓	✓	[illegible]	
		9.8	410							
		8.5	410							

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัตราระยะเวลาทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-4-67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	0.9	220	–	–	✓	✓	–	✓	[illegible]	
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	1.4	223	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	1.4	223	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง GEN	1.3	222	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.5	236	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.4	235	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.4	235	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง MDB (L1-06)	1.3	235	–	–	✓	✓	–	✓		
	ห้อง Booster pump	1.2	232	–	–	✓	✓	–	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราระยะเวลาทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-4-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ถังเคมีดับเพลิง ปกติ	ถังเคมีดับเพลิง Recharge	อุปกรณ์ Hose Reel ปกติ	อุปกรณ์ Hose Reel ชำรุดรั่วซึม	สภาพตู้อุปกรณ์ ปกติ	สภาพตู้อุปกรณ์ ชำรุด	ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา ปกติ	ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา ชำรุด	หมายเหตุ
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓	✓		✓		✓		เปลี่ยนหัวฉีด
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ก Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-4-67

จุดตรวจ / รายการตรวจสอบ	ตำแหน่งติดตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจสอบภาพนอก	ตรวจสภาพภายในตู้ปั๊มบอดดี้	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
หัวฉีดสปริงเกลอร์	B1	1.6, 1.3	405	✓	✓	✓	✓	✓	กบ	
	B2	2.2, 1.9	403, 405	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	1.8, 1.2, 1.6	402, 401, 405	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	1.8, 1.5, 1.8	406, 403, 406	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	1.7, 2.2, 2.0, 2.2	406, 402, 405	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

* อัตราระยะเวลาทุก 3 เดือน / ครั้ง นับจากวันที่ตรวจครั้งล่าสุดก่อนหน้านี้ .....

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-4-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ธนิ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-4-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ธนิ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		ปกติ	ชำรุด	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..... 1 .....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..... 1 .....

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน Apr 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25 เดือน 4 พ.ศ. 67

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.2						***
	Ø T	3.6						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. เหวี่ยงปั๊ม		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		160						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		✓						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		✓						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		✓						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		✓						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

Project ..... เมษายน 2567 .....

STMS

Item # ลำดับ	Date วัน/เดือน/ปี	Location ที่ตั้ง	Description รายละเอียด	Received by ผู้รับเรื่อง	Time เวลาที่รับเรื่อง	Requested by ผู้แจ้งซ่อม	Technician ช่างผู้ให้บริการ	Finished Date วันที่ซ่อมเสร็จ	Remarks หมายเหตุ
1.	5/4/67	ชั้น 1	เปลี่ยนหลอดไฟ ทางเดินล้อมกลาง	ธีระพงษ์	16.06	สุภาพ	เมธี	5/4/67	
2.	8/4/67	ชั้น 4-14	เปลี่ยนหลอดไฟ แนวทางเดินล้อมกลาง	ธีระพงษ์	11.00	ผอก.	มานพ	8/4/67	
3	9/4/67	ชั้น 4	เปลี่ยนหลอดไฟ แนวทางเดินล้อมกลาง	เมธี	18.10	ผอก.	สันติ	9/4/67	
4.	18/4/67	ห้องขยะ	เปลี่ยนท่อประปาห้องขยะ	มานพ	14.20	สุภาพ	เมธี	18/4/67	
5.	18/4/67	ห้องน้ำหญิง	เปลี่ยน อ่างล้างหน้า ไฟเส้น ห้องน้ำหญิง ชั้น 4	ธีระพงษ์	15.00	ธีระพงษ์	มานพ	18/4/67	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... เมธี สุวรรณ .....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Job Order Register

Monthly Report

Building : Rich Park Terminal Laksi

Month : May

Year : 2024

STMS

M&E Dept.

สรุปรายงาน
MONTHLY REPORT
ประจำเดือน พฤษภาคม 2567

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... RTL .....

ประจำเดือน..... พ.ค. 2567 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	* เวลา	Transformer		Room	MDB															ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding Temp (C°)	Fan Switch Position	Temp (C°)	Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH				
					RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย		
1	10.00	62	A	36	401	406	405	231	235	234	115	129	178	-	-	50	4019	4014	5	ธน 18.60	
2	10.00	62	A	36	403	407	405	233	234	235	188	139	141	-	-	50	4025	4019	6	64	
3	10.00	63	A	36	401	405	403	232	233	234	169	135	186	-	-	50	4030	4025	5	ดา	
4	10.00	63	A	36	405	407	406	233	234	235	175	134	113	-	-	50	4035	4030	5	ดา	
5	10.00	65	A	36	402	405	404	231	233	234	176	168	109	-	-	50	4041	4035	6	ดา	
6	10.00	63	A	36	405	406	404	232	236	234	196	107	121	-	-	50	4046	4041	5	ดา	
7	10.00	63	A	36	404	406	404	230	234	234	116	106	96	-	-	50	4051	4046	5	ดา	
8	10.00	63	A	36	404	405	403	232	233	233	108	102	110	-	-	50	4055	4051	4	ดาย	
9	10.00	63	A	36	403	404	404	232	233	234	105	120	97	-	-	50	4059	4055	4	ดาย	
10	10.00	63	A	36	403	405	404	231	233	234	172	146	96	-	-	50	4064	4059	5	ดา	
11	10.00	65	A	36	400	402	401	230	231	232	155	151	120	-	-	50	4069	4064	5	ดา / ช่างกิต	
12	10.00	65	A	36	402	406	404	232	235	234	192	214	141	-	-	50	4077	4069	4	ดา	
13	9.00	69	A	36	400	409	402	231	232	233	132	127	94	-	-	50	4077	4077	5	ดา	
14	9.00	68	A	36	399	401	400	230	231	232	124	116	82	-	-	50	4081	4077	4	ดา	
15	10.00	62	A	36	399	402	400	232	233	234	111.4	97.86	132.1	-	-	50	4085	4081	4	ดาย	
16	10.00	63	A	36	402	403	404	232	233	234	171.5	148.7	109.6	-	-	50	4090	4085	4	ดาย	
17	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	149	131	105	-	-	50	4094	4090	4	ดา	
18	09.00	62	A	36	398	401	400	230	230	231	152.2	136.3	106.7	-	-	50	4099	4094	5	ดาย	
19	10.00	62	A	36	403	407	405	232	233	235	212.6	178.0	134.4	-	-	50	4103	4099	4	ดาย	
20	10.00	62	A	36	402	406	402	232	236	232	181.2	155.1	105.2	-	-	50	4108	4103	5	ดาย	
21	10.00	62	A	36	403	405	403	233	233	233	135.9	129.8	110.2	-	-	50	4112	4108	4	ดาย	
22	10.00	62	A	36	406	405	402	232	233	236	131.5	150.7	108.1	-	-	50	4116	4112	4	ดาย	
23	10.00	63	A	36	403	406	402	232	232	233	104.2	94.4	76.8	-	-	50	4120	4116	4	ดาย	
24	10.00	63	A	36	403	405	404	232	233	235	106	86	74	-	-	50	4124	4120	4	ดา	
25	10.00	63	A	36	401	404	403	231	232	233	124	116	96	-	-	50	4128	4124	4	ดา	
26	10.00	69	A	36	403	405	405	230	231	232	192	141	121	-	-	50	4132	4128	4	ดา	
27	10.00	63	A	36	404	407	405	235	234	235	164	155	137	-	-	50	4137	4132	5	ดา	
28	10.00	63	A	36	402	405	404	232	233	234	132	121	86	-	-	50	4141	4141	4	ดา	
29	10.00	63	A	36	402	404	406	231	232	233	180	170	133	-	-	50	4146	4141	5	ดาเลน	
30	10.00	63	A	36	404	402	403	233	228	230	190	120	87	-	-	50	4150	4146	4	ดาเลน	
31	10.00	63	A	36	404	402	406	233	223	234	126	112	90.70	-	-	50	4154	4150	4	ดาเลน	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily Check List

Daily

STMS

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ RTL

ประจำเดือน มี.ค. 2567

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ .....

รายการตรวจสอบ \ วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No.1...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No2...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ NO.4...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No.5...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์																																
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)																																
	ผู้บันทึก	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	ช่างฯ	

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

✓ = ปกติ

✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

STMS

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project RTL

ประจำเดือน มี.ค. 2567

Transformer and MDB ชุดที่ 2

วันที่	* เวลา	Transformer Winding Temp (C°)	Transformer Fan Switch Position	Room Temp (C°)	MDB Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข) RS	ST	TR	RN	SN	TN	Amp Meter (KA) R	S	T	KW	PF	HZ	KWH เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	10.00	62	A	36	401	406	405	231	235	234	150	161	157	–	–	50	4014	4014	5	ช่างฯ / ต้อ	
2	10.00	62	A	36	404	407	405	235	234	236	125	139	133	–	–	50	4025	4019	6	ต้อม	
3	10.00	62	A	36	401	405	403	231	232	235	144	159	129	–	–	50	4030	4025	5	ต้อ	
4	10.00	62	A	36	405	408	405	235	234	235	194	186	183	–	–	50	4035	4030	5	ต้อ	
5	10.00	62	A	36	402	405	403	231	233	233	143	131	156	–	–	50	4041	4035	6	ต้อ	
6	10.00	62	A	36	403	406	402	232	233	234	126	137	139	–	–	50	4046	4041	5	ต้อ	
7	10.00	62	A	36	404	406	404	233	234	234	76	67	86	–	–	50	4051	4046	5	ต้อ	
8	10.00	62	A	36	403	405	403	233	234	234	92	88	125	–	–	50	4055	4051	4	หนึ่ง	
9	10.00	62	A	36	403	404	404	232	233	233	110	96	135	–	–	50	4059	4055	4	หนึ่ง	
10	10.00	62	A	36	402	405	403	232	233	235	149	121	140	–	–	50	4064	4059	5	ต้อ	
11	10.00	62	A	36	399	403	400	230	231	232	119	105	145	–	–	50	4068	4064	4	ต้อ / ช่างเอก	
12	10.00	62	A	36	402	406	404	232	230	234	145	130	156	–	–	50	4077	4068	4	ต้อ	
13	9.00	62	A	36	400	405	401	230	231	232	101	117	41	–	–	50	4077	4072	5	ต้อ	
14	9.00	62	A	36	399	401	400	230	231	231	114	103	105	–	–	50	4081	4077	4	ต้อ	
15	10.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	144.8	154.0	117.9	–	–	50	4085	4081	4	ไม้	
16	10.00	63	A	36	402	406	403	231	233	234	128.0	110.9	119.2	–	–	50	4090	4085	4	ไม้	
17	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	113	137	117	–	–	50	4094	4090	4	ต้อ	
18	09.00	62	A	36	398	401	399	229	230	231	149.8	148.7	130.3	–	–	50	4099	4094	5	ไม้	
19	10.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	130.3	169.6	136.9	–	–	50	4103	4099	4	ไม้	
20	10.00	63	A	36	404	405	402	232	232	233	120.8	158.2	120.0	–	–	50	4108	4103	5	หนึ่ง	
21	10.00	63	A	36	403	406	403	232	231	234	119.5	131.2	119.1	–	–	50	4112	4108	4	หนึ่ง	
22	10.00	62	A	36	402	406	402	233	232	232	121.2	151.8	120.8	–	–	50	4116	4112	4	หนึ่ง	
23	10.00	63	A	36	402	403	403	232	233	233	116.6	106.0	104.1	–	–	50	4120	4116	4	หนึ่ง	
24	10.00	63	A	36	403	405	404	232	235	234	64	86	61	–	–	50	4124	4120	4	ต้อ	
25	10.00	63	A	36	400	403	401	231	232	232	129	129	151	–	–	50	4128	4124	4	ต้อ	
26	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	136	133	176	–	–	50	4132	4128	4	ต้อ	
27	10.00	63	A	36	404	407	405	233	234	235	126	109	116	–	–	50	4137	4132	5	ต้อ	
28	10.00	63	A	36	402	406	403	232	233	234	114	94	106	–	–	50	4141	4137	4	ต้อ	
29	10.00	63	A	36	404	404	402	232	234	232	107	96.5	124.7	–	–	50	4146	4141	5	หนึ่ง	
30	10.00	62	A	36	404	406	403	232	234	232	108	109	123.7	–	–	50	4150	4146	4	หนึ่ง	
31	10.00	62	A	36	403	406	404				116	109	100	–	–	50	4154	4150	4	หนึ่ง	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้ไฟฟ้าของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน May 2024

หมายเลขมิเตอร์ 96578421 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

วันที่ / รายการ	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	4014	4019	5	[illegible]	
2	4019	4025	6	[illegible]	
3	4025	4030	5	[illegible]	
4	4030	4035	5	[illegible]	
5	4035	4041	6	[illegible]	
6	4041	4046	5	[illegible]	
7	4046	4051	5	[illegible]	
8	4051	4055	4	[illegible]	
9	4055	4059	4	[illegible]	
10	4059	4064	5	[illegible]	
11	4064	4068	4	[illegible]	
12	4068	4072	4	[illegible]	
13	4072	4077	5	[illegible]	
14	4077	4081	4	[illegible]	
15	4081	4085	4	[illegible]	
16	4085	4094	9	[illegible]	
17	4094	4099	5	[illegible]	
18	4099	4103	4	[illegible]	
19	4103	4108	5	[illegible]	
20	4108	4112	4	[illegible]	
21	4112	4116	4	[illegible]	
22	4116	4120	4	[illegible]	
23	4120	4124	4	[illegible]	
24	4124	4128	4	[illegible]	
25	4128	4132	4	[illegible]	
26	4132	4137	5	[illegible]	
27	4137	4141	4	[illegible]	
28	4141	4146	5	[illegible]	
29	4146	4146	5	[illegible]	
30	4146	4150	4	[illegible]	
31	4150	4154	4	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจปริมาณการใช้น้ำประปาของอาคารประจำวัน

โครงการ RTL

ประจำเดือน May 2024

หมายเลขมิเตอร์ 6104481416543 สถานที่ตั้งของมิเตอร์ .....

วันที่ / รายการ	เลขที่จดครั้งก่อน	เลขที่จดครั้งนี้	จำนวนที่ใช้ไป	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	75251	75288	37	[illegible]	
2	75288	75345	57	[illegible]	
3	75345	75406	61	[illegible]	
4	75406	75461	55	[illegible]	
5	75461	75545	84	[illegible]	
6	75545	75592	47	[illegible]	
7	75592	75662	70	[illegible]	
8	75662	75693	31	[illegible]	
9	75693	75749	56	[illegible]	
10	75749	75808	59	[illegible]	
11	75808	75866	58	[illegible]	
12	75866	75925	59	[illegible]	
13	75925	75983	58	[illegible]	
14	75983	76013	30	[illegible]	
15	76013	76069	56	[illegible]	
16	76069	76186	117	[illegible]	
17	76186	76244	58	[illegible]	
18	76244	76300	56	[illegible]	
19	76300	76345	45	[illegible]	
20	76345	76385	40	[illegible]	
21	76385	76443	58	[illegible]	
22	76443	76501	58	[illegible]	
23	76501	76557	56	[illegible]	
24	76557	76586	29	[illegible]	
25	76586	76644	58	[illegible]	
26	76644	76700	56	[illegible]	
27	76700	76759	59	[illegible]	
28	76759	76817	58	[illegible]	
29	76817	76819	58	[illegible]	TTL = 1656
30	76817	76875	58	[illegible]	
31	76875	76907	32	[illegible]	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ใบตรวจเช็ค

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน ..พฤษภาคม 2567.....

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่	รายการที่ตรวจสอบ	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	กระแส (Amp) S	กระแส (Amp) T	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	กระแส (Amp) S	กระแส (Amp) T	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	แรงดันน้ำ (PSI) ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	กระแส (Amp) S	กระแส (Amp) T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	แรงดันไฟฟ้า (Volt) S-T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-T	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1		0	0	✓	✓	21.4	22.3	21.6	0	0	✓	✓	22.0	21.9	21.4	0	0	✓	✓	20.7	21.9	20.9	403	401	403	ร.พ	ร.10
2		0	0	✓	✓	20.2	21.4	20.7	0	0	✓	✓	21.0	21.7	21.4	0	0	✓	✓	20.4	21.2	21.6	401	404	404	ร.พ	ร.10
3		0	0	✓	✓	21.1	22.4	21.7	0	0	✓	✓	22.0	21.9	21.7	0	0	✓	✓	21.4	21.9	21.7	401	403	403	ร.พ	ร.10
4		0	0	✓	✓	21.1	22.1	21.6	0	0	✓	✓	22.0	21.9	21.6	0	0	✓	✓	20.7	21.4	21.1	403	401	403	ร.พ	ร.10
5		0	0	✓	✓	21.2	22.7	21.4	0	0	✓	✓	22.1	21.9	21.6	0	0	✓	✓	21.6	21.4	20.6	401	403	404	ร.พ	ร.10
6		0	0	✓	✓	21.4	22.1	20.7	0	0	✓	✓	22.0	21.9	21.6	0	0	✓	✓	20.9	21.2	20.6	403	400	401	ร.พ	ร.10
7		0	0	✓	✓	21.2	22.1	20.7	0	0	✓	✓	22.0	21.6	21.4	0	0	✓	✓	20.4	21.1	20.1	406	401	403	ร.พ	ร.10
8		0	0	✓	✓	21.8	22.2	20.8	0	0	✓	✓	22.1	21.5	21.5	0	0	✓	✓	20.5	21.2	20.2	404	402	405	ร.พ	ร.10
9		0	0	✓	✓	21.6	22.4	21.2	0	0	✓	✓	22.2	21.3	20.9	0	0	✓	✓	20.8	21.3	20.5	403	404	404	ร.พ	ร.10
10		0	0	✓	✓	21.3	22.1	21.6	0	0	✓	✓	22.1	21.7	21.4	0	0	✓	✓	20.9	21.2	20.9	402	401	401	ร.พ	ร.10
11		0	0	✓	✓	20.4	21.7	21.4	0	0	✓	✓	22.0	21.1	21.4	0	0	✓	✓	21.4	20.7	21.4	401	404	403	ร.พ	ร.10
12		0	0	✓	✓	21.7	22.1	20.7	0	0	✓	✓	22.0	21.4	21.4	0	0	✓	✓	20.7	21.1	22.0	404	403	403	ร.พ	ร.10
13		0	0	✓	✓	20.9	21.8	16.4	0	0	✓	✓	21.0	21.7	21.6	0	0	✓	✓	20.7	21.2	20.7	403	401	402	ร.พ	ร.10
14		0	0	✓	✓	21.2	22.6	21.7	0	0	✓	✓	21.9	21.5	21.6	0	0	✓	✓	20.6	21.5	20.6	403	404	404	ร.พ	ร.10
15		0	0	✓	✓	20.2	21.1	21.5	0	0	✓	✓	21.9	21.9	20.1	0	0	✓	✓	21.5	21.3	21.6	402	404	403	ร.พ	ร.10
16		0	0	✓	✓	21.0	22.6	20.8	0	0	✓	✓	20.3	20.5	21.2	0	0	✓	✓	20.1	20.2	21.5	402	402	406	ร.พ	ร.10
17		0	0	✓	✓	21.4	20.6	21.0	0	0	✓	✓	21.2	21.3	20.9	0	0	✓	✓	20.8	21.2	20.5	404	404	405	ร.พ	ร.10
18		0	0	✓	✓	20.5	21.1	21.5	0	0	✓	✓	22.1	21.5	22.1	0	0	✓	✓	20.7	20.6	21.2	402	402	404	ร.พ	ร.10
19		0	0	✓	✓	20.6	21.0	21.2	0	0	✓	✓	20.4	21.1	21.4	0	0	✓	✓	20.6	21.2	21.0	402	401	402	ร.พ	ร.10
20		0	0	✓	✓	20.7	22.1	21.2	0	0	✓	✓	20.8	21.8	21.1	0	0	✓	✓	20.8	21.2	21.0	403	404	403	ร.พ	ร.10
21		0	0	✓	✓	20.6	22.3	21.8	0	0	✓	✓	22.1	21.5	21.2	0	0	✓	✓	20.6	21.2	20.8	404	403	403	ร.พ	ร.10
22		0	0	✓	✓	21.9	21.5	21.5	0	0	✓	✓	21.8	20.9	21.8	0	0	✓	✓	21.1	20.8	20.7	403	402	403	ร.พ	ร.10
23		0	0	✓	✓	20.6	22.1	20.6	0	0	✓	✓	21.6	20.9	21.9	0	0	✓	✓	21.2	20.9	21.0	404	402	403	ร.พ	ร.10
24		0	0	✓	✓	21.4	22.3	21.6	0	0	✓	✓	22.0	21.9	21.4	0	0	✓	✓	20.1	21.2	20.4	405	401	405	ร.พ	ร.10
25		0	0	✓	✓	20.9	21.4	21.6	0	0	✓	✓	21.1	21.1	21.5	0	0	✓	✓	20.4	21.1	21.6	401	404	404	ร.พ	ร.10
26		0	0	✓	✓	21.4	22.1	21.3	0	0	✓	✓	22.1	21.5	21.5	0	0	✓	✓	20.7	21.2	21.4	403	401	404	ร.พ	ร.10
27		0	0	✓	✓	21.0	22.3	21.0	0	0	✓	✓	22.2	21.5	20.9	0	0	✓	✓	20.1	20.9	21.5	404	401	404	ร.พ	ร.10
28		0	0	✓	✓	21.4	22.1	21.0	0	0	✓	✓	22.1	21.4	21.4	0	0	✓	✓	20.5	21.1	20.9	403	401	404	ร.พ	ร.10
29		0	0	✓	✓	21.0	22.0	21.0	0	0	✓	✓	22.0	21.7	22.0	0	0	✓	✓	20.5	21.2	20.5	404	406	403	ร.พ	ร.10
30		0	0	✓	✓	21.2	22.0	21.0	0	0	✓	✓	22.0	21.8	22.0	0	0	✓	✓	20.5	21.2	20.3	404	406	403	ร.พ	ร.10
31		0	0	✓	✓	21.2	22.0	21.0	0	0	✓	✓	22.0	21.8	22.0	0	0	✓	✓	20.5	21.2	20.3	404	402	404	ร.พ	ร.10

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according TOR

✓ = ปกติ ✕ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

ใบตรวจสภาพของน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....May 2024.....

STMS

วันที่	ตรวจสระว่ายน้ำ ข้างสถ้า ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ค่าเสถียรภาพ Cl_2	ค่าเสถียรภาพ Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก	ตรวจสระว่ายน้ำ ข้างตึก ค่า pH (7.2-7.6)	ค่าคลอรีนอิสระ (1.0-3.0 PPM)	ค่าเสถียรภาพ Cl_2	ค่าเสถียรภาพ Na_2Co_3	เวลา	ผู้บันทึก
1	7.6	3.0			08.20	a	7.6	3.0			17.30	เมย์
2	7.6	3.0			08:30	ห	7.2	3.0			18:00	เมย์
3	7.6	3.0			08.10	ล	7.6	3.0			18.00	เมย์
4	7.6	3.0			08.20	a	7.6	3.0	1 kg		18.00	เมย์
5	7.6	3.0			08:10	a	7.6	3.0			18:00	เมย์
6	7.6	3.0			08.30	a	7.6	3.0			18.00	นุ่งหมั่น
7	7.6	3.0			09.00	a	7.6	3.0			18.00	เมย์
8	7.6	3.0			08:30	ห	7.6	3.0			18.00	เมย์
9	7.6	3.0			08:30	ห	7.6	3.0	2 kg		19.00	เมย์
10	7.6	3.0			09.00	ล	7.2	3.0			18.30	หมั่น
11	7.6	3.0			06.10	a	7.2	3.0			18:30	หมั่น
12	7.6	3.0			06.30	a	7.2	3.0			19.00	หมั่น
13	7.6	3.0			08.40	a	7.6	3.0			19.00	หมั่น
14	7.6	3.0			08.30	a	7.6	3.0	1 kg		19.20	หมั่น
15	7.2	3.0			09.40	a	7.6	3.0			20.00	ตาม
16	7.6	3.0			08.30	เมย์	7.6	3.0	ตอนเช้า		20.00	ตาม
17	7.6	3.0			09.00	a	7.6	3.0			20.00	ตาม
18	7.6	3.0			09.00	เมย์	7.6	3.0			18.30	ตาม
19	7.6	3.0			06.40	เมย์	7.6	3.0			20.00	ตาม
20	7.6	3.0			08.30	หมั่น	7.6	3.0			20.00	ตาม
21	7.6	3.0			08.30	หมั่น	7.6	4.0			19.00	เมย์
22	7.6	3.0			08.32	หมั่น	7.6	4.0			19.00	เมย์
23	7.6	3.0			08.30	หมั่น	7.6	4.0			19.00	เมย์
24	7.6	3.0			09.00	หมั่น	7.6	4.0			19.00	เมย์
25	7.6	3.0			06.30	a	7.6	4.0			19.00	เมย์
26	7.6	3.0			09.00	a	7.6	3.0			19.00	ตาม
27	7.6	3.0			09.30	a	7.6	3.0			20.00	ตาม
28	7.6	3.0			06.00	a	7.6	3.0			20.00	ตาม
29	7.6	3.0			09.30	a	7.6	3.0			19.00	ตาม
30	7.6	3.0			10.00	ตาม	7.6	3.0			19.00	ตาม
31	7.6	3.0			09.30	a	7.6	3.0			20.00	ตาม

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน มิ.ย. 2567

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
DP-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SWP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจ	ธ.ท	ธ.ท	ด	ด	ด	ด	ณัฐ	ณัฐ	ด	ด	ด	ด	ด	ด	ไพ	ไพ	ด	ไพ	ไพ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ณัฐ	ป	ต้	ด	ด	ด	ธานท์	ธาดา	ธาดา	
ผู้ตรวจสอบ / ผู้อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน), EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Daily

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. 1, 2, 3

โครงการ RTL (พ.ค.2567)

STMS

วันที่ \ รายการที่ตรวจสอบ	การสั่นสะเทือน และเสียง				รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI)		ตำแหน่งวาล์วต่างๆ ถูกต้อง หรือไม่	ตัวจับยึดหรือไม่	อุปกรณ์ภายในตู้ ครบไหม	สภาพตัวตู้	แรงดันไฟฟ้า (Volt)			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3			กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4			แรงดันภายในถัง	ความร้อนที่ถูกปั๊มขึ้นน้ำ	ผู้ปั๊มน้ำ	ผู้ตรวจสอบ / อนุมัติ	หมายเหตุ
	Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4		Cut-In	Cut-OUT					R-S	S-T	R-T	R	S	T	R	S	T	R	S	T	R	S	T					
1	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	402	401	4.2	4.0	4.1	4.3	4.1	4.2	4.1	4.3	4.2	—	—	—	39	✓	ธ.ท	16.10	
2	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	401	403	4.1	4.2	4.2	4.1	4.2	4.3	4.0	4.1	4.1	—	—	—	39	✓	ธ.ท		
3	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	401	401	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	4.3	4.1	4.2	4.3	—	—	—	39	✓	ด		
4	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	401	402	4.2	4.1	4.1	4.3	4.2	4.3	4.1	4.0	4.2	—	—	—	39	✓	ด		
5	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	404	401	4.2	4.1	4.1	4.3	4.0	4.1	4.1	4.3	4.1	—	—	—	39	✓	ด		
6	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	401	402	4.0	4.4	4.2	4.1	4.2	4.3	4.1	4.3	4.1	—	—	—	39	✓	ด		
7	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	401	401	4.2	4.1	4.0	4.3	4.1	4.2	4.1	4.3	4.2	—	—	—	39	✓	ด		
8	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	403	402	4.2	4.2	4.2	4.2	4.0	4.2	4.2	4.6	4.2	—	—	—	38	✓	ณัฐ		
9	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.1	4.4	4.4	4.4	4.3	4.5	4.2	4.5	4.3	—	—	—	38	✓	ณัฐ		
10	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	404	401	403	4.2	4.2	4.1	4.3	4.1	4.2	4.0	4.1	4.1	—	—	—	39	✓	ด		
11	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	401	401	401	4.3	4.2	4.1	4.3	4.2	4.4	4.1	4.2	4.1	—	—	—	39	✓	ด		
12	✓	✓	✓	✓	✓	39	41.0	✓	✓	✓	✓	404	403	401	4.2	4.2	4.2	4.3	4.2	4.4	4.1	4.2	4.1	—	—	—	39	✓	ด		
13	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	403	402	403	4.1	4.4	4.4	4.4	4.3	4.5	4.2	4.4	4.1	—	—	—	39	✓	ด		
14	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	403	402	4.2	4.3	4.1	4.2	4.0	4.3	4.2	4.6	4.0	—	—	—	39	✓	ด		
15	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	403	404	403	4.2	4.0	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	4.2	—	—	—	39	✓	ณัฐ		
16	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	401	402	402	4.1	4.1	4.2	4.0	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	—	—	—	39	✓	ณัฐ		
17	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	401	401	401	4.3	4.0	4.1	4.1	4.9	4.0	4.2	4.5	4.3	—	—	—	39	✓	ด		
18	✓	✓	✓	✓	✓	39	41	✓	✓	✓	✓	402	402	403	4.2	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	4.0	4.0	4.2	—	—	—	39	✓	ณัฐ		
19	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	400	401	402	4.1	4.0	4.1	4.0	4.1	4.2	4.0	4.1	4.1	—	—	—	39	✓	ณัฐ		
20	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	402	402	402	4.2	4.1	4.1	4.2	4.0	4.2	4.1	4.2	4.5	—	—	—	39	✓	ธ.ท		
21	✓	✓	✓	✓	✓	38	40	✓	✓	✓	✓	403	403	401	4.5	4.0	4.2	4.2	4.1	4.2	4.3	4.5	4.6	—	—	—	38	✓	ธ.ท		
22	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	406	402	403	4.3	4.2	4.4	4.3	4.2	4.1	4.5	4.4	4.7	—	—	—	38	✓	ธ.ท		
23	✓	✓	✓	✓	✓	38	39	✓	✓	✓	✓	405	401	406	4.6	4.2	4.3	4.3	4.2	4.2	4.3	4.6	4.9	—	—	—	37	✓	ธ.ท		
24	✓	✓	✓	✓	✓	40	39	✓	✓	✓	✓	404	401	405	4.3	4.4	4.3	4.1	4.3	4.5	4.0	4.4	4.4	—	—	—	38	✓	ด		
25	✓	✓	✓	✓	✓	39	39	✓	✓	✓	✓	403	403	403	4.4	4.4	4.4	4.5	4.1	4.4	4.2	4.6	4.4	—	—	—	38	✓	ด		
26	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	404	404	4.1	4.0	4.1	4.5	4.1	4.1	4.2	4.6	4.3	—	—	—	38	✓	ด		
27	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	405	401	401	4.3	4.4	4.4	4.1	4.4	4.5	4.0	4.5	4.2	—	—	—	39	✓	ด		
28	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	401	401	403	4.1	4.4	4.4	4.4	4.5	4.5	4.1	4.5	4.3	—	—	—	39	✓	ด		
29	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	403	403	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.7	4.3	4.9	4.9	—	—	—	38	✓	ธานท์		
30	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	402	400	4.1	4.5	4.3	4.3	4.2	4.2	4.3	4.5	4.7	—	—	—	38	✓	ธานท์		
31	✓	✓	✓	✓	✓	39	40	✓	✓	✓	✓	404	402	400	4.1	4.5	4.3	4.2	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	—	—	—	38	✓	ธาดา		

หมายเหตุ ร่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ถ้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ถ้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

Weekly Check List

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน ม.ค. 2567

STMS

Date / Tag No.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บันทึก	ชัยวัฒน์	ธ.ฟ	ส	ส	ส	ส	ส	พงษ์	พงษ์	ส	ส	ส	ส	ส	พงษ์	ไพรัช	ส	ไพรัช	ไพรัช	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	พงษ์	ส	ส	ส	ส	ส	สุรพงษ์	สุรพงษ์	สุรพงษ์	
ผู้ตรวจสอบ / หัวหน้า																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),
EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project....RTL.....

ประจำเดือน...MAY 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 11 เดือน 5 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 1000 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 1010 น.

Tag No....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	26.6V 0A	***
	Brand Name....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	56 ✗	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. เบร็งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 ✗	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	44-118 F.	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 25/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง....		ชุดที่2 25/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7 h. 23 m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ช่างฯ ชัยวัฒน์..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project....RTL.....

ประจำเดือน...MAY 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 3 เดือน 5 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.10 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.15 น.

Tag No....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.5V 0A	***
	Brand Name....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	54	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. เบร็งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56 %	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	48 E, 118 F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง....		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h, 18m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ช่างฯ ชัยวัฒน์..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project...RTL.....

ประจำเดือน...MAY 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่...29...เดือน...W.A.....พ.ศ...2567...ประจำสัปดาห์ที่...4...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง...10.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง...10.05...น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	25.6V, 0A	***
Engine	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	51	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แกร่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	46C, 114F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
Alternator	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
Alternator	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7 h 30 m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project...RTL.....

ประจำเดือน...MAY 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่...23...เดือน...5.....พ.ศ...67...ประจำสัปดาห์ที่...3...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง...9.15.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง...9.20...น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	255V, 0A	***
Engine	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	52	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แกร่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	56%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	45C, 113F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
Alternator	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
Alternator	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7 h, 26 m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTC

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 11-5-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.3 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTC

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8-5-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟใต้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-5-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	/	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	/	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	/	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	/	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	/	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	/	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	/	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.9 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ธนิน, ยศ ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1,2

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23-5-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 0.9 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 10 เดือน 5 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 10:30 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 10:36 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	138V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	58	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	544 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	84 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/2022		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter 4.5 h.		***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 3 เดือน 5 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 1

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15:30 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15:35 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : -	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.8V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	57	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	545 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	84 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : -		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/2022		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.7 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน W.A. พ.ศ. 2567 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 10.30 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 10.35 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.9V, 3.9A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	543 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	65ºC	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 13/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.8 h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก วินิจ, ธนชัย ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 เดือน 5 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 08.55 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 9.00 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :—	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.3V, 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	78	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	543 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	80 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :—		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.8 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly Check List

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/5/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	/	/	/		
2		B2	ลานจอด	/	/	/		
3		B3	ลานจอด	/	/	/		
4		B4	ลานจอด	/	/	/		
5		B5	ห้อง Pump	/	/	/		
6		G1	ห้อง MDB	/	/	/		
7		G2	ห้อง MDB	/	/	/		
8		G3	ห้อง GEN	/	/	/		
9		G4	ลานจอด	/	/	/		
10		G5	ลานจอด	/	/	/		
11		G6	ห้องขยะ	/	/	/		
12		2.1	ลานจอด	/	/	/		
13		2.2	ลานจอด	/	/	/		
14		2.3	ลานจอด	/	/	/		
15		2.4	ห้องช่าง	/	/	/		
16		2.5	ลานจอด	/	/	/		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	/	/	/		
18		3.2	ลานจอด	/	/	/		
19		3.3	ลานจอด	/	/	/		
20		3.4	ลานจอด	/	/	/		
21		3.5	ลานจอด	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ณัฐพล

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22/5/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
23		5	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
24		6	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
25		7	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
26		8	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
27		9	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
28		10	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
29		11	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
30		12	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
31		13	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
32		14	หน้า Lift Fireman	/	/	/		
33		4	ห้องน้ำชาย	/	/	/		
34		4	ห้องน้ำหญิง	/	/	/		
35		4	ห้องซักผ้า	/	/	/		
36		4	ห้องฟิตเนส	/	/	/		
37		4	ห้องหัดลมอัดอากาศ	/	/	/		
38		14	ห้อง Booster pump	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก พีรวัฒน์ ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 22/5/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊ก หรือ ปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	/	/	/		
40		1	ST.1	/	/	/		
41		2	ST.1	/	/	/		
42		3	ST.1	/	/	/		
43		4	ST.1	/	/	/		
44		5	ST.1	/	/	/		
45		6	ST.1	/	/	/		
46		7	ST.1	/	/	/		
47		8	ST.1	/	/	/		
48		9	ST.1	/	/	/		
49		10	ST.1	/	/	/		
50		11	ST.1	/	/	/		
51		12	ST.1	/	/	/		
52		13	ST.1	/	/	/		
53		14	ST.1	/	/	/		
54		14	ST.1	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAY 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 19/5/67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	/	/	/		
56		1	ST.2	/	/	/		
57		2	ST.2	/	/	/		
58		3	ST.2	/	/	/		
59		4	ST.2	/	/	/		
60		5	ST.2	/	/	/		
61		6	ST.2	/	/	/		
62		7	ST.2	/	/	/		
63		8	ST.2	/	/	/		
64		9	ST.2	/	/	/		
65		10	ST.2	/	/	/		
66		11	ST.2	/	/	/		
67		12	ST.2	/	/	/		
68		13	ST.2	/	/	/		
69		14	ST.2	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... มานพ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAY 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 19/5/67 .....

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	/	/	/		
71		2	ST.3	/	/	/		
72		3	ST.3	/	/	/		
73		4	ST.3	/	/	/		
74		5	ST.3	/	/	/		
75		6	ST.3	/	/	/		
76		7	ST.3	/	/	/		
77		8	ST.3	/	/	/		
78		9	ST.3	/	/	/		
79		10	ST.3	/	/	/		
80		11	ST.3	/	/	/		
81		12	ST.3	/	/	/		
82		13	ST.3	/	/	/		
83		14	ST.3	/	/	/		
84		14	ST.3	/	/	/		
85		5	ห้องขยะ	/	/	/		
86		6	ห้องขยะ	/	/	/		
87		7	ห้องขยะ	/	/	/		
88		8	ห้องขยะ	/	/	/		
89		9	ห้องขยะ	/	/	/		
90		10	ห้องขยะ	/	/	/		
91		11	ห้องขยะ	/	/	/		
92		12	ห้องขยะ	/	/	/		
93		13	ห้องขยะ	/	/	/		
94		14	ห้องขยะ	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก..... ไม้ .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-06 (R4) Page...../....._1 Feb 2024

MONTHLY

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21/5/67

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	/	/	—		แบตเสื่อม
1	หน้า Lift Fireman	/	/	—		
2	หน้า Lift Fireman	/	—	/		
3	หน้า Lift Fireman	/	—	/		
4	ห้องนิติ	/	—	/		
	ห้อง Shaft ไฟ	/	—	/		
5	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
6	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
7	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—	สุธพล	
8	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
9	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		แบตเสื่อม
10	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
11	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
12	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
13	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
14	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ สุธพล

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-5-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
1	1	4	ใกล้ ST.3	✓		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	✓		
4	3	4	ใกล้ ST.1	✓		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	✓		
7	6	4	ใกล้ ST.2	✓		
8	1	5	ใกล้ ST.3	✓		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	✓		
10	3	5	ใกล้ ST.1	✓		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	✓		
13	6	5	ใกล้ ST.2	✓		
14	1	6	ใกล้ ST.3	✓		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	✓		
16	3	6	ใกล้ ST.1	✓		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	✓		
19	6	6	ใกล้ ST.2	✓		
20	1	7	ใกล้ ST.3	✓		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	✓		
22	3	7	ใกล้ ST.1	✓		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	✓		
25	6	7	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ธนกิ

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..MAY 2024..

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..24-5-67..

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	✓		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	✓		
28	3	8	ใกล้ ST.1	✓		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	✓		
31	6	8	ใกล้ ST.2	✓		
32	1	9	ใกล้ ST.3	✓		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	✓		
34	3	9	ใกล้ ST.1	✓		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	✓		
37	6	9	ใกล้ ST.2	✓		
38	1	10	ใกล้ ST.3	✓		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	✓		
40	3	10	ใกล้ ST.1	✓		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	✓		
43	6	10	ใกล้ ST.2	✓		
44	1	11	ใกล้ ST.3	✓		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	✓		
46	3	11	ใกล้ ST.1	✓		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	✓		
49	6	11	ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..MAY 2024..

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..24-5-67..

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	✓		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	✓		
52	3	12	ใกล้ ST.1	✓		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	✓		
55	6	12	ใกล้ ST.2	✓		
56	1	13	ใกล้ ST.3	✓		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	✓		
58	3	13	ใกล้ ST.1	✓		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	✓		
61	6	13	ใกล้ ST.2	✓		
62	1	14	ใกล้ ST.3	✓		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	✓		
64	3	14	ใกล้ ST.1	✓		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	✓		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	✓		
67	6	14	ใกล้ ST.2	✓		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	✓		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	✓		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-15-08 (R2) Page...../..... 1 Feb 2024

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ล่อฟ้า

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAY 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-5-67

ลำดับ	อุปกรณ์ล่อฟ้า	การดูแลความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	สกปรก	ปกติ	ขัดข้อง	
1	เสาที่ดาดฟ้า	✓		✓		
2	สายล่อฟ้า	✓		✓		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ การตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันฟ้าผ่าเป็นการตรวจสอบทางกายภาพเท่านั้น
ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบอุปกรณ์โดยละเอียดให้ปฏิบัติตามมาตรฐานคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... MAY 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-5-67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	✓		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	✓		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	✓		
76	2	1	ลานจอด G/7	✓		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	✓		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
80	2	2	ลานจอด M/17	✓		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	✓		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	✓		
84	2	3	ลานจอด 3/16	✓		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	✓		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-5-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ขัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4		✓	เสีย
3		GR 5 , 6	✓(6)	✓(5)	NO.5 เสีย
4		GR 7	✓		
5		GR 8		✓	เสีย
6		GR 9 , 10	✓(10)	✓(9)	เสีย
7		GR 11 , 12	✓		
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3	✓		
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-5-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	/						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	/						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	/						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	/						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		404	406	405	230	231	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ —
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ —

ผู้บันทึก .....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-5-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		404	403	405	231	233	237	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ -
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 3

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 24-5-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		405	406	405	230	232	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ -
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21/5/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	400	401	1.6	1.6	1.5	ธนธ	
EQP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	398	400	1.5	1.5	1.6	ธนธ	
SLP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	399	398	1.6	1.5	1.3	ธนธ	
SLP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	401	400	1.7	1.7	1.6	ธนธ	
EFP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	399	401	1.7	1.6	1.6	ธนธ	
EFP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	398	398	399	1.6	1.7	1.7	ธนธ	
AT-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	401	401	6.4	6.3	6.3	ธนธ	
AT-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	397	399	400	7.3	7.2	7.2	ธนธ	
AT-3	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	401	402	401	6.2	6.1	6.1	ธนธ	
AT-4	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	401	401	3.0	3.1	3.2	ธนธ	
AT-5	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	399	399	398	3.3	3.3	3.4	ธนธ	
AT-6	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	400	400	401	5.8	5.8	6.0	ธนธ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 21/5/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	380	381	381	9.6	10.1	9.7	ภนพ	
DP-2	ข้างโครงการ	/	/	/	/	/	381	381	381	9.7	10.2	10.1	ภนพ	
DP-3	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	403	402	403	1.6	1.6	1.7	ภนพ	
DP-4	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	402	401	1.6	1.7	1.6	ภนพ	
DP-5	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	400	402	1.7	1.6	1.3	ภนพ	
DP-6	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	399	399	400	1.7	1.6	1.6	ภนพ	
SWP-1	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	401	403	401	2.7	1.5	1.4	ภนพ	
SWP-2	ใต้ดิน	/	/	/	/	/	400	401	402	2.1	1.7	1.6	ภนพ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-16-13 (R1) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/5/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	0.4	236	–	–	/	/	–	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	0.3	241	–	–	/	/	–	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	0.5	246	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง GEN	1.1	248	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.2	247	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.7	247	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.6	245	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.1	244	–	–	/	/	–	/		
	ห้อง Booster pump	1.1	243	–	–	/	/	–	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan
โครงการ RTL
ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/5/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.7/1.8/1.8	404	406	405	/	/	/	/	ภูมิ	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

FP-17-12 (R3) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 19/5/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ฝั่ง ST.2	8.7,8.8,8.6	404 405 406	/	/	/	/	/	ผส	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัตราระยะเวลาทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 20/5/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
ดลมระบายอากา	ห้องนิติ	—				/	/	-	/		
	หน้าห้องซักผ้า	—				/	/	—	/		
	ห้อง Mail Box	—				/	/	—	/		
	ห้องอเนกประสงค์	—				/	/	—	/		
	ห้องน้ำชาย	—				/	/	—	/		
	ห้องน้ำหญิง	—				/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.1	—	220V			/	/	—	/	ผส	
	ห้องขยะ No.2	—				/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.3	—				/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.4	—				/	/	—	/		
	ห้องช่าง No.1	—				/	/	—	/		
	ห้องช่าง No.2	—				/	/	—	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราระยะเวลาทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

STMS

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-6-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร ชั้นที่	อุปกรณ์ / ตำแหน่งติดตั้ง	ถังเก็บดับเพลิง ปกติ	ถังเก็บดับเพลิง Recharge	อุปกรณ์ Hose Reel ปกติ	อุปกรณ์ Hose Reel ชำรุดร้าวซึม	สภาพผู้ดูแลอุปกรณ์ ปกติ	สภาพผู้ดูแลอุปกรณ์ ชำรุด	ข้อต่อสามเร็วพร้อฝา ปกติ	ข้อต่อสามเร็วพร้อฝา ชำรุด	หมายเหตุ
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	6	Lift Fireman	✗	✓	✓		✓				ปั๊มสอบน้ำ
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓				
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓				

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างอาคาร หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 19/5/67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.6/1.6/1.5	404 404/403	✓	✓	✓	✓	✓	ธนชัย	
	B2	2.3/2.4/2.5	403 403/404	✓	✓	✓	✓	✓	ธนชัย	
	B3	2.4/2.4/2.5	406 404/406	✓	✓	✓	✓	✓	ธนชัย	
	B4	1.7/1.6/2.3	403 403/404	✓	✓	✓	✓	✓	ธนชัย	
	B5	2.8/2.8/3.0	403 403/405	✓	✓	✓	✓	✓	ธนชัย	

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัตราระยะปีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-6-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓				
	1	ST.2	✓		✓		✓				
	2	ST.2	✓		✓		✓				
	3	ST.2	✓		✓		✓				
	4	ST.2	✓		✓		✓				
	5	ST.2	✓		✓		✓				
	6	ST.2	✓		✓		✓				
	7	ST.2	✓		✓		✓				
	8	ST.2	✓		✓		✓				
	9	ST.2	✓		✓		✓				
	10	ST.2	✓		✓		✓				
	11	ST.2	✓		✓		✓				
	12	ST.2	✓		✓		✓				
	13	ST.2	✓		✓		✓				
	14	ST.2	✓		✓		✓				

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน MAY 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26-6-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓				
	1	ST.3	✓		✓		✓				
	3	ST.3	✓		✓		✓				
	4	ST.3	✓		✓		✓				
	5	ST.3	✓		✓		✓				
	6	ST.3	✓		✓		✓				
	7	ST.3	✓		✓		✓				
	8	ST.3	✓		✓		✓				
	9	ST.3	✓		✓		✓				
	10	ST.3	✓		✓		✓				
	11	ST.3	✓		✓		✓				
	12	ST.3	✓		✓		✓				
	13	ST.3	✓		✓		✓				
	14	ST.3	✓		✓		✓				

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page...../..... 1 Feb 2024

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..MAY 2024..

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ: ปกติ	ผลการตรวจสภาพ: ชำรุด/ต้องซ่อม	หมายเหตุ
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่.....

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ.....

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-06 (R1) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..MAY 2024..

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25..เดือน..5..พ.ศ..67..

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ: Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Jockey Pump Tag No.	Motor Fire Pump Tag No.	Motor Fire Pump Tag No.	หมายเหตุ
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	3.1						***
	Ø S	3.1						***
	Ø T	3.2						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. เสียงปั๊ม		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	150						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		0						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		✓						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		✓						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		✓						
9. เช็ก Seal ของปั๊ม		✓						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ..... หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-18-05 (R4) Page...../....._1 Feb 2024

รายการแจ้งซ่อม

(Job Order Register)

Project MAY 2024

STMS

Item # ลำดับ	Date วัน/เดือน/ปี	Location ที่ตั้ง	Description รายละเอียด	Received by ผู้รับเรื่อง	Time เวลาที่รับเรื่อง	Requested by ผู้แจ้งซ่อม	Technician ช่างผู้ให้บริการ	Finished Date วันที่ซ่อมเสร็จ	Remarks หมายเหตุ
1.	1/5/67	ชั้น 4	-เปลี่ยนหลอดไฟ แนวทางเดินสัมภาระชั้น 4	นิมี	1/5/67	นิมี	บุญธี	1/5/67	
2	5/5/67	ST3 FL10	-เปลี่ยน แบต Emergency ST3 ชั้น 10	นิมี	5/5/67	นิมี	นัทรัตน์	5/5/67	
3	9/5/67	ห้องน้ำชั้น4	-เปลี่ยนหลอดไฟหน้าห้องน้ำชั้น 4	นิมี	9/5/67	นิมี	บุญธี	9/5/67	
4	9/5/67	หน้าห้องชั้น6	-ช่างสาสน์ซ่อมหน้ากระทั่งชั้น 6	นิมี	9/5/67	นิมี	สุรัยพล	9/5/67	
5.	12/5/67	ชั้น 12	-เปลี่ยนหลอดไฟแนวทางเดินชั้น 12	นิมี	12/5/67	นิมี	พีรัชพงษ์	12/5/67	
6.	14/5/67	ลานจอดชั้น2	-เปลี่ยนหลอดไฟ ลานจอดรถชั้น 2	นิมี	14/5/67	นิมี	ยานนท์	14/5/67	
7.	13/5/67	หน้าห้องทหาร	-เปลี่ยนหลอดไฟ ป้าย หน้าห้องทหาร	นิมี	13/5/67	นิมี	ยานนท์	13/5/67	
8.	18/5/67	แนวทางเดินชั้น6	-เปลี่ยนหลอดไฟ แนวทางเดินสัมภาระชั้น6	นิมี	18/5/67	นิมี	บุญธี	18/5/67	
9.	21/5/67	ชั้น11	-เปลี่ยน Smoke แนวทางเดินห้องพักชั้น4	นิมี	21/5/67	นิมี	สุรัยพล	21/5/67	
10.	22/5/67	ST2 ชั้น11	-เปลี่ยน แบตเตอรี่ Emergency ST2 ชั้น11	นิมี	22/5/67	นิมี	บุญธี	22/5/67	

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Job Order Register

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..JUN 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/6/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพถูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
คลมระบายอากา	ห้องนิติ	—				/	/	—	/		
	หน้าห้องซักผ้า	—				/	/	—	/		
	ห้อง Mail Box	—				/	/	—	/		
	ห้องอเนกประสงค์	—				/	/	—	/		
	ห้องน้ำชาย	—				/	/	—	/		
	ห้องน้ำหญิง	—	220V			/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.1	—				/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.2	—				/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.3	—				/	/	—	/		
	ห้องขยะ No.4	—				/	/	—	/		
	ห้องช่าง No.1	—				/	/	—	/		
	ห้องช่าง No.2	—				/	/	—	/		

ปฏิบัติ

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ ..RTL.....

ประจำเดือน..JUN 2024.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25/6/67

ตรวจเช็ค / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพถูกปืนใบพัด	ตรวจสภาพสายพาน	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
คลมระบายอากา	ห้องปั๊มสระน้ำ FL.3	1.3	237	—	—	/	/	—	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.1	2.1	230	—	—	/	/	—	/		
	ห้องปั๊มใต้ดิน No.2	2.1	231	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง GEN	1.2	231	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง MDB (L1-03)	1.3	249	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง MDB (L1-04)	1.5	247	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง MDB (L1-05)	1.6	243	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง MDB (L1-06)	3.2	244	—	—	/	/	—	/		
	ห้อง Booster pump	1.2	245	—	—	/	/	—	/		

ปฏิบัติ

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

* อัตราระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
71	1	B	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
72	2	B	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
73	3	B	ลานจอดทางรถลง	/		
74	4	B	ลานจอดใกล้ Fireman Lift	/		
75	1	1	ลานจอดหน้าห้อง GEN	/		
76	2	1	ลานจอด G/7	/		
77	3	1	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
78	4	1	ทางประตูออก ST.3	/		
79	1	2	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
80	2	2	ลานจอด M/17	/		
81	3	2	ลานจอดหน้าห้องช่าง	/		
82	4	2	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		
83	1	3	ลานจอด ใกล้ ST.1	/		
84	2	3	ลานจอด 3/16	/		
85	3	3	ลานจอดหน้าห้องแม่บ้าน	/		
86	4	3	ลานจอด ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก บัว
ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็คพัดลม
Exhaust Fan & Ventilating Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ตรวจสภาพ / อุปกรณ์	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts R-S	S-T	R-T	ตรวจสภาพทั่วไป ภายนอก	ตรวจสภาพภายใน ลูกปืน/ใบพัด	ตรวจสภาพภายใน สายพาน	ตรวจสภาพภายใน การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	ลานจอด FL.3	1.8/1.9/1.8	404	404	405	/	/	/	/	บัว	

Scope of work according to TOR

* อัดจาระบีทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....
หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิสวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
50	1	12	ใกล้ ST.3	/		
51	2	12	ใกล้ Lift Fireman	/		
52	3	12	ใกล้ ST.1	/		
53	4	12	กึ่งกลางทางเดิน	/		
54	5	12	แยกไปทาง ST.2	/		
55	6	12	ใกล้ ST.2	/		
56	1	13	ใกล้ ST.3	/		
57	2	13	ใกล้ Lift Fireman	/		
58	3	13	ใกล้ ST.1	/		
59	4	13	กึ่งกลางทางเดิน	/		
60	5	13	แยกไปทาง ST.2	/		
61	6	13	ใกล้ ST.2	/		
62	1	14	ใกล้ ST.3	/		
63	2	14	ใกล้ Lift Fireman	/		
64	3	14	ใกล้ ST.1	/		
65	4	14	กึ่งกลางทางเดิน	/		
66	5	14	แยกไปทาง ST.2	/		
67	6	14	ใกล้ ST.2	/		
68	7	14	ประตูดาดฟ้า ST.1	/		
69	8	14	ประตูดาดฟ้า ST.2	/		
70	9	14	ประตูดาดฟ้า ST.3	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ยช

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 26/6/67

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
				ปกติ	ขัดข้อง	
26	1	8	ใกล้ ST.3	/		
27	2	8	ใกล้ Lift Fireman	/		
28	3	8	ใกล้ ST.1	/		
29	4	8	กึ่งกลางทางเดิน	/		
30	5	8	แยกไปทาง ST.2	/		
31	6	8	ใกล้ ST.2	/		
32	1	9	ใกล้ ST.3	/		
33	2	9	ใกล้ Lift Fireman	/		
34	3	9	ใกล้ ST.1	/		
35	4	9	กึ่งกลางทางเดิน	/		
36	5	9	แยกไปทาง ST.2	/		
37	6	9	ใกล้ ST.2	/		
38	1	10	ใกล้ ST.3	/		
39	2	10	ใกล้ Lift Fireman	/		
40	3	10	ใกล้ ST.1	/		
41	4	10	กึ่งกลางทางเดิน	/		
42	5	10	แยกไปทาง ST.2	/		
43	6	10	ใกล้ ST.2	/		
44	1	11	ใกล้ ST.3	/		
45	2	11	ใกล้ Lift Fireman	/		
46	3	11	ใกล้ ST.1	/		
47	4	11	กึ่งกลางทางเดิน	/		
48	5	11	แยกไปทาง ST.2	/		
49	6	11	ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ยช

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค

☑ Exit Light ☐ Fire Exit

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน..... JUN 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 26-6-67 .....

ลำดับที่	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	ชัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1	1	4	ใกล้ ST.3	/		
3	2	4	หน้าห้อง Mail Box	/		
4	3	4	ใกล้ ST.1	/		
5	4	4	กึ่งกลางทางเดิน	/		
6	5	4	แยกไปทาง ST.2	/		
7	6	4	ใกล้ ST.2	/		
8	1	5	ใกล้ ST.3	/		
9	2	5	ใกล้ Lift Fireman	/		
10	3	5	ใกล้ ST.1	/		
11	4	5	กึ่งกลางทางเดิน	/		
12	5	5	แยกไปทาง ST.2	/		
13	6	5	ใกล้ ST.2	/		
14	1	6	ใกล้ ST.3	/		
15	2	6	ใกล้ Lift Fireman	/		
16	3	6	ใกล้ ST.1	/		
17	4	6	กึ่งกลางทางเดิน	/		
18	5	6	แยกไปทาง ST.2	/		
19	6	6	ใกล้ ST.2	/		
20	1	7	ใกล้ ST.3	/		
21	2	7	ใกล้ Lift Fireman	/		
22	3	7	ใกล้ ST.1	/		
23	4	7	กึ่งกลางทางเดิน	/		
24	5	7	แยกไปทาง ST.2	/		
25	6	7	ใกล้ ST.2	/		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ณัฐพร .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

MONTHLY

STMS

ใบตรวจเช็ค Central Emergency Battery (C.E.B.)

โครงการ ..... RTL .....

ประจำเดือน ..... JUN 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..... 27/6/67 .....

ชั้น	ตำแหน่ง	ผลการตรวจ			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		ตรวจเช็คและถอดปลั๊กให้แบตเตอรี่ดีทชาร์ท	แบตเตอรี่ หรือเครื่องชาร์จไฟเสีย	เปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเครื่องชาร์จไฟ		
B	หน้า Lift Fireman	/	/	—		แมมเสื่อม
1	หน้า Lift Fireman	/	/	—		
2	หน้า Lift Fireman	/	—	/		
3	หน้า Lift Fireman	/	—	/		
4	ห้องนิติ	/	—	/		
	ห้อง Shaft ไฟ	/	—	/		
5	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
6	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
7	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
8	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—	มานพ	
9	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
10	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		แมม เสื่อม
11	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
12	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
13	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		
14	ห้อง Shaft ไฟ	/	/	—		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวนและอนุมัติ ..... มานพ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน...มิถุนายน 2024...

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25/6/67

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
EQP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	403	404	403	1.5	1.6	1.5		
EQP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	402	400	398	1.5	1.6	1.5		
SLP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	399	400	1.5	1.5	1.6		
SLP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	401	402	400	1.8	1.8	1.7		
EFP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	400	402	401	1.7	1.7	1.6		
EFP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	398	399	6.4	6.3	6.4		
AT-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	399	400	7.2	7.1	7.2	ไม่ทำงาน	
AT-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	399	399	398	7.2	7.3	7.2		
AT-3	ข้างโครงการ	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		MOTOR TRIP.
AT-4	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	398	398	398	5.2	5.1	5.2		
AT-5	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	400	398	399	5.1	5.2	5.4		
AT-6	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	400	401	402	5.8	5.6	5.8		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ...RTL...

ประจำเดือน...มิถุนายน 2024...

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27/6/67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ: กด TEST	วิธีการตรวจ: ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ผลการตรวจสอบ: ปกติ	ผลการตรวจสอบ: ชัดข้อง	หมายเหตุ (อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
70		1	ST.3	/	/	/		
71		2	ST.3	/	/	/		
72		3	ST.3	/	/	/		
73		4	ST.3	/	/	/		
74		5	ST.3	/	/	/		
75		6	ST.3	/	/	/		
76		7	ST.3	/	/	/		
77		8	ST.3	/	/	/		
78		9	ST.3	/	/	/		
79		10	ST.3	/	/	/		
80		11	ST.3	/	/	/		
81		12	ST.3	/	/	/		
82		13	ST.3	/	/	/		
83		14	ST.3	/	/	/		
84		14	ST.3	/	/	/		
85		5	ห้องขยะ	/	/	/		
86		6	ห้องขยะ	/	/	/		
87		7	ห้องขยะ	/	/	/		
88		8	ห้องขยะ	/	/	/		
89		9	ห้องขยะ	/	/	/		
90		10	ห้องขยะ	/	/	/		
91		11	ห้องขยะ	/	/	/		
92		12	ห้องขยะ	/	/	/		
93		13	ห้องขยะ	/	/	/		
94		14	ห้องขยะ	/	/	/		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

ผู้บันทึก...โส...

ช่างซ่อมบำรุง

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ ..... RTC .....

ประจำเดือน..... มิถุนายน 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..... 29-6-67 .....

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจดูสภาพภายนอก	ตรวจสภาพลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพใบพัด	ทดสอบการทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมดูดอากาศ	B1	1.5/1.6/1.5	404/405 404	✓	✓	✓	✓	✓	สมชาย	
	B2	2.3/2.5/2.4	403/403 404	✓	✓	✓	✓	✓		
	B3	2.4/2.5/2.4	404/406 405	✓	✓	✓	✓	✓		
	B4	1.8/1.6/1.7	404/405 406	✓	✓	✓	✓	✓		
	B5	2.8/2.9/3.0	403/405 404	✓	✓	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

* อัตราระบุทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Pump ระบบน้ำทิ้ง

ประจำเดือน..... มิถุนายน 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ..... 25/6/67 .....

รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	Selector			Status		Volt			Amp			ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Auto	Off	Man	Run	Stop	R-S	S-T	R-T	R	S	T		
DP-1	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	385	386	383	9.5	9.7	9.7	สมชาย	
DP-2	ข้างโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	395	386	384	9.6	9.8	9.6		
DP-3	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	401	404	402	1.8	1.8	1.8		
DP-4	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	401	404	402	1.7	1.8	1.9		
DP-5	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	402	399	400	1.8	1.7	1.6		
DP-6	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	402	399	400	1.7	1.6	1.5		
SWP-1	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	401	404	402	2.7	3.0	2.9		
SWP-2	ใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	401	403	401	3.4	3.7	3.8		

Scope of work according to TOR

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-6-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
55		B	ST.2	✓	✓	✓		
56		1	ST.2	✓	✓	✓		
57		2	ST.2	✓	✓	✓		
58		3	ST.2	✓	✓	✓		
59		4	ST.2	✓	✓	✓		
60		5	ST.2	✓	✓	✓		
61		6	ST.2	✓	✓	✓		
62		7	ST.2	✓	✓	✓		
63		8	ST.2	✓	✓	✓		
64		9	ST.2	✓	✓	✓		
65		10	ST.2	✓	✓	✓		
66		11	ST.2	✓	✓	✓		
67		12	ST.2	✓	✓	✓		
68		13	ST.2	✓	✓	✓		
69		14	ST.2	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ✓ 28/6/67

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

STMS

ใบรายงานการตรวจเช็ค Pressurized Fan & Smoke Exhaust Fan

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 29-6-67

รายการตรวจเช็ค / ชื่อเครื่อง	สถานที่ตั้ง	เช็ค Amp. R/S/T	เช็ค Volts	เช็ค Auto Manual	ตรวจอุณหภาพ ภายนอก	ตรวจสภาพ ลูกปืนมอเตอร์	ตรวจสภาพ ใบพัด	ทดสอบ การทำงาน	ผู้บันทึก (ช่าง)	หมายเหตุ
พัดลมอัดอากาศ	FL.4 ห้อง ST.2	8.2/8.6/8.5	405	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		1.1/1.1/1.1	403							
			404							

Scope of work according to TOR

* ยกเว้นระบุทุก 3 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ .....

ผู้ทบทวน / ผู้อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน มิถุนายน 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-6-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	1	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	2	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	3	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	4	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	5	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	6	Lift Fireman		✓			✓				ใช้ไปแล้ว
	7	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	8	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	9	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	10	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	11	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	12	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	13	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		
	14	Lift Fireman	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน มิถุนายน 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-6-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	2	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.2	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.2	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

FP-18-02 (R4) Page...../....._1 Feb 2024

Monthly

ใบตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ RTL

ประจำเดือน มิ.ย 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-6-67

Tag No.	อุปกรณ์ / อาคาร		ถังเคมีดับเพลิง		อุปกรณ์ Hose Reel		สภาพตู้อุปกรณ์		ข้อต่อสวมเร็วพร้อมฝา		หมายเหตุ
	ชั้นที่	ตำแหน่งติดตั้ง	ปกติ	Recharge	ปกติ	ชำรุดรั่วซึม	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	
	B	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	1	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	3	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	4	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	5	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	6	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	7	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	8	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	9	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	10	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	11	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	12	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	13	ST.3	✓		✓		✓		✓		
	14	ST.3	✓		✓		✓		✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก สิรภัทร์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน มิ.ย 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-6-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
1		B1	ลานจอด	✓	✓	✓		
2		B2	ลานจอด	✓	✓	✓		
3		B3	ลานจอด	✓	✓	✓		
4		B4	ลานจอด	✓	✓	✓		
5		B5	ห้อง Pump	✓	✓	✓		
6		G1	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
7		G2	ห้อง MDB	✓	✓	✓		
8		G3	ห้อง GEN	✓	✓	✓		
9		G4	ลานจอด	✓	✓	✓		
10		G5	ลานจอด	✓	✓	✓		
11		G6	ห้องขยะ	✓	✓	✓		
12		2.1	ลานจอด	✓	✓	✓		
13		2.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
14		2.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
15		2.4	ห้องช่าง	✓	✓	✓		
16		2.5	ลานจอด	✓	✓	✓		
17		3.1	ห้องปั๊มสระน้ำ	✓	✓	✓		
18		3.2	ลานจอด	✓	✓	✓		
19		3.3	ลานจอด	✓	✓	✓		
20		3.4	ลานจอด	✓	✓	✓		
21		3.5	ลานจอด	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิสวกร

Monthly

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน ส.ค 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27-6-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
22		4	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
23		5	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
24		6	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
25		7	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
26		8	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
27		9	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
28		10	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
29		11	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
30		12	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
31		13	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
32		14	หน้า Lift Fireman	✓	✓	✓		
33		4	ห้องน้ำชาย	✓	✓	✓		
34		4	ห้องน้ำหญิง	✓	✓	✓		
35		4	ห้องซักผ้า	✓	✓	✓		
36		4	ห้องฟิตเนส	✓	✓	✓		
37		4	ห้องพัดลมอัดอากาศ	✓	✓	✓		
38		14	ห้อง Booster pump	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ศรัณย์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็ค Emergency Battery Light (E.B.L.) Package

โครงการ RTL

ประจำเดือน ส.ค 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 27-6-67

ลำดับ	Tag No.	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	วิธีการตรวจ		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				กด TEST	ถอดปลั๊กหรือปิดเบรกเกอร์	ปกติ	ขัดข้อง	(อุปกรณ์ชำรุดที่ตรวจสอบพบ)
39		B	ST.1	✓	✓	✓		
40		1	ST.1	✓	✓	✓		
41		2	ST.1	✓	✓	✓		
42		3	ST.1	✓	✓	✓		
43		4	ST.1	✓	✓	✓		
44		5	ST.1	✓	✓	✓		
45		6	ST.1	✓	✓	✓		
46		7	ST.1	✓	✓	✓		
47		8	ST.1	✓	✓	✓		
48		9	ST.1	✓	✓	✓		
49		10	ST.1	✓	✓	✓		
50		11	ST.1	✓	✓	✓		
51		12	ST.1	✓	✓	✓		
52		13	ST.1	✓	✓	✓		
53		14	ST.1	✓	✓	✓		
54		14	ST.1	✓	✓	✓		

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ศรัณย์

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ ..... RTC .....

ประจำเดือน ..... ก.พ. 2024 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 28-2-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ชัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4		✓	เสีย 3, 4
3		GR 5 , 6	✓	✓	ดี 6 , เสีย 5
4		GR 7	✓		
5		GR 8	✓		
6		GR 9 , 10	✓	✓	ดี 10 , เสีย 9
7		GR 11 , 12	✓		
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓	✓	ดี 3-1, 3-3 , เสีย 3-2, 3-4
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3			
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบ CCTV

โครงการ ..... RTC .....

ประจำเดือน ..... ก.พ. 2023 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25-2-67

ลำดับ	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ผลการตรวจเช็ค		หมายเหตุ
			ปกติ	ชัดข้อง	
1	B	GB 1 , 2 , 3 , 4 , 5 , 6 , 7 , 8	✓		
2	1	GR 3 , 4	✓		
3		GR 5 , 6	✓		
4		GR 7	✓		
5		GR 8	✓		
6		GR 9 , 10	✓		
7		GR 11 , 12	✓		
8	1	FL.1 หน้า Lift โดยสาร	✓		
9		GP 1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4 , 1-5	✓		
10		Lobby ชั้น 1	✓		
11	1 , 3	Retail FL.1-1 , 1-2 , 1-3 , 1-4	✓		
12		Retail FL.3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4	✓		
13	1	Lift Fireman FL.1	✓		
14		Lift Paza FL.1	✓		
15	Lift	L-1 , 2 , 3 , 4 , 5	✓		
16	2	FL.2 , GP 2-1 , 2-2 , 2-3 , 2-4 , 2-5	✓		
17	3	FL.3 , GP 3-1 , 3-2 , 3-3 , 3-4 , 3-5	✓		
18	4	FL. 4-1 , 4-2 , 4-3 , 4-4 , 4-5 , 4-6	✓		
19	5	FL. 5-1 , 5-2 , 5-3 , 5-4 , 5-5 , 5-6	✓		
20	6	FL. 6-1 , 6-2 , 6-3 , 6-4 , 6-5 , 6-6	✓		
21	7	FL. 7-1 , 7-2 , 7-3 , 7-4 , 7-5 , 7-6	✓		
22	8	FL. 8-1 , 8-2 , 8-3 , 8-4 , 8-5 , 8-6	✓		
23	9	FL. 9-1 , 9-2 , 9-3 , 9-4 , 9-5 , 9-6	✓		
24	10	FL. 10-1 , 10-2 , 10-3 , 10-4 , 10-5 , 10-6	✓		
25	11	FL. 11-1 , 11-2 , 11-3 , 11-4 , 11-5 , 11-6	✓		
26	12	FL. 12-1 , 12-2 , 12-3 , 12-4 , 12-5 , 12-6	✓		
27	13	FL. 13-1 , 13-2 , 13-3 , 13-4 , 13-5 , 13-6	✓		
28	14	FL. 14-1 , 14-2 , 14-3 , 14-4 , 14-5 , 14-6	✓		
29	14	R1,R2,R3			
		(รวม 121 pcs)			

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก ..... ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Jockey Pump and Motor Fire Pump

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..Jun 2024..

ตรวจสภาพเมื่อวันที่..25..เดือน..6..พ.ศ..67..

รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน		ผลการตรวจสอบ						หมายเหตุ
		Jockey Pump				Motor Fire Pump		
		Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	Tag No.	
1. กระแสมอเตอร์ (A)	Ø R	28						***
	Ø S	31						***
	Ø T	30						***
2.ความร้อนและแรงสั่นสะเทือน		✓						
3. แบริ่งปั๊ม		✓						
4. ระดับแรงดันของน้ำออก (PSI)	Cut - In	140						***
	Cut - Off	150						***
5. ระดับแรงดันของน้ำเข้า (PSI)		145						***
6.ฟังเสียงเครื่อง Moter & Pump		✓						
7. ทำความสะอาดเครื่อง		✓						
8. ตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงาน ของเครื่อง		✓						
9. เช็ค Seal ของปั๊ม		✓						
10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่		✓						

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการ ..RTL..

ประจำเดือน..Jun 2024..

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสภาพ		หมายเหตุ
		ปกติ	ชำรุดต้องซ่อม	
1	ตู้ควบคุมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP)	✓		
2	ตู้ Graphic	✓		
3	Smokes & Heat Detector	✓		
4	Manual pull down	✓		
5				
6				
7				
8				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ

แบตเตอรี่เปลี่ยนล่าสุดวันที่..—..

ทดสอบระบบครั้งล่าสุดเมื่อ..—..

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 1

โครงการ RTL

ประจำเดือน JAN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25-6-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		400	402	400	399	402	400	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Monthly

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

STMS

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No. 2

โครงการ RTL

ประจำเดือน JAN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 25-6-67

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ						หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน			
1	ตรวจสอบการรั่วซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่าง ๆ	✓						
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	✓						
3	ตรวจสอบรอยรั่วที่บริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	✓						
4	ความร้อนที่ลูกปืนมอเตอร์และ Pump น้ำ	✓						
5	ความกระชับของ Coupling แท่นเพลาขับ Pump น้ำ	✓						
6	พัดลมระบายความร้อนของมอเตอร์	✓						
7	แผงควบคุมมอเตอร์	✓						
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)	R-S	S-T	R-T	R-G	S-G	T-G	
		399	402	400	240	231	232	

- ล้าง Straniner ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ –
- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

ผู้บันทึก ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน.....JUNE.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่.....8.....เดือน.....6.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่.....1.....

เวลาเริ่มเดินเครื่อง.....14.00.....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง.....14.10.....น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	/	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.3V 0 A	***
	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	/	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	45	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	/	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	35%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	68-170°F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	/	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	/	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วซึมรุดลาบจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	/	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	/	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	/	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	/	10. ตรวจดูรอยรั่วลาบจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 25 10 22 ชุดที่2 25 10 24		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง.....				12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7 h 3407	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ช่างฯ - 6/6/24.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Monthly

STMS

ใบตรวจเช็คสภาพ Water Pump

☐ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

Tag No.....3.....

โครงการ.....RTL.....

ประจำเดือน.....มิถุนายน 2567.....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่.....25-6-67.....

ลำดับที่	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจสอบสภาพ								หมายเหตุ
		ปกติ	ขัดข้อง	แก้ไขแล้ว	อะไหล่ที่เปลี่ยน					
1	ตรวจสอบการวิ่งซึมและการเป็นสนิมที่ Valve และ ข้อต่อต่างๆ	/				R-S 399	S-T 402	R-T 401	R-G 240	S-G 231 T-G 232
2	ตรวจสอบตำแหน่งการเปิด-ปิดของวาล์วทุกตัว	/								
3	ตรวจสอบรอยรั่วซึมบริเวณ Seal ปั๊มน้ำ	/								
4	ความร้อนที่ถูกปั๊มมอเตอร์และ Pump น้ำ	/								
5	ความสะอาดของ Coupling ระหว่างมอเตอร์กับ Pump น้ำ	/								
6	ทดสอบระบายความร้อนของมอเตอร์	/								
7	แผงควบคุมมอเตอร์	/								
8	วัดค่าความเป็นฉนวนของมอเตอร์ (ใส่ตัวเลข)									

- ล้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ ครั้งล่าสุดเมื่อวันที่.....

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่.....

ผู้บันทึก.....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน..June 2024.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..23..เดือน.....6.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่..3...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..15:30....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..15:35....น.

	Tag No..... —	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	29.5V 0A	***
Engine	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	45	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	35%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	67C/148F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง .....RPM	1500	***
Alternator	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้างๆดามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
Alternator	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง..... —	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h 48m	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ลงชื่อ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project.....RTL.....

ประจำเดือน..June.....

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่..18..เดือน.....6.....พ.ศ.....67.....ประจำสัปดาห์ที่..2...

เวลาเริ่มเดินเครื่อง..14.00....น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง..14.10....น.

	Tag No.....	รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	29.2V 0A	***
Engine	Brand Name.....	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	45	***
Engine	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
Engine	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	35%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	68-150F.	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name.....	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง .....RPM	1500	***
Alternator	Model :.....	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
Alternator	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้างๆดามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
Alternator	Type :.....	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Capacity.....	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
Alternator	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
Alternator	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
	สถานที่ตั้ง.....	ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h 47m.	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข

2. ✓= ปกติ, ✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก.....ลงชื่อ..... ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน June

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 8 เดือน 6 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 7

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.30 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 14.35 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :.....	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	14.0V 0.4A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	84	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	530 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	50 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :.....		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	49 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ลงนาม + ชื่อ-สกุล ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่อง Gen - Set

Project..... RTL

ประจำเดือน..... JUN 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน 6 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.00 น.

เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.40 น.

Tag No.....		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	เครื่องหมาย (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer AGG	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1.CHARGER METER.....(V).....(AMP)	27.3V 0A	***
	Brand Name..... —	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2.ความดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	45	***
	Model : C275 DSN	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. 41270262	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ระบุเป็นตัวเลข)	35%	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน.....	67C 148F	75 - 90 °C (167 - 194 °F) ***
Alternator	Brand Name..... —	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่อง ..... RPM	1500	***
	Model :..... —	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. 717181 001	7. ตรวจดูรอยรั่วข้างๆตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	7. Frequency ระหว่าง 50-51 HZ.	✓	
	Type :..... —	8. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	8. ตรวจ Volt Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Capacity..... —	9. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	9. ตรวจ Amp Meter (rated ± ไม่เกิน 5 %)	✓	
	Volt. 400/230 /AMP 397	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของ ATS	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆ ว่ามีหรือไม่	✓	
	RPM 1500	11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ตรวจเช็คการระบายความร้อนของรังผึ้งหม้อน้ำ	✓	
สถานที่ตั้ง..... —		ชุดที่2 15/10/24		12.จดบันทึกค่า ชม.การทำงาน (Hour)	7h 52M	***

หมายเหตุ 1. เครื่องหมาย *** = กรุณาบันทึกรายการเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

2. ✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ไพรัตน์ ยศ ภักดี ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 23 เดือน 6 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 3

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 16.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 16.05 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : —	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	15.2V 0.2A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	82	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	530 L.	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	55 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : —		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.9 h.	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUNE

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 18 เดือน 6 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 2

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 14.20 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 1430 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer :	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	140V 04 A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	84	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	530 L	4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	60 C	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง :		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
		ชุดที่2 15/10/24		12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter 49 h.		***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 9.2

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUNE

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 8-6-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 40 . 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ –

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่อง

☑ Fire Pump (Engine) ☐ Sprinkler Pump

โครงการ RTL

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสอบสภาพเมื่อวันที่ 29 เดือน 6 พ.ศ. 67 ประจำสัปดาห์ที่ 4

เวลาเริ่มเดินเครื่อง 15.00 น. เวลาหยุดเดินเครื่อง 15.05 น.

TAG No.		รายการตรวจเช็คก่อนทำการ Start ทุกครั้ง	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	รายการตรวจเช็คขณะเครื่องทำงาน	ผลการตรวจสอบ (✓ หรือ ✗)	หมายเหตุ
Engine	Dealer : –	1. ตรวจระดับน้ำกลั่นและทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	✓	1. Charger meter ..... (V).....(A)	13.2V 0.4A	***
	Brand Name : CLARKEUK, LTD	2. ตรวจระดับน้ำระบายความร้อนของเครื่องฯ	✓	2. ความดันน้ำมันหล่อลื่นปกติ.....PSI.	82	***
	Model : JU4HNL52	3. ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องฯ	✓	3. แบริ่งปั๊มร้อนหรือไม่	✓	
	Serial No. : 151224	4. ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง		4. อุณหภูมิน้ำระบายความร้อน 75-90 ºC	50 ºC	***
Pump	Brand Name : PENTAIR	5. ตรวจเช็คทำความสะอาดหม้อกรองอากาศ	✓	5. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2600	***
	Model : 411 , 5X6X 15A	6. ตรวจดูสภาพสายพานเครื่อง	✓	6. ฟังเสียงเครื่องยนต์	✓	
	Serial No. : 19-181903005-1/1	7. ทำความสะอาดเครื่อง	✓	7. ตรวจดูรอยรั่วของเครื่องว่ามีหรือไม่	✓	
	GPM : 1000 , Head Feed : 347	8. ตรวจดูรอยรั่วตามจุดต่างๆของปั๊มและท่อน้ำ ว่ามีหรือไม่	✓	8. ความดันของน้ำทางเข้าปั๊ม	✓	
	Type : 411	9. ตำแหน่งวาล์วน้ำเข้า-ออกปั๊ม	✓	9. ความดันของน้ำทางออกปั๊ม	✓	
	RPM : 2600	10. เช็คตำแหน่งของสวิทช์ควบคุมการทำงานของเครื่องยนต์	✓	10. ตรวจดูรอยรั่วของปั๊มและท่อน้ำต่างๆว่ามีหรือไม่	✓	
สถานที่ติดตั้ง : –		11. วันหมดอายุของแบตเตอรี่ ชุดที่1 15/10/22 ชุดที่2 15/10/24		11. ฟังเสียงเครื่อง	✓	
				12. ฟังเสียงปั๊ม	✓	
				13. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 1	✓	
				14. Start แบตเตอรี่ชุดที่ 2	✓	
				15. ตรวจเช็ค Solinoid Valve ของชุดน้ำระบายความร้อน	✓	
				16. Hour meter	4.0h	***

หมายเหตุ เครื่องหมาย *** = ให้บันทึกเป็นตัวเลข

✓ = ปกติ, ✗ = ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก [illegible] ผู้ทบทวน / อนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1.2

โครงการ RTC

ประจำเดือน JUN 2024

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 23-6-67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Weekly

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. 1.2

โครงการ RTC

ประจำเดือน JUNE

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ 18/2/67

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	-	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	-	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	-	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	-	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่		

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน 4.5 10.0 PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ -

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก ..... ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

ช่างซ่อมบำรุง หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... PTL .....

ประจำเดือน..... สิงหาคม 2567 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 1 .....

STMS

วันที่	เวลา*	Transformer		Room	MDB														ผู้บันทึก	หมายเหตุ
		Winding	Fan Switch	Temp (C°)	Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข)						Amp Meter (KA)			KW	PF	HZ	KWH			
		Temp (C°)	Position		RS	ST	TR	RN	SN	TN	R	S	T				เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	
1	10.00	63	A	36	405	409	406	234	234	234	139	121	95	-	-	50	4158	4154	4	ล
2	9.30	65	A	36	399	404	399	229	232	234	133	123	100	-	-	50	4165	4158	5	ล
3	10.00	63	A	36	400	405	401	231	232	232	157	157	165	-	-	50	4167	4163	4	ล
4	10.00	63	A	36	398	401	399	230	230	231	155.8	152.9	103.5	—	—	50	4172	4167	5	ล้
5	10.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	160.6	148.5	123.6	-	-	50	4176	4172	4	ล้
6	10.00	62	A	36	402	405	403	231	233	234	158.8	150.6	112.3	-	-	50	4181	4176	5	ล้
7	10.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	167	133	116	-	-	50	4186	4181	4	ล
8	09.30	62	A	36	402	405	403	232	233	234	174.6	155.9	127.0	-	-	50	4190	4185	5	ล้
9	10.00	62	A	36	400	403	401	231	232	233	180.2	172.9	131.6	-	-	50	4195	4190	5	ล้
10	10.00	62	A	36	404	406	405	233	234	234	152	119	76	-	-	50	4199	4193	4	ล
11	10.00	62	A	36	404	406	405	233	234	234	130	116	93	-	-	50	4203	4199	4	ล
12	10.00	62	A	36	405	407	405	233	234	235	157	121	119	-	-	50	4208	4203	5	ล
13	10.00	63	A	36	403	405	404	232	233	234	162	131	114	-	-	50	4213	4208	4	ล
14	10.00	62	A	36	404	404	405	232	232	233	190	135	120	-	-	50	4217	4212	5	ล้างถัง
15	10.00	62	A	36	403	406	404	232	233	234	146	159	131	-	-	50	4222	4217	5	ล
16	10.00	62	A	36	399	402	400	230	231	232	165	156	107	-	-	50	4226	4222	4	ล
17	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	119	104	74	-	-	50	4232	4226	6	ล
18	10.00	62	A	36	404	406	406	233	233	234	137	131	116	-	-	50	4236	4232	4	ล
19	10.00	62	A	36	401	404	403	231	232	233	134	116	102	-	-	50	4240	4236	4	ล
20	10.00	62	A	36	404	402	406	232	232	233	149	148	160	-	-	50	4245	4240	15	ล้างถัง
21	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	236	153	123	116	-	-	50	4249	4245	4	ล
22	10.00	62	A	36	405	406	404	232	233	234	158	129	123	-	-	50	4254	4249	5	ล
23	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	199	197	179	-	-	50	4259	4254	5	ล
24	09.30	61	A	34	401	404	402	233	232	29	193	187	176	-	-	50	4264	4259	5	ล้างถัง
25	08.30	63	A	36	403	405	404	232	233	234	115	87	72	-	-	50	4269	4264	5	ล้
26	09.00	63	A	36	403	407	405	233	234	234	151.3	140.2	146.4	-	-	50	4274	4269	5	ล้
27	09.00	63	A	36	401	403	402	231	232	232	128.7	126.1	108.6	-	-	50	4276	4274	2	ล้
28	08.40	63	A	36	401	404	402	231	232	233	133.4	106.2	78.45	-	-	50	4280	4276	4	ล้
29	09.00	65	A	36	403	405	404	232	232	233	107.7	120.7	101.6	-	-	50	4284	4280	4	ล้
30	09.00	65	A	36	405	408	406	233	234	235	97.29	88.98	106.5	-	-	50	4289	4284	5	ล้
31																				

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✖ = ไม่ปกติ

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-04 (R1)

Weekly

STMS

ใบตรวจเช็คเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ Tag No. ...1,2.....

โครงการ .....RTL.....

ประจำเดือน..... กรกฎาคม 2567 .....

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ...29-6-67...

ลำดับที่	รายการงานตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1	ตรวจเช็คเครื่องปั๊มน้ำว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่	✓	
2	ตรวจเช็คตะแกรงกองขยะหน้าปั๊มว่ามีสิ่งสกปรกอุดตันหรือไม่	✓	
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มน้ำว่ามีการสั่นหรือเสียงดังหรือไม่	✓	
4	ตรวจเช็คดูระบบไฟฟ้า สายไฟ และตู้คอนโทรลว่ามีสิ่งผิดปกติหรือไม่	✓	
5	เช็คระบบท่อว่ามีการรั่วเกิดขึ้นหรือไม่ บริเวณวาล์วต่าง ๆ มีการทำงานที่ผิดปกติหรือไม่	✓	
6	ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นที่ปั๊ม บริเวณแบริ่ง คัปปลิง	✓	
7	เช็คหลอดไฟได้น้ำว่าติดหรือไม่	✓	

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : - ล้างถังกรองน้ำเมื่อถึงแรงดัน ..... 10.0 ..... PSI

- อัดจาระบีทุก 6 เดือน / ครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... - .....

- ระบุหมายเลขเครื่องปั๊มทำงานผิดปกติในช่องหมายเหตุ

ผู้บันทึก .....

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวนและอนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ RTL

ประจำเดือน สิงหาคม 2567

STMS

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
AT-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
AT-6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EQP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EQP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SLP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
SLP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EFP-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EFP-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บันทึก	ก	ก	ก	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ก	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ก	ก	ก	ก	ปฏิชล	ก	ก	ก	ก	ก	ปฏิชล	ก	ก	ก	ก	กิ่ง	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้		
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน), EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ)……

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R1)

Daily

ใบตรวจเช็คห้องเครื่องลิฟท์

โครงการ RTL

ประจำเดือน มิถุนายน 2567

STMS

ตรวจสภาพเมื่อวันที่ ……

รายการตรวจสอบ \ วันที่		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
ลิฟท์ No./...	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.2	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.3	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ NO.4	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No.5	สภาพการทำงานของลิฟท์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ลิฟท์ No....	สภาพการทำงานของลิฟท์																																
	สภาพเครื่องปรับอากาศ/พัดลม																																
	อุณหภูมิห้องเครื่อง(°C)																																
ผู้บันทึก		ก	ก	ก	ปฏิชล	ปฏิชล	ไม่ใช้	ก	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ก	ก	ก	ก	ปฏิชล	ก	ก	ก	ก	ก	ปฏิชล	ก	ก	ก	กิ่ง	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้		

หมายเหตุ อุณหภูมิห้องเครื่องต้องไม่เกิน30°Cถือว่าปกติ

✓= ปกติ

✗= ไม่ปกติ

Scope of work according to TOR

ผู้บันทึก……

ช่างซ่อมบำรุง

ผู้ทบทวน/อนุมัติ ……

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง / วิศวกร

Daily

ใบตรวจสภาพหม้อแปลง อุณหภูมิหม้อแปลง

Project..... PTL .....

ประจำเดือน..... สิงหา 2567 .....

Transformer and MDB ชุดที่..... 2 .....

วันที่	* เวลา	Transformer Winding Temp (C°)	Transformer Fan Switch Position	Room Temp (C°)	MDB Volt Meter Selector (ใส่ตัวเลข) RS	ST	TR	RN	SN	TN	Amp Meter (KA) R	S	T	KW	PF	HZ	KWH เลขที่จดครั้งนี้	เลขที่จดครั้งก่อน	จำนวนหน่วย	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	10.00	63	A	36	405	404	406	234	235	235	109	94	111	-	-	50	4158	4154	4	a	
2	4.30	63	A	36	402	403	402	231	234	234	128	140	156	-	-	50	4163	4158	5	a	
3	10.00	63	A	36	401	404	402	231	232	233	155	125	112	-	-	50	4167	4163	4	a	
4	10.00	63	A	36	398	401	399	229	230	231	101.0	115.4	110.6	-	-	50	4172	4167	5	ไม่ใช้	
5	10.00	63	A	36	403	406	404	232	233	236	120.5	101.3	112.4	-	-	50	4176	4172	4	ไม่ใช้	
6	10.00	62	A	36	402	405	404	231	233	233	126.8	116.2	111.0	-	-	50	4181	4176	5	ไม่ใช้	
7	10.00	62	A	36	403	406	404	232	234	234	115	130	126	-	-	50	4185	4181	4	a	
8	09.40	62	A	36	401	404	402	231	232	233	192.3	169.6	200.0	-	-	50	4190	4185	5	ไม่ใช้	
9	10.00	62	A	36	400	404	401	231	232	232	154.9	146.8	168.7	-	-	50	4195	4190	5	ไม่ใช้	
10	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	81	80	81	-	-	50	4199	4195	4	a	
11	10.00	62	A	36	404	406	404	233	234	234	80	80	75	-	-	50	4204	4199	5	a	
12	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	235	148	145	149	-	-	50	4209	4203	5	a	
13	10.00	63	A	36	402	405	403	232	233	233	126	102	128	-	-	50	4212	4206	4	a	
14	10.00	62	A	35	404	405	403	232	233	232	120	135	120	-	-	50	4217	4212	5	ไม่ใช้	
15	10.00	62	A	36	405	406	404	232	233	234	156	140	160	-	-	50	4222	4217	5	a	
16	10.00	62	A	36	396	409	399	229	231	231	199	144	164	-	-	50	4226	4222	4	a	
17	10.00	62	A	36	401	407	405	233	234	234	116	111	102	-	-	50	4232	4226	6	a	
18	10.00	62	A	36	405	406	404	232	233	234	140	119	117	-	-	50	4236	4232	4	a	
19	10.00	62	A	36	402	405	403	232	233	233	118	119	126	-	-	50	4240	4236	4	a	
20	10.00	63	A	36	403	406	405	232	233	234	110	112	118	-	-	50	4245	4240	5	ไม่ใช้	
21	10.00	62	A	36	404	407	405	233	234	234	133	135	133	-	-	50	4249	4246	4	a	
22	10.00	62	A	36	402	405	403	231	233	234	154	137	170	-	-	50	4254	4249	5	a	
23	10.00	63	A	36	399	402	400	230	231	232	164	166	170	-	-	50	4259	4254	5	a	
24	9:30	67	A	40	398	401	00	402	230	231	164	152	176	-	-	50	0256	4259	5	a	
25	08.40	63	A	36	403	405	403	232	233	233	93	80	108	-	-	50	4269	4264	5	ไม่ใช้	
26	09.00	63	A	36	403	407	405	233	234	234	131.3	140.2	146.4	-	-	50	4274	4269	5	ไม่ใช้	
27	09.00	63	A	36	401	403	401	231	232	232	140.5	140.4	148.8	-	-	50	4276	4274	2	ไม่ใช้	
28	08.40	63	A	36	400	403	401	231	232	232	127.1	101.3	122.6	-	-	50	4280	4276	4	ไม่ใช้	
29	09.00	63	A	36	403	405	404	232	233	234	142.6	142.4	158.9	-	-	50	4284	4280	4	ไม่ใช้	
30	09.00	63	A	36	404	407	405	233	234	235	106.2	111.7	119.7	-	-	50	4289	4284	5	ไม่ใช้	
31																					

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ : A = Auto Mode ✓ = ปกติ

M = Manual Mode ✗ = ไม่ปกติ

* เวลาในการบันทึกอุณหภูมิในแต่ละวันควรเป็นเวลาที่แตกต่างกัน

ผู้ทบทวน/อนุมัติ .....

หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง/วิศวกร

FP-15-04 (R1)

Daily

ใบรายงานการตรวจเช็คระบบน้ำเสีย

โครงการ ..... PTL .....

ประจำเดือน..... สิงหา 2567 .....

Tag No. \ Date	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	หมายเหตุ
DP-1	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
DP-2	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
DP-3	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
DP-4	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
DP-5	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
DP-6	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
SWP-1	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
SWP-2	/	/	/	/	/	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้บันทึก	ต	ต	ต	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ต	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ต	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้		
ผู้ทบทวน / อนุมัติ																																

Scope of work according to TOR

หมายเหตุ :- ให้แต่ละ Project เติมรายชื่ออุปกรณ์เอง AT : Aerator Pump(เครื่องเติมอากาศ) , SP : Sump Pump(เครื่องสูบน้ำทิ้ง) , SLP : Sludge Pump(เครื่องสูบเลน),

EJ : Ejector Pump(Air) , GTP : Grease Tap Pump(เครื่องสูบน้ำเสียบ่อดักไขมัน), DP : Drainage Pump(เครื่องสูบระบายน้ำ), Others (อื่น ๆ).....

กรณีปกติให้ทำเครื่องหมาย ✓ ไม่ปกติให้ทำเครื่องหมาย X

FP-16-11 (R1)

Daily

ใบตรวจเช็คสภาพ Booster Pump

Tag No. 123

โครงการ RTL สิงหาคม 67

วันที่	การสั่นสะเทือนและเสียง Pump 1	Pump 2	Pump 3	Pump 4	รอยรั่ว	แรงดันน้ำออก (PSI) Cut-In	Cut-Off	สัญญาณเตือนว่าถังน้ำต่างๆ ถูกต้องหรือไม่	ตัวจับถังต่อ	อุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมครบ	สภาพตัวตู้	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	S-T	R-T	กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 1 R	S	T	กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 2 R	S	T	กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 3 R	S	T	กระแสไฟฟ้า (Amp) Pump 4 R	S	T	แรงดันภายในถัง	ความร้อนที่ถูกปั๊มปั๊มน้ำ	ผู้ปั๊มถัง	ผู้ทบทวน / อนุมัติ	หมายเหตุ
1	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	404	409	403	4.2	4.1	4.2	4.5	4.1	4.2	4.1	4.3	4.2	—	—	—	39	/	a		
2	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	403	401	403	4.2	4.0	4.1	4.0	4.0	4.1	4.2	4.1	4.2	—	—	—	39	/	a		
3	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	401	401	403	4.1	4.3	4.2	4.0	4.0	4.1	4.2	4.2	4.2	—	—	—	39	/	a		
4	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	402	403	402	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	4.2	4.1	4.1	—	—	—	39	/	แบ		
5	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	401	402	402	4.1	4.0	4.1	4.3	4.1	4.2	4.2	4.1	4.1	—	—	—	39	/	แบ		
6	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	402	403	402	4.0	4.0	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	4.1	4.2	—	—	—	39	/	แบ		
7	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	403	401	401	4.1	4.3	4.2	4.1	4.1	4.3	4.2	4.3	4.1	—	—	—	39	/	a		
8	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	402	403	403	4.2	4.1	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	—	—	—	39	/	แบ		
9	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	403	404	403	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	4.2	4.1	4.1	4.2	—	—	—		/	แบ		
10	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	402	403	402	4.0	4.2	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	4.2	4.3	—	—	—	39	/	a		
11	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	401	402	403	4.1	4.1	4.2	4.1	4.0	4.1	4.2	4.1	4.3	—	—	—	39	/	a		
12	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	402	403	403	4.2	4.0	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1	4.0	4.3	—	—	—	39	/	a		
13	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	402	403	401	4.2	4.0	4.2	4.1	4.1	4.0	4.2	4.1	4.3	—	—	—	39	/	a		
14	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	402	403	404	4.0	4.0	4.0	4.3	4.1	4.1	4.2	4.1	4.2	—	—	—		/	แบ		
15	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	401	403	402	4.2	4.1	4.2	4.3	4.1	4.1	4.1	4.3	4.2	—	—	—	39	/	a		
16	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	402	401	401	4.0	4.1	4.0	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	—	—	—	39	/	a		
17	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	402	400	402	4.3	4.0	4.0	4.2	4.1	4.0	4.1	4.2	4.0	—	—	—	39	/	a		
18	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	401	402	403	4.2	4.1	4.1	4.1	4.0	4.3	4.1	4.1	4.2	—	—	—	38	/	a		
19	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	402	403	402	4.0	4.0	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.2	4.2	—	—	—	39	/	a		
20	/	/	/	—	/	39	42	/	/	/	/	402	401	404	4.0	4.2	4.2	4.3	4.1	4.2	4.2	4.3	4.4	—	—	—	39	/	สนาม		
21	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	404	402	402	4.1	4.0	4.3	4.3	4.1	4.2	4.3	4.3	4.3	—	—	—	39	/	a		
22	/	/	/	—	/	39	41	/	/	/	/	403	401	403	4.2	4.1	4.2	4.3	4.1	4.2	4.3	4.3	4.1	—	—	—	38	/	a		
23	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	401	403	401	4.0	4.2	4.3	4.3	4.1	4.2	4.1	4.2	4.1	—	—	—	39	/	a		
24	/	/	/	—	/	40	38	/	/	/	/	402	401	403	4.1	4.3	4.2	4.2	4.1	4.2	4.1	4.3	4.1	—	—	—	40	/	แบ		
25	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	403	402	403	4.2	4.2	4.3	4.1	4.1	4.0	4.0	4.1	4.1	—	—	—	40	/	แบ		
26	/	/	/	—	/	38	40	/	/	/	/	402	401	402	4.1	4.1	4.0	4.2	4.2	4.2	4.0	4.1	4.0	—	—	—	40	/	แบ		
27	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	401	402	401	4.0	4.0	4.1	4.2	4.2	4.1	4.0	4.1	4.1	—	—	—	39	/	แบ		
28	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	402	402	403	4.1	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	4.0	4.0	4.0	—	—	—	39	/	แบ		
29	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	403	403	404	4.2	4.2	4.1	4.0	4.0	4.1	4.1	4.1	4.2	—	—	—	40	/	แบ		
30	/	/	/	—	/	39	40	/	/	/	/	403	402	402	4.0	4.1	4.0	4.1	4.2	4.2	4.2	4.0	4.1	—	—	—	40	/	แบ		
31																															

หมายเหตุ ช่องแรงดันน้ำออกให้ใส่ตัวเลข

Scope of work according to TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

FP-16-03 (R1)

วัดแรงดันลมในถังทุกวันที่ 1 และ 15 ของเดือน (ใส่ตัวเลข)

ถ้าง Strainer ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้าย เมื่อวันที่ .....

ถ้าง Pressure Reducing Valve (PRV) ปีละ 1 ครั้ง ๆ สุดท้ายเมื่อวันที่.....

ใบตรวจเช็ค

โครงการ RTL

ประจำเดือน สิงหาคม 2567

☑ Cold Water Pump (CWP) ☐ Softener Water Pump (SFP)

วันที่	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	Tag No..... แรงดันน้ำ (PSI) เข้า	ออก	การสั่นสะเทือนและเสียง	รอยรั่ว	กระแส (Amp) R	S	T	แรงดันไฟฟ้า (Volt) R-S	S-T	R-T	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
1	0	75	/	/	20.7	21.1	21.9	0	75	/	/	21.5	21.9	21.4	0	75	/	/	20.7	20.5	20.7	403	401	401	a	
2	0	75	/	/	20.9	21.1	21.5	0	75	/	/	21.5	21.9	20.9	0	75	/	/	20.9	21.9	20.8	404	401	403	a	
3	0	75	/	/	21.4	20.6	21.7	0	75	/	/	22.2	21.5	20.9	0	75	/	/	20.9	21.9	20.8	403	401	402	a	
4	0	75	/	/	20.5	21.5	20.4	0	75	/	/	20.7	21.2	21.4	0	75	/	/	21.3	21.4	20.2	402	403	402	แบ	
5	0	75	/	/	21.2	21.0	20.5	0	75	/	/	21.2	20.7	20.2	0	75	/	/	21.2	21.1	20.6	402	402	401	แบ	
6	0	75	/	/	20.6	20.4	21.5	0	75	/	/	20.7	20.5	21.8	0	75	/	/	20.1	21.3	21.2	401	402	402	แบ	
7	0	75	/	/	21.7	20.6	21.1	0	76	/	/	21.8	22.0	21.0	0	75	/	/	21.1	22.2	21.4	402	401	401	a	
8	0	75	/	/	20.7	21.2	20.6	0	75	/	/	21.7	21.3	20.9	0	75	/	/	20.3	20.1	20.2	403	402	402	แบ	
9	0	75	/	/	20.5	21.2	20.8	0	75	/	/	21.8	21.5	20.8	0	75	/	/	21.2	20.5	20.8	403	404	402	แอ	
10	0	75	/	/	21.1	20.8	21.6	0	75	/	/	20.7	21.4	21.1	0	75	/	/	21.0	21.6	20.7	402	402	404	a	
11	0	75	/	/	20.7	21.3	21.4	0	76	/	/	21.1	20.9	21.2	0	76	/	/	21.9	20.5	21.9	401	403	403	a	
12	0	76	/	/	21.1	20.5	21.4	0	76	/	/	21.4	21.0	21.1	0	76	/	/	20.8	21.5	21.5	402	402	401	a	
13	0	75	/	/	21.5	21.6	22.1	0	76	/	/	22.2	22.0	21.4	0	76	/	/	21.4	21.7	22.4	402	403	402	a	
14	0	75	/	/	21.7	21.3	21.8	0	75	/	/	21.5	22.1	21.3	0	75	/	/	21.2	21.2	22.1	402	403	402	สนาม	
15	0	76	/	/	20.7	21.1	20.5	0	75	/	/	21.9	22.1	20.9	0	75	/	/	20.9	21.2	22.1	403	403	402	a	
16	0	75	/	/	21.4	20.2	21.8	0	76	/	/	21.4	21.6	21.6	0	76	/	/	21.5	21.4	20.2	403	403	401	a	
17	0	75	/	/	22.0	21.6	22.2	0	76	/	/	22.4	20.1	21.6	0	76	/	/	22.0	21.7	21.5	401	403	401	a	
18	0	75	/	/	21.5	20.8	21.2	0	76	/	/	21.2	20.7	20.2	0	75	/	/	22.4	21.4	21.9	402	402	402	a	
19	0	76	/	/	20.2	21.4	21.5	0	76	/	/	21.2	20.7	21.4	0	75	/	/	21.5	21.4	20.1	401	402	401	a	
20	0	75	/	/	20.0	21.2	22.0	0	75	/	/	21.7	20.0	20.0	0	75	/	/	21.2	22.0	22.1	402	402	402	สนาม	
21	0	75	/	/	21.4	21.4	22.2	0	75	/	/	21.9	20.4	21.7	0	76	/	/	21.1	22.3	21.7	403	401	403	a	
22	0	75	/	/	20.1	21.8	22.1	0	76	/	/	22.0	20.7	22.1	0	75	/	/	21.1	21.0	21.9	401	401	401	a	
23	0	75	/	/	20.6	20.4	20.5	0	76	/	/	20.7	20.8	21.0	0	76	/	/	22.7	21.9	20.1	402	401	403	a	
24	0	75	✓	/	20.5	20.4	20.1	0	75	✓	/	20.9	20.8	21.1	0	80	✓	/	20.1	20.1	20.2	402	401	401	ตัวตู้	
25	0	75	/	/	20.5	21.2	21.2	0	75	/	/	21.2	21.5	21.2	0	75	/	/	22.1	22.2	22.1	404	402	403	แบ	
26	0	75	/	/	21.2	20.3	21.1	0	75	/	/	20.3	20.5	21.3	0	75	/	/	21.3	21.2	21.5	403	403	402	แบ	
27	0	75	/	/	20.5	20.4	21.2	0	75	/	/	21.2	21.4	21.3	0	75	/	/	21.1	21.5	21.4	402	404	401	แบ	
28	0	75	/	/	21.2	21.5	21.0	0	75	/	/	20.3	20.2	20.3	0	75	/	/	21.2	21.0	21.3	403	404	402	แบ	
29	0	75	/	/	20.3	20.2	20.3	0	75	/	/	21.2	21.1	21.1	0	75	/	/	20.2	21.1	22.0	402	403	403	แบ	
30	0	75	/	/	20.5	20.2	21.2	0	75	/	/	21.3	21.5	20.8	0	75	/	/	21.1	21.3	21.4	403	404	403	แบ	
31																										

หมายเหตุ : แรงดันน้ำ กระแส และแรงดันไฟฟ้าให้ บันทึกเป็นตัวเลข

Scope of work according TOR

✓ = ปกติ ✖ = ไม่ปกติ

เสียง, การสั่นสะเทือนและรอยรั่วใช้ Visual Check

ผู้ทบทวน / อนุมัติ.....

วิศวกร / หัวหน้าช่างซ่อมบำรุง

FP-16-02 (R2)